REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË VLORË

Nr. 10 prot   Vlorë, 05.01.2016

VENDIM

Nr. 44, datë 28.12.2015

Keshilli i Bashkise, ne mbledhjen e tij te dates 28.12.2015, pasi mori ne shqyrtim materialin e paraqitur nga Administrata e Bashkise Vlore, mbeshtetur ne ligjin nr. 8652, date 31.07.2006 "Mbi organizimin edhe funksionimin e Qeverisjes Vendore", i ndryshuar me ligjin nr.30/2015, neni 8 pika 1/I germat a, b, c, nenit 16 pikat 2, 3 dhe 4, si dhe nenit 32 ne germen "f', ne ligjin nr.9632, date 31.10.2006 "Per sistemin e taksave vendore", me ndryshimet perkatese, ne ligjin nr.181 /2013, ne ligjin nr.9920, date 19.05.2008 "Per procedurat tatimore ne Republiken e Shqiperise", i ndryshuar, ne ligjin nr.107/2014, date 31.07.2014 "Per planifikimin dhe zhvillimit e territorit", si dhe VKM nr. 408, date 31.05.2015 "Per miratimin e rregullores te zhvillimit te territorit":

VENDOSI:

I. Te miratoje sistemin e taksave dhe tarifave vendore ne territorin e Bashkise Vlore si vijon:

TAKSAT VENDORE

1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN

a. Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm, për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 5 (pesë) për qind.

b. Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 5 (pesë) milionë lekë, është 0 (zero) lekë në vit.

- Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, nëpërmjet Drejtorive Rajonale Tatimore, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.
- Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës

20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt tetor, nëntor dhe dhjetor.

2. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME

Kjo takse rregullohet nga neni 9 i ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar dhe perfshin taksen mbi ndërtesat, taksen mbi token bujqesore dhe taksa mbi truallin.

a. Taksa mbi ndertesat paraqitet ne tabelën më poshtë:

Nr	Emertimi	Njesia Administrative Vlore	Njesite Administrative
		Niveli i takses	Niveli i takses
1	Ndërtesat e banimit ndërtuar para vitit 1993	**10** lekë/m2 ne vit	**5** lekë/m2 ne vit
2	Ndërtesat e banimit ndërtuar gjatë dhe pas vitit 1993	**12** lekë/m2 ne vit	**6** lekë/m2 ne vit
3	Ndërtesa të tjera :		
	• për tregëti dhe shërbime	**300** leke/m2 ne vit	**150** leke/m2 ne vit
	• ndërtesa të tjera	**60** leke/m2 ne vit	**30** leke/m2 ne vit
4	Ndertesa qe perdoren per veprimtari prodhuese	**150 leke/m2 ne vit**	**75** leke/m2 ne vit
5	Ndertesa banimi qe i mungon dokumentacioni per percaktimin e siperfaqes dhe vitit te ndertimit deri ne saktesimin e ketij dokumentacioni taksa do te jete.	**1000** leke/banese (qyteti Vlore, Orikum)	**500** leke/banese (fshati)
6	Ndertesa ne pronesi apo ne perdorim ne territore te miratuara si fshatra turistike	**400** leke/m2 ne vit	**400** leke/m2 ne vit

- Tatimpaguesit që kanë në pronësi më shumë se një banesë, për shtëpinë ku kanë banimin e zakonshëm paguajnë taksën e ndërtesës, sipas tabeles së mësipërme, ndërsa për të gjitha shtëpitë e tjera, taksa e ndërtesës është sa dyfishi i taksës së ndërtesës, që zbatohet në zonën ku ndodhet kjo ndërtesë.
- Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje , por që janë ende të pashitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të perdorimit te ambientit te nderteses. Ambientet e hipotekuara si:
  - Apartamentet e banimit do t'i nënshtrohen taksës mbi ndertesat ne kategorine "ndërtesa banimi"
  - Ndersa biznesi do ti nenshtrohet takses mbi ndertesat ne kategorine "ndertesa te tjera per tregti dhe sherbim".
- Per subjektet qe kryejne aktivitet hotelier taksa e ndërtesës është 210 lekë/ m2 në vit.
- Subjektet që marrin me qira ndërtesa pronë të Bashkisë dhe Njësive Administrative do të paguajnë vetë taksën e ndërtesës të specifikuar sipas tabelës së mësipërme, përjashtohen nga pagesa vetëm subjektet që i përdorin për qëllime jofitimprurëse.

Ngarkohen per mbledhjen e kesaj takse:

- ➢ Për pikat a/1, a/2, a/5 (taksat mbi ndertesat e banimit), do te arketohen nga Ndermarrja "Ujesjellesi sha" duke e vendosur ne faturen e ujit te ndare ne menyre te barabarte per cdo muaj te vitit ushtrimor. Ne mbledhjen e kesaj takse, kjo ndermarrje do te luaje rolin e agjentit tatimor duke perfituar 1% te shumes se arketuar.
- ➢ Ne Njesite Administrative ku nuk mund te mblidhet nga Ndermarrja "Ujesjellesi sha", kjo takse do te mblidhet nga Specialisti i Taksave dhe Tarifave Vendore.

- Për pikën a/3, a/4 dhe a/6 (Drejtoria e Menaxhimit Financiar (Drejtoria/Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore). Keto taksa do te arketohen brenda dates 20 prill te vitit ushtrimor. Perjashtimit, subjektet e tatimit te thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, kur vlera e taksës e kalon shumen 30.000 lekë, mund ta kryejnë pagesën në katër këste përkatësisht deri në 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor.

b. Taksa mbi tokën bujqësore paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr	Klasifikimi i kategorisë së tokës bujqësore	leke/ha në vit
1	I	**5.600**
2	II	**4.900**
3	III	**4.200**
4	IV	**3.600**
5	V	**3.000**
6	VI	**2.400**
7	VII – X	**1.800**

Shenim: Klasifikimi sipas kategorive te tokes bujqesore eshte marre nga strukturat e Ministrise se Bujqesise dhe Ushqimit ku per Bashkine Vlore do te perdoren keto taksa:

Ekonomia		**Kategoria**	**Leke/ha ne vit**	**Nenkategorizim (11,2 – 14.3%)**
Bashkia Vlore	Ish N.B.Ullishte	VII	1800	
	Ish N.B.Rinia	III	4200	3600
Nj.A.Novosele	Fitore	IV	3600	3200
	Akerni	VIII	1800	
	Novosele	V	3000	
	Aliban	V	3000	
	Mifol	V	3000	
	Bishan	IV	3600	3200
	Poro	V	3000	
	Delisuf	VI	2400	
	Dellenje	VI	2400	
	Trevllazer	VI	2400	
	Cerkovine	VI	2400	
	Skrofotine	VI	2400	
Nj.A. Orikum	Dukat	VI	2400	
	Tragjas	VI	2400	
	Orikum	III	4200	3600
	Radhime	III	4200	3600
	Jonufer 2	III	4200	3600
Nj.A. Qender	Babice e Madhe	VI	2400	
	Babice e vogel	VI	2400	
	Xhuherine	VI	2400	
	Kanine	V	3000	
	Kerkove	VI	2400	
	Zvernec	VI	2400	
	Sherishte	V	3000	
	Panaja	VI	2400	
	Hoshtime	VI	2400	
	Narte	VI	2400	
	Bestrove	VII	1800	
Nj.A. Shushice	Risili	IV	3600	3200
	Bunavi	IV	3600	3200
	Ceprat	IV	3600	3200
	Llakatund	IV	3600	3200
	Shushice	IV	3600	3200

	Grabian	IV	3600	3200
	Drithas	IV	3600	3200
	Mekat	IV	3600	3200
	Beshisht	IV	3600	3200

Përjashtohen nga pagesa e taksës së mësiperme:

- personat të cilat kane të ardhura nën minimumin jetik të nivelit kombëtar
- tatim-pagues, pasuria e të cilit është demtuar nga forca madhore. Masa e lehtësisë tatimore të jetë e njejtë me masën e dëmit të shkaktuar, por jo më shumë se **75 %.**

Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse b/1-7:

➢ Specialistët e Drejtorisë së Pronave Publike & Menaxhimit të Aseteve per qytetin e Vlores.

- o **Taksa mbi tokën bujqësore do te paguhet gjate vitit kalendarik.**
- o Ne rast te pagimit te kesaj takse brenda gjashtemujorit te pare te vitit do te kete ulje ne masen 10% te takses.

c. **Taksa mbi truallin**

Nr	Emertimi	Vlera e takses ne leke m2/vit per qellime banimi nga individet	Vlera e takses ne leke m2/vit per qellime biznesi
1	Takse trualli	0,56 lek/m2	20 lek/m2

❖ Kjo takse nuk eshte hapesire publike, por do te konsistoje ne hapesiren qe disponohet prej pronareve nepermjet dokumentacionit te pronesise dhe qe perdoret per qellime biznesi.

Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse:

➢ Specialistët e Sektorit/Drejtorise se Drejtorisë së **Taksave dhe Tarifave Vendore** per qytetin e Vlores.

- o **Taksa mbi truallin do te paguhet gjate vitit kalendarik.**
- o Perjashtimisht, subjektet e tatimit te thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, kur vlera e taksës e kalon shumen 30.000 lekë, mund ta kryejnë pagesën në katër këste përkatësisht deri në 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor.

3. TAKSA E FJETJES NE HOTEL

- Niveli tregues i takses se hotelit eshte.

Nr	Emertimi	Niveli i takses
1	Hotele me 4-5 yje	175 leke/nate fjetje
2	Hotele deri ne 3 yje, Bujtine, fjetine, motel, cdo njesi tjeter akomoduese	70 leke/nate fjetje

➢ Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

- Taksa e fjetjes ne hotel do te paguhet gjate vitit kalendarik.

4. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA

Paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr	Emertimi	Vlera leke/m2 te cmimit te shitjes te investimit te ri per qytetet Vlore, Orikum	Niveli i takses Njesite Administrative
1	Për zonen e qendrës Vlore dhe zona e bregdetit nga Akademia deri te perroi i Vrizit per qellim turizmi, industri, apo perdorim publik. Per zonen e Orikumit dhe pjesen bregdetare te Radhimes. (Ndertime per qellime banimi apo njesi sherbimi nga shoqerite e ndertimit)	8 %	8 %
2	Per ndertime ne Njesine Administrative Qender (fshatrat Kanine, Narte, Zvernec, Panaja) per ndertesa me karakter tregtar. Për zonat e tjera ne Vlore, Orikum dhe Njesite Administrative. (Ndertime per qellime banimi apo njesi sherbimi nga shoqerite e ndertimit)	4%	4%
3	Per ndertime per perdorim ne sektorin e turizmit, industrise, perdorim publik .	3% e vleres se investimit	3% e vleres se investimit
4	Ndërtesa në proces legalizimi	0.5 %	0.5 %
5	Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.	0.1 %	0.1 %
6	Per projektet e infrastruktures per ndertim ne zonen industriale	1 %	1 %

Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

Afati i pageses:

- Do te behet perpara terheqjes se lejes zhvillimore.

- Ngarkohet për mbledhjen e kesaj takse Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit.

4/1 TAKSA PËR KALIMIN E TË DREJTËS SË PASURISË

NR	EMËRTIMI	NJËSIA ADMINISTRATIVE VLORË Niveli i taksës (lekë m2)	NJËSITË ADMINISTRATIVE TË TJERA Niveli i taksës (lekë m2)
1	Ndërtesat e banimit	300	100
2	Ndërtesat për tregti dhe shërbime	700	300
3	Ndërtesa të tjera	500	200

- Ngarkohet për mbledhjen e kesaj takse Zyra Vendore e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

5. TAKSA E TABELËS DHE REKLAMËS

Nr	Emertimi	Njesia Administrative Vlore
1	Tabelë për qëllime identifikimi a. Tabelë për qëllime identifikimi, deri në 2 metra katror. a1. Tabelë për qëllime identifikimi, mbi 2 metra katror b. Tabelë për qëllime identifikimi, jashte teritorit ku zhvillohet aktiviteti ne formen e permasat e tabelave te sinjalistikes per orientim	**0** **45000 lek/m2/vit** **120 lek/m2/vit**
2	Tabelë për qëllime reklamimi, e levizshme dhe e palevizshme: b1. Tabele e thjeshte b2. Tabele elektronike	**22.500** leke/m2/vit **45.000** leke në vit
3	Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, banderola etj.	**1.000** lekë/m2/ditë

Afati i pageses

- Per subjektet private te rregjistruara do te jete periudha deri ne 20 prill.
- Per subjektet e rinj do te jete ne momentin e rregjistrimit te subjektit.

- Ngarkohet per mbledhjen e kesaj takse Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

II. Të miratojë tarifat vendore në llojin dhe nivelin si më poshtë:

TARIFAT VENDORE

1. TARIFA PËR ZËNIEN E HAPËSIRAVE PUBLIKE

a.Tarifa për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi

Nr	Emertimi	Njesia Administrative Vlore	Njesite Administrative
1	Për zënien e hapësirave publike: • Bulevardi Vlore-Skele (duke perfshire te dyja anet e trotuarit), Pedonalja te sheshi Pavaresia Skele (ne te dyja anet), si dhe zona pergjate Lungomares • Per zonat e tjera ne qytet	**300** leke/m2 në muaj **200** leke/m2 në muaj	
2	Per zenien e hapesirave publike ne plazhe	**200** leke/m2 në muaj	**200** leke/m2 në muaj
3	Subjekte “ambulant”, do të konsiderohen vetëm ato biznese pa vend fiks, që kanë qarkullim jo më të madh se 2 milionë lekë në vit dhe do te taksohen sipas kesaj takse. Ne kete kategorizim perfshihen edhe tregjet publike te miratuar nga Keshilli i Bashkise.	**100** leke/m2 në muaj	**50** leke/m2 në muaj

- ✓ Autorizohet Kryetari i Bashkise per ngritjen e nje Komisioni per percaktimin e siperfaqeve te zenies se ketyre hapesirave.
- ✓ Ky Komision te percaktoje madhesine dhe kohen e perdorimit te kesaj siperfaqe.
- ✓ Pagesa do te kryhet perpara lidhjes se kontrates apo akt marreveshjes.

- ➢ Ngarkohet per mbledhjen e kesaj tarife Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore ne bashkepunim me Drejtorine e Administrimit te Pronave Publike dhe Aseteve.

b. Tarifa Per Tregjet e Qytetit Vlore.

Kjo tarife do te paguhet sipas marreveshjes se lidhur me Bashkine Vlore (1 mujore, tre mujore, gjashte mujore, vjetore). Ne rastin e pageses se kesaj tarife do te aplikohen keto ulje

- ✓ 2% per pagesen paradhenie tre mujore
- ✓ 5% per pagesen paradhenie gjashte mujore
- ✓ 10% per pagesen paradhenie vjetore.
- ✓ Ne rast te nderprerjes se aktivitetit nga ana e tregtarit, kjo shume eshte e pakthyeshme.
- ✓ Për ditët e festave zyrtare dhe te fundvitit Bashkia Vlorë i shpall si dite pa tarifa (Tax Free) në vendet e përcaktuara si tregje publike.

c. **Tarifa per zenien e hapesirave publike ne plazhe.**

Plazhet publike do te jepen sipas kerkesave dhe akt marreveshjeve te lidhura nga Drejtoria e Pronave Publike & Menaxhimit të Aseteve ne bashkepunim me Njesite Administrative. Pagesa do te behet e menjehershme per gjithe afatin perpara nenshkrimit te marreveshjes.

2. TARIFA E SHERBIMIT VETERINAR

a. Për subjektet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël qe tregetojne mish dhe peshk, niveli i tarifës eshte 5.000 lekë në vit.

b. Per subjektet Juridike me aktivitet tregëtar, prodhues mishi, peshku, e nenproduktet e tyre dhe stabilimente frigoriferike.

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	Për subjektet e biznesit të madh tatimpagues të TVSH dhe Tatimit mbi Fitimin me qarkullim vjetor deri 10 milion	**15.000** lekë/vit
2	Për subjektet e biznesit të madh tatimpagues të TVSH dhe Tatimit mbi Fitimin me qarkullim vjetor deri 20 milion	**25.000** lekë/vit
3	Për subjektet e biznesit të madh tatimpagues të TVSH dhe Tatimit mbi Fitimin me qarkullim vjetor mbi 20 milion	**35.000** lekë/vit

d. Ngarkohet per mbledhjen e tarifave (1/a dhe 1/b) Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe Specialisti i Taksave dhe Tarifave Vendore ne Njesite Administrative.

e. Kjo tarife (1/a dhe 1/b) do te arketohet brenda dates 20 prill te vitit ushtrimor.

3. TARIFA E SHËRBIMIT TE NDRIÇIMIT, PASTRIMIT DHE GJELBËRIMIT

a. **Për subjektet tatimpagues me xhiro nga 0 deri në 8 milion lekë**

Nr	Emertimi sipas Aktivitetit	Niveli i tarifes ne vit
1	Tatim pagues te grupit "*shitje me pakice*" • Njesite tregtare te veshjeve, modes, luksit (butiqe), parfumeri e te ngjashme me to. • Njesi tregtare si bizhuteri, argjendari te floririt e metale te cmuara, e te ngjashme me to. • Njesi te ushqimit social, restorant, piceri, fast food, kafe internte, bare, disko, pub, etj te ngjashme. Siperfaqe ndertimi deri 50M2 Siperfaqe ndertimi mbi 51-100M2 Siperfaqe ndertimi mbi 100M2 • Njesi shitje librari, kancelari, bilardo, lojera dhe videolojera femijesh, e artikuj te perdorur e te ngjashme me to. • Per Njesi ushqimore, artikuj te perzier te karakterit ushqimor e te ngjashme me to.	10 000 leke 10 000 leke 5 000 leke 10 000 leke 15 000 leke 5 000 leke 8 000 leke 8 000 leke

	• Per Njesi tregtare mish, peshk, bulmet	
2	Tatim pagues te grupit "*shitje me shumice* "	15 000 leke
3	Tatim pagues te grupit "*prodhime, perpunime dhe tregetim* ": • Perpunim durali, metali, druri, tapiceri e te ngjashme me to • Prodhim tulla, tjegulla, blloqe, furra gelqere, e te ngjashme me to • Te karakterit ushqimor: pasticeri, prodhim buke, mishi, peshku, bulmeti	 10 000 leke 10 000 leke 10 000 leke

4	Tatim pagues te grupit "*sherbime* ":
	• Riparim artikuj elektroshtepiake, radio, tv, paisje fonie e te ngjashme me to.
	• Per kepucar, galanteri, parukeri, berber.
	• Marangoz, elektricist, murator, elektraout e te ngjashme.
	• Per profesione te lira si avokat, noter, ekspert kontabel, mjek, mesues, topograf te ngjashem me to.
	• Per autoshkolla, kurse te profesioneve te ndryshme e te ngjashme me to
	• Agjenci doganore, agjenci turistike, agjenci te kembimit valutor e te ngjashme (persona fizik)
	• Per pika te sherbimit te makinave (autoservis), lavanteri, lavazho, pastrim kimik, sherbim te rojeve civile e te ngjashme me to
	• Per sallat e lojrave sportive: aerobi, kalceto, palestra, e te ngjashme me to
	• Per institucione jopublike si shkolla, kopsht, cerdhe e te ngjashme me to
	  • Deri ne 10-te klasa
	  • Mbi 10 – te klasa
	• Per laboratore dentare, klinike dhe laborator diagnostikues e kimik, farmaci e te ngjashme
	• Per motele, hotele, komplekse turistike
		
		5 000 leke
		5 000 leke
		5 000 leke
		10 000 leke
		10 000 leke
		10 000 leke
		8 000 leke
		8 000 leke
		10 000 leke
		15 000 leke
		15 000 leke
		1 000 leke/dhoma

Tarifa e shërbimit për ndriçim, pastrim e gjelbërim për subjektet që ushtrojnë aktivitet në transportin e mallrave e pasagjerëve është sipas tabelës së mëposhtme :

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
	Trasport pasagjeresh	
1	Automjete deri ne 9 vende	**4.000** leke/vit
2	Automjete 10-42 vende	**8.000** leke/vit
3	Automjete mbi 42 vende	**12.000** leke/vit
	Trasport mallrash	
4	Automjete deri ne 5 ton	**4.000** leke/vit
5	Automjete 5-16 ton	**8.000** leke/vit
6	Automjete mbi 16 ton	**12.000** leke/vit
	Trasport ujor	
7	Trasport detar brenda vendit	**4.000** leke/vit
8	Varka per shetitje	**3.000** leke/vit

b. Per tregetaret qe ushtrojne aktivitet ne tregjet e miratuara

- Ne qytetin e Vlores tarifa eshte 1200 leke/muaj.
  Per Tregjet e Qytetit Vlore kjo takse do te paguhet sipas marreveshjes se lidhur me Bashkine Vlore (1 mujore, tre mujore, gjashte mujore, vjetore). Ne rastin e pageses se kesaj takse do te aplikohen keto ulje
    - ✓ 2% per pagesen paradhenie tre mujore
    - ✓ 5% per pagesen paradhenie gjashte mujore
    - ✓ 10% per pagesen paradhenie vjetore.
    - ✓ Ne rast te nderprerjes se aktivitetit nga ana e tregtarit, kjo shume eshte e pakthyeshme.

- Ne tregjet e miratuara ne Njesite Administrative. Arketimi do te jete ditor sipas aktivitetit qe kryen.
    - Per bageti te imet 50 leke kreri
    - Per bageti te trasha 100 leke kreri
    - Per njethundrake 100 leke kreri
    - Per cdo shpend 10 leke
    - Shitje me pakice 50 leke/m2 + 100 leke mjeti.
    - Parkim mjeti 1000 leke mjeti

c. Per subjektet tatimpagues me xhiro mbi 8,01 milion lekë

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes ne vit
1	**Per subjektet me aktivitet tregetar, e sherbime per vendndodhjen kryesore**	
1.1	Per subjektet me qarkullim deri ne 20 milion leke	**25.000**
1.2	Per subjektet me qarkullim mbi 20 milion leke	**40.000**
1.3	Per subjektet me qarkullim mbi 50 milion leke	**70.000**
1.4	Per subjektet me qarkullim mbi 100 milion leke	**100.000**
2	**Per subjektet me aktivitet prodhimi, per vendndodhjen kryesore**	
2.1	Per subjektet me qarkullim deri ne 20 milion leke	**20.000**
2.2	Per subjektet me qarkullim mbi 20 milion leke	**40.000**
2.3	Per subjektet me qarkullim mbi 50 milion leke	**60.000**
2.4	Per subjektet me qarkullim mbi 100 milion leke	**80.000**
3	Per subjektet me aktivitet: **Profesionet e lira**, per vendndodhjen kryesore	**15.000**
4	Per subjektet me aktivitet: **Fondacione, OJF e te ngjashme**, per vendndodhjen kryesore	**5.000**
5	Per subjektet me aktivitet **Lojra fati,baste sportive e te ngjashme**, per vendndodhjen kryesore	**80.000**
6	Per subjektet me aktivitet **ndertim qe nuk kanë kantier** ndertimi per vendndodhjen kryesore	**50.000**
6.1	Per subjektet me aktivitet **ndertim qe kanë kantier** ndertimi per vendndodhjen kryesore	**80.000**

- Per cdo adrese dytesore subjektet taksapagues do te paguajne 50 % te tarifes qe paguhet per vendndodhjen kryesore.
- Për subjektet që kanë seli jashtë territorit të Bashkisë Vlorë dhe Njësive Administrative dhe që ushtrojnë aktivitet me adresë dytësore në këtë territor, tarifa e pastrimit është 30 000 lekë në vit.
- Per shoqerite me aktivitet ndertim perveç sa me lart, per vendodhjen qe ka kantier ndertimi momenti i shuarjes se pergjegjesise tatimore per llogaritjen e detyrimeve tatimore vendore do te quhet edhe momenti i marrjes se lejes se shfrytezimit, apo dorezimit te punimeve tek te trete.
- Ne çdo rast, firma e ndertimit eshte e detyruar te paraqese aktin e marrjes se lejes se shfrytezimit apo te dorezimit te punimeve tek te trete
- Per subjektet taksapagues te cilet ne vitin ushtrimor paraardhes nuk kane kryer pezullim ose mbyllje te aktivitetit prane QKR, por kane deklaruar me 0 (zero) te ardhurat ne pasqyrat

financiare , tarifat per ndricim, pastrim dhe gjelberim do te jene 30 % te vleres se detyrimit minimal sipas llojit te aktivitetit.

Ngarkohet per mbledhjen e kesaj tarife (2/a, 2/b, 2/c) Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

d.Per familjet

Nr	Emertimi	Njesia Administrative qytetet Vlore, Orikum	Njesitë Administrative fshatrat
1	Per familje	**1.800** leke/vit	**1200** leke/vit

- Perjashtohen nga kjo tarife :
  - Te gjitha familje qe perfitojne ndihme ekonomike ne fillim te vitit kalendarik.
  - Personat me aftesi te kufizuar , invalide, tetraplegjike dhe paraplegjike, te verber, kur jane kryefamiljare dhe nuk kane persona te tjere madhor ne familje, me perjashtim te bashkeshortit/bashkeshortes.
  - Të gjitha familjet në Njësitë Administrative, anëtarët e të cilëve nuk janë trajtuar nga ligji nr.7501 "Për tokën bujqësore"

- Ndarja e ketyre tarifave per efekt te evidentimit sipas zerave per qytetet Vlore, Orikum do te behet perkatesisht:
  tarifa e pastrimit 1 200 leke/vit
  tarifa per ndricimin 500 leke/vit
  tarifa per gjelberimin 100 leke/vit
- Per fshatrat kjo tarife do te klasifikohet te pastrimi per efekt te evidentimit dhe do te jete fikse.

➢ Ngarkohet per mbledhjen e kesaj tarife, Ndermarrja "Ujesjellesi sha" duke e vendosur ne faturen e ujit dhe te ndare ne menyre te barabarte per cdo muaj te vitit ushtrimor. Ne mbledhjen e kesaj tarife, kjo ndermarrje do te luaje rolin e agjentit tatimor duke perfituar 1% te shumes se arketuar. Ne Njesite Administrative ku nuk mund te mblidhet nga Ndermarrja "Ujesjellesi sha", kjo tarife do te mblidhet nga Specialisti i Taksave dhe Tarifave Vendore.

4. TARIFA E PARKIMIT AUTOMJETEVE

Nr	Emertimi	Niveli i takses
	Automjete te licensuara per trasport pasagjeresh	
1	Automjete deri ne 5 vende	**1.750** leke ne vit
2	Automjete 6-9 vende	**3.500** leke ne vit
3	Automjete 10-25 vende	**4.000** leke ne vit
4	Automjete 26-42 vende	**4.500** leke ne vit
5	Automjete mbi 42 vende	**4.800** leke ne vit
	Automjete te licensuara per trasport mallrash	
6	Automjete deri ne 2 ton	**2.800** leke ne vit
7	Automjete 2-5 ton	**4.000** leke ne vit
8	Automjete 5-10 ton	**4.800** leke ne vit
9	Automjete 10-16 ton	**5.000** leke ne vit
10	Automjete mbi 16 ton	**7.500** leke ne vit

12	Parkimi orar me pagese	**50** leke/ora
13	Parkimi vjetor me pagese per subjekte te miratuara	**19.000** leke ne vit

- Ngarkohet per mbledhjen e kesaj takse Drejtoria e Infrastruktures dhe Zbatimit të Projekteve me perjashtim kur parashikohet ndryshe ne aktet e miratuara nga Bashkia Vlore.
- Keto tarifa arketohen ne momentin e miratimit te licences ose rinovimit te saj.

5. TARIFA PER LEJE, AUTORIZIMEVE DHE VERTETIME TE LESHUARA NGA ADMINISTRATA E BASHKISE DHE NJESITE ADMINISTRATIVE.

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
1	Leje sanitore – veterinare per subjeke fizike	**1 000** lekë
2	Leje sanitore – veterinare per subjekte juridike	**2 000** lekë
3	Autorizim per punime ne rruge	**2 000** lekë
4	Autorizim per vendosje banderolash te perkohshme	**1 000** lekë
5	Autorizim per sherbim transporti jasht linje	**500** lekë
6	Autorizim per levizje te automjeteve (transport nxenesish,furnizim malli ne subjekte, sherbime transporti ne subjekte e te ngjashme.)	**1 000** lekë
7	Autorizim per strehim	**1 000** lekë
8	Autorizime te tjera	**1 000** lekë
9	Autorizim per privatizimet e kryera	**1 000** lekë
10	Autorizim per privatizimet e reja	**5 000** lekë
11	Vertetime per pjesemarrje ne tender	**500** lekë
12	Vertetime te tjera	**100** lekë
13	Per vertetim pasurie e pronesie	**500** lekë
14	Per vendime K.B te shkurtuara etj	**100** lekë
15	Tarife sherbimi per D.D.D ne te trete (leke / m 2)	**500** lekë
16	Per dhenien e mjetit elektrik te bashkise (leke / ore)	**5 000** lekë
17	Per palestrat e shkollave te bashkise jasht orarit te mesimit (leke ne muaj)	**3 000** lekë
18	Nxjerrje dhe fotokopjim i dokumentave arkivore me kerkesen e te interesuarit	**1000 leke**

- Çdo Drejtori kryen mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

6. TARIFA SHERBIMI PER SUBJEKTET QE USHTROJNE AKTIVITET NË SEKTORIN E NDERTIMIT

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes per subjekte ndertues	Niveli i tarifave per objekte private deri ne 2 kate
1	Tarifa e aplikimit prane sportelit te sherbimit te DPKZH	**5000 leke**	**1000 leke**
2	Tarife per ndertime te reja mur perimetral	**10 leke/m2**	**10 leke/m2**
3	Tarife sherbimi per kontrollin e piketimit te objektit	**10.000 leke**	**5.000 leke**
4	Tarife sherbimi per kontrollin e perfundimit te themelit	**10.000 leke**	**5.000 leke**
5	Tarife sherbimi per kontrollin e karabinase		
	-per objekte deri 5 kate	**10.000 leke**	**5.000 leke**

	-per objekte mbi 5 kate	**20.000 leke**	
6	Tarife sherbimi per kontrollin perfundimtar te objektit dhe sistemimin e ambjentit perreth tij		
	-per objekte deri 5 kate	**10.000 leke**	**5.000 leke**
	-per objekte mbi 5 kate	**25.000 leke**	
7	Tarife per kontrollin e perfundimit te fasadave dhe rifiniturave te struktures se re, perfshire sestemet e ngrohjes, ftohjes, hidraulike dhe te komunikimit elektronik	**10.000 leke**	**5.000 leke**
8	Tarife sherbimi per akt kontrollin e perfundimit te punimeve kerkese per leje shfrytezimi	**35 leke/m2**	**35 leke/m2**
9	Tarife sherbimi per vertetim konfirmim dokumenti te dale nga arkivi teknik i Urbanistikes		
	per dokument ligjor	**200 leke/cope**	**100 leke/cope**
	per dokument teknik	**700 leke/cope**	**500 leke/cope**
10	Tarife sherbimi per kontrollin perfundimtar per objektet me deklarate paraprake dhe ndryshim funksioni/aktiviteti	**5000 leke**	**3000 leke**

- Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Zhvillimit te Territorit kryen mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

7. Tarifa per perdorimin e ambjenteve publike dhe mjeteve te inventarit ne institucionet e vartesise

a. Pallati i Kultures "Laberia"

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
1	- per perdorimin e ambjentit te kinemase (300 vende)	**20.000** leke/dite
2	- perdorimin e ambjenteve te sallave kati i dyte	**5.000** leke/dite
3	- perdorimin e ambjenteve te salles se muzeut	**5.000** leke/dite
4	- perdorimin e ambjentit te salles se bibliotekes	**5.000** leke/dite
5	- per perdorimin e fonise 5000 W	
	brenda institucionit	**6.000** leke/dite
	jashte institucionit	**15.000** leke/dite
6	- per perdorimin e fonise 1000 W	
	brenda institucionit	**3.000** leke/dite
	jashte institucionit	**10.000** leke/dite
7	- per perdorimin e sistemit te ndricimit	**20.000** leke/dite

- Qendra e Zhvillimit dhe Kultures kryen mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

b. Teatri "Petro Marko"

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
1	-per perdorimin e ambjentit te salles per koncerte	**30.000** leke/dite
2	-perdorimin e ambjenteve te sallave per aktivitete te tjera	**20.000** leke/dite
3	-perdorimin e ambjenteve te hollit per aktivitete	**5.000** leke/dite
4	-per perdorimin e fonise	
	brenda institucionit	**3.000** leke/dite

	jashte institucionit	**10.000** leke/dite

- Teatri "Petro Marko" kryen mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

c. Institucionet Sportive

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
1	-per koncerte ne Pallatin e Sportit Flamurtari	**50.000** leke/dite
2	-perdorimin e ambjenteve te Pallatit te Sportit Flamurtari per aktivitete te tjera	**25.000** leke/dite
3	-per zhvillimin e aktiviteteve sportive nga subjekte jashte struktures se klubit "Flamurtari Ne pallatin e sportit Ne palester	 **7.000 leke per ndeshje** **4.000 leke per ndeshje**
4	-per koncerte ne Stadiumin Flamurtari	**100.000** leke/dite

- Institucionet Sportive kryejne mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

d. Rajonet Administrative te qytetit

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
1	-per vertetime te zakonshme	**100** leke
2	-vertetime per bashkim familjar per jashte shtetit	**500** leke

e. Per Njesite Administrative
Per Perdorimin e ambienteve te Njesive Administrative Orikum, Novosele, Qender, Shushice te aplikohet tarifa 5 000 leke/dite

f. Ndermarrja e Sherbimeve Publike

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes
1	-tarife sherbimi per azhornimin e rrjetit KUZ e KUB	**2.000** leke/kat
2	-tarife sherbimi per autobot e UZ	**4.000** leke/ora
3	-tarife sherbimi per skrepin	**3.000** leke/ora
4	-tarife sherbimi per kompresorin	**6.000** leke/ora
5	-tarife sherbimi per autosonden	**5.000** leke/ora
	-tarife sherbimi per rulin asfaltues	**3.000** leke/ora
	-tarife sherbimi per preresen e asfaltit	**500** leke/ml
6	-tarife sherbimi per mjetet e trasportit	**400** leke/m3
	-tarife sherbimi per vertetim privatizim banese	**1.000** leke
	-tarife sherbimi per vertetim te zakonshem	**100** leke

- Ndermarrja e Sherbimeve Publike kryen mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

g . Administrata e konvikteve

Perdorimi i ambienteve te konvikteve te shkollave te mesme me permbajtjen si me poshte:

1	Për çdo krevat në konviktet e shkollave të mesme që shfrytëzohen jashtë periudhës së procesit mësimor, për grupe të organizuara	**300** leke/krevat

- Administrata e konvikteve Publike kryen mbledhjen e tarifes perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

h . Për kopshtet dhe çerdhet në qytet

1	Tarifë për ushqimin në kopshte dhe çerdhe Për regjistrime për herë të parë (paradhënie me të drejtë kthimi kur largohet përfundimisht nga kopshti apo çerdhja)	**160** leke/ditë **3.500** lekë

- Çdo institucion arketon tarifen nga sherbimet perkatese qe kryen.

III. Vendimi i Keshillit te Bashkise nr.6 date 13.08.2015 "Per miratimin e taksave dhe tarifave vendore (tranzitor)" shfuqizohet.

IV. Per subjektet qe regjistrohen per here te pare niveli taksave dhe tarifave vendore do te llogaritet proporcionalisht me pjesen e mbetur te vitit.

V. Pergjegjesia tatimore e tatimpaguesit per llogaritjen e taksave dhe tarifave vendore nderpritet kur:

a. Ne daten e aplikimit prane Q.K.R-se per pezullim te aktivitetit, crregjistrim, kalim ne rregjistrin pasiv, likujdim ose faliment te biznesit te vete.
b. Ne daten e aplikimit prane Q.K.R-se per mbylljen e çdo adresë dytësore pranë Q.K.R dhe nuk ushtron me aktivitet në këtë vendndodhje.

VI. Autorizohet Kryetari i Bashkise, qe per efekt te mbledhjes se takses se pasurise, te ngreje komisionin e verifikimit te pasurise te paluajtshme per subjektet qe nuk kane dokumenta te vertetimit te pronesise. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me urdher te Kryetarit te Bashkise. Ky komision do te kryeje verifikime dhe do ti raportoje Keshillit te Bashkise cdo 3 muaj per:

a. Siperfaqet brenda objektit (kur mungon dokumentacioni i vertetimit te pronesise)
b. Siperfaqet e hapesirave publike ne sherbim te objektit (planimetria perkatese)

VII. Autorizohet Kryetari i Bashkise qe te rregulloje menyren e arketimit te taksave dhe tarifave nepermjet Bankave te Nivelit te Dyte, Postes Shqiptare, apo pranë arkës ose llogarisë së Bashkisë ne momentin e ofrimit te shërbimit sipas mundesise se infrastruktures.

VIII. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkise te nxjerre urdhërat përkatës për zbatimin e ketij vendimi dhe Administrata e Bashkise sipas percaktimeve ne kete vendim.

IX. Administrata e Bashkisë Vlorë të mos ofrojë asnjë shërbim ndaj familjes, kryefamiljari i të cilës nuk ka paguar taksat vendore familjare.

X. Kryetari i Bashkise Vlorë te marre masat per nxjerrjen e akteve te nevojshme administrative per kalimin e Ndermarrjes “Ujesjellesi sha” si agjent tatimor per zbatimin e mbledhjes se takses dhe tarifave sipas percaktimeve ne kete vendim.

XI. Ky vendim hyn ne fuqi sipas ligjit Nr.8652 dt. 31.07.2000, neni 33, pika 6 dhe efektet financiare fillojne ne daten 01 Janar 2016.

K R Y E T A R I

Vojsava SHKURTAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VLORË -