



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË VLORE**

Nr. 10 prot

Vlorë, 05.01.2016

V E N D I M

Nr. 44, datë 28.12.2015

Keshilli i Bashkise, ne mbledhjen e tij te dates 28.12.2015, pasi mori ne shqyrtim materialin e paraqitur nga Administrata e Bashkise Vlore, mbeshtetur ne ligjin nr. 8652, date 31.07.2006 "Mbi organizimin edhe funksionimin e Qeverisjes Vendore", i ndryshuar me ligjin nr.30/2015, neni 8 pika 1/I gjerat a, b, c, nenit 16 pikat 2, 3 dhe 4, si dhe nenit 32 ne germen "f", ne ligjin nr.9632, date 31.10.2006 "Per sistemin e taksave vendore", me ndryshimet perkatese, ne ligjin nr.181 /2013, ne ligjin nr.9920, date 19.05.2008 "Per procedurat tatimore ne Republiken e Shqiperise", i ndryshuar, ne ligjin nr.107/2014, date 31.07.2014 "Per planifikimin dhe zhvillimit e territorit", si dhe VKM nr. 408, date 31.05.2015 "Per miratimin e rregullores te zhvillimit te territorit":

V E N D O S I:

I. Te miratoje sistemin e taksave dhe tarifave vendore ne territorin e Bashkise Vlore si vijon:

T A K S A T V E N D O R E

1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN

- a. Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm, për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 5 (pesë) për qind.
 - b. Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 5 (pesë) milionë lekë, është 0 (zero) lekë në vit.
- Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, nëpërmjet Drejtorive Rajonale Tatimore, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.
 - Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës

20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt tetor, nëntor dhe dhjetor.

2. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME

Kjo takse rregullohet nga neni 9 i ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar dhe përfshin taksen mbi ndërtesat, taksen mbi token bujqesore dhe taksa mbi truallin.

a. Taksa mbi ndërtesat paraqitet ne tabelën më poshtë:

Nr	Emertimi	Njesia Administrative Vlore	Njesite Administrative
		Niveli i takses	Niveli i takses
1	Ndërtesat e banimit ndërtuar para vitit 1993	10 lekë/m ² ne vit	5 lekë/m ² ne vit
2	Ndërtesat e banimit ndërtuar gjatë dhe pas vitit 1993	12 lekë/m ² ne vit	6 lekë/m ² ne vit
3	Ndërtesa të tjera :		
	• për tregëti dhe shërbime	300 leke/m ² ne vit	150 leke/m ² ne vit
	• ndërtesa të tjera	60 leke/m ² ne vit	30 leke/m ² ne vit
4	Ndërtesa qe perdoren per veprimtari prodhuese	150 leke/m ² ne vit	75 leke/m ² ne vit
5	Ndërtesa banimi qe i mungon dokumentacioni per percaktimin e siperfaqes dhe vitit te ndertimit deri ne saktesimin e ketij dokumentacioni taksa do te jete.	1000 leke/banese (qyteti Vlore, Orikum)	500 leke/banese (fshati)
6	Ndërtesa ne pronesi apo ne perdorim ne teritore te miratuara si fshatra turistike	400 leke/m ² ne vit	400 leke/m ² ne vit

- Tatimpaguesit që kanë në pronësi më shumë se një banesë, për shtëpinë ku kanë banimin e zakonshëm paguajnë taksen e ndërtesës, sipas tabelës së mësipërme, ndërsa për të gjitha shtëpitë e tjera, taksa e ndërtesës është sa dyfishi i takses së ndërtesës, që zbatohet në zonën ku ndodhet kjo ndërtesë.
- Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pashitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambientet e hipotekuara si:
 - Apartamentet e banimit do t'i nënshtrohen takses mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa banimi”
 - Ndërsa biznesi do të nënshtrohet takses mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa të tjera për tregti dhe shërbim”.
- Për subjektet që kryejnë aktivitet hotelier taksa e ndërtesës është 210 lekë/ m² në vit.
- Subjektet që marrin me qira ndërtesa pronë të Bashkisë dhe Njësive Administrative do të paguajnë vetë taksen e ndërtesës të specifikuar sipas tabelës së mësipërme, përjashtohen nga pagesa vetëm subjektet që i përdorin për qëllime jofitimprurëse.

Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse:

- Për pikat a/1, a/2, a/5 (taksat mbi ndërtesat e banimit), do të arketohen nga Ndermarrja “Ujesjellesi sha” duke e vendosur në fakturën e ujit të ndare në mënyrë të barabartë për çdo muaj të vitit ushtrimor. Në mbledhjen e kësaj takse, kjo ndermarrje do të luajë rolin e agentit tatimor duke përfituar 1% të shumës së arketuar.
- Në Njesite Administrative ku nuk mund të mblidhet nga Ndermarrja “Ujesjellesi sha”, kjo takse do të mblidhet nga Specialisti i Taksave dhe Tarifave Vendore.

- Për pikën a/3, a/4 dhe a/6 (Drejtoria e Menaxhimit Financiar (Drejtoria/Spektori i Taksave dhe Tarifave Vendore). Keto taksa do te arketohen brenda dates 20 prill te vitit ushtrimor. Perjashtimit, subjektet e tatimit te thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, kur vlera e taksës e kalon shumen 30.000 lekë, mund ta kryejnë pagesën në katër këste përkatësisht deri në 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor.

b. Taksa mbi tokën bujqësore paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr	Klasifikimi i kategorisë së tokës bujqësore	leke/ha në vit
1	I	5.600
2	II	4.900
3	III	4.200
4	IV	3.600
5	V	3.000
6	VI	2.400
7	VII – X	1.800

Shenim: Klasifikimi sipas kategorive te tokes bujqesore eshte marre nga strukturat e Ministrise se Bujqesise dhe Ushqimit ku per Bashkine Vlore do te perdoren keto taksa:

Ekonomia		Kategoria	Leke/ha ne vit	Nenkatgorizim (11,2 – 14.3%)
Bashkia Vlore	Ish N.B.Ullishte	VII	1800	
	Ish N.B.Rinia	III	4200	3600
Nj.A.Novosele	Fitore	IV	3600	3200
	Akerni	VIII	1800	
	Novosele	V	3000	
	Aliban	V	3000	
	Mifol	V	3000	
	Bishan	IV	3600	3200
	Poro	V	3000	
	Delisuf	VI	2400	
	Dellenje	VI	2400	
	Trevllazer	VI	2400	
	Cerkovine	VI	2400	
	Skrofotine	VI	2400	
Nj.A. Orikum	Dukat	VI	2400	
	Tragjas	VI	2400	
	Orikum	III	4200	3600
	Radhime	III	4200	3600
	Jonufer 2	III	4200	3600
Nj.A. Qender	Babice e Madhe	VI	2400	
	Babice e vogel	VI	2400	
	Xhuherine	VI	2400	
	Kanine	V	3000	
	Kerkove	VI	2400	
	Zvernec	VI	2400	
	Sherishte	V	3000	
	Panaja	VI	2400	
	Hoshtime	VI	2400	
	Narte	VI	2400	
	Bestrove	VII	1800	
	Nj.A. Shushice	Risili	IV	3600
Bunavi		IV	3600	3200
Ceprat		IV	3600	3200
Llakatund		IV	3600	3200
Shushice		IV	3600	3200

	Grabian	IV	3600	3200
	Drithas	IV	3600	3200
	Mekat	IV	3600	3200
	Beshisht	IV	3600	3200

Përfshihen nga pagesa e taksës së mësipërme:

- personat të cilat kanë të ardhura nën minimumin jetik të nivelit kombëtar
- tatim-pagues, pasuria e të cilit është demtuar nga forca madhore. Masa e lehtësisë tatimore të jetë e njëjtë me masën e dëmit të shkaktuar, por jo më shumë se **75 %**.

Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse b/1-7:

- Specialistët e Drejtorisë së Pronave Publike & Menaxhimit të Aseteve për qytetin e Vlores.
- Taksa mbi tokën bujqësore do të paguhet gjatë vitit kalendarik.
- Në rast të pagimit të kësaj takse brenda gjashtëmuajorit të parë të vitit do të ketë ulje në masën 10% të taksës.

c. Taksa mbi truallin

Nr	Emertimi	Vlera e taksës në leke m ² /vit për qellime banimi nga individët	Vlera e taksës në leke m ² /vit për qellime biznesi
1	Takse trualli	0,56 lek/m ²	20 lek/m ²

- ❖ Kjo takse nuk është hapësirë publike, por do të konsistoje në hapësirën që disponohet prej pronarëve nëpërmjet dokumentacionit të pronësive dhe që përdoret për qellime biznesi.

Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse:

- Specialistët e Sektorit/Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore për qytetin e Vlores.
- Taksa mbi truallin do të paguhet gjatë vitit kalendarik.
- Përfshihet, subjektet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, kur vlera e taksës e kalon shumën 30.000 lekë, mund ta kryejnë pagesën në katër këste përkatësisht deri në 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor.

3. TAKSA E FJETJES NE HOTEL

- Niveli tregues i taksës së hotelit është.

Nr	Emertimi	Niveli i taksës
1	Hotele me 4-5 yje	175 leke/nate fjetje
2	Hotele deri në 3 yje, Bujtine, fjetine, motel, çdo njësi tjetër akomoduese	70 leke/nate fjetje

- Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

- Taksa e fjetjes ne hotel do te paguhet gjate vitit kalendarik.

4. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA

Paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr	Emertimi	Vlera leke/m2 te cmimit te shitjes te investimit te ri per qytetet Vlore, Orikum	Niveli i takses Njesite Administrative
1	Për zonen e qendrës Vlore dhe zona e bregdetit nga Akademia deri te perroi i Vrizit per qellim turizmi, industri, apo perdorim publik. Per zonen e Orikumit dhe pjesen bregdetare te Radhimes. (Ndertime per qellime banimi apo njesi sherbimi nga shoqerite e ndertimit)	8 %	8 %
2	Per ndertime ne Njesine Administrative Qender (fshatrat Kanine, Narte, Zvernec, Panaja) per ndertesa me karakter tregtar. Për zonat e tjera ne Vlore, Orikum dhe Njesite Administrative. (Ndertime per qellime banimi apo njesi sherbimi nga shoqerite e ndertimit)	4%	4%
3	Per ndertime per perdorim ne sektorin e turizmit, industrise, perdorim publik .	3% e vleres se investimit	3% e vleres se investimit
4	Ndërtesa në proces legalizimi	0.5 %	0.5 %
5	Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.	0.1 %	0.1 %
6	Per projektet e infrastruktures per ndertim ne zonen industriale	1 %	1 %

Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

Afati i pageses:

- Do te behet perpara terheqjes se lejes zhvillimore.
- Ngarkohet për mbledhjen e kesaj takse Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit.

4/1 TAKSA PËR KALIMIN E TË DREJTËS SË PASURISË

NR	EMËRTIMI	NJËSIA ADMINISTRATIVE VLORE Niveli i taksës (lekë m2)	NJËSITË ADMINISTRATIVE TË TJERA Niveli i taksës (lekë m2)
1	Ndërtesat e banimit	300	100
2	Ndërtesat për tregti dhe shërbime	700	300
3	Ndërtesa të tjera	500	200

➤ Ngarkohet për mbledhjen e kesaj takse Zyra Vendore e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

5. TAKSA E TABELËS DHE REKLAMËS

Nr	Emertimi	Njesia Administrative Vlore
1	Tabelë për qëllime identifikimi a. Tabelë për qëllime identifikimi, deri në 2 metra katror. a1. Tabelë për qëllime identifikimi, mbi 2 metra katror b. Tabelë për qëllime identifikimi, jashte teritorit ku zhvillohet aktiviteti ne formen e permasat e tabelave te sinjalistikes per orientim	0 45000 lek/m2/vit 120 lek/m2/vit
2	Tabelë për qëllime reklamimi, e levizshme dhe e palevizshme: b1. Tabele e thjeshte b2. Tabele elektronike	22.500 leke/m2/vit 45.000 leke në vit
3	Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, banderola etj.	1.000 lekë/m2/ditë

Afati i pageses

- Per subjektet private te rregjistruara do te jete periudha deri ne 20 prill.
- Per subjektet e rinj do te jete ne momentin e rregjistrimit te subjektit.

➤ Ngarkohet per mbledhjen e kesaj takse Sektori/Drejtorja e Taksave dhe Tarifave Vendore.

II. Të miratojë tarifat vendore në llojin dhe nivelin si më poshtë:

TARIFAT VENDORE

1. TARIFA PËR ZËNIEN E HAPËSIRAVE PUBLIKE

a. Tarifa për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi

Nr	Emertimi	Njesia Administrative Vlore	Njesite Administrative
1	Për zënien e hapësirave publike: <ul style="list-style-type: none">• Bulevardi Vlore-Skele (duke përfshirë të dyja anet e trotuarit), Pedonalja të sheshit Pavaresia Skele (në të dyja anet), si dhe zona përgjate Lungomares• Për zonat e tjera në qytet	300 leke/m ² në muaj 200 leke/m ² në muaj	
2	Per zënien e hapësirave publike në plazhe	200 leke/m ² në muaj	200 leke/m ² në muaj
3	Subjekte "ambulante", do të konsiderohen vetëm ato biznese pa vend fikse, që kanë qarkullim jo më të madh se 2 milionë lekë në vit dhe do të taksohen sipas kësaj takse. Në këtë kategorizim përfshihen edhe tregjet publike të miratuara nga Këshilli i Bashkisë.	100 leke/m ² në muaj	50 leke/m ² në muaj

- ✓ Autorizohet Kryetari i Bashkisë për ngritjen e një Komisioni për përcaktimin e sipërfaqeve të zënies së katër hapësirave.
- ✓ Ky Komision do të përcaktojë madhësinë dhe kohën e përdorimit të kësaj sipërfaqe.
- ✓ Paga do të kryhet përpara lidhjes së kontratës apo aktit marrëveshës.
- Ngarkohet për mbledhjen e kësaj tarife Sektori/Drejtorja e Taksave dhe Tarifave Vendore në bashkëpunim me Drejtorinë e Administrimit të Pronave Publike dhe Aseteve.

b. Tarifa për Tregjet e Qytetit Vlore.

Kjo tarifa do të paguhet sipas marrëveshjes së lidhur me Bashkinë Vlore (1 muaj, tre muaj, gjashtë muaj, vjetore). Në rastin e pagesës së kësaj tarife do të aplikohen këto ulje

- ✓ 2% për pagesën parashënime tre muaj
- ✓ 5% për pagesën parashënime gjashtë muaj
- ✓ 10% për pagesën parashënime vjetore.
- ✓ Në rast të ndërprerjes së aktivitetit nga ana e tregtarit, kjo shumë është e pakthyeshme.
- ✓ Për ditët e festave zyrtare dhe të fundvitit Bashkia Vlorë i shpall si ditë pa tarifa (Tax Free) në vendet e përcaktuara si tregje publike.

c. Tarifa per zenien e hapësirave publike ne plazhe.

Plazhet publike do te jepen sipas kerkesave dhe akt marreveshjeve te lidhura nga Drejtoria e Pronave Publike & Menaxhimit të Aseteve ne bashkepunim me Njesite Administrative. Pagesa do te behet e menjehershme per gjithë afatin perpara nenshkrimit te marreveshjes.

2. TARIFA E SHERBIMIT VETERINAR

a. Për subjektet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël qe tretojnë mish dhe peshk, niveli i tarifës është 5.000 lekë në vit.

b. Per subjektet Juridike me aktivitet tregëtar, prodhues mishi, peshku, e nenproduktet e tyre dhe stabilimente frigoriferike.

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	Për subjektet e biznesit të madh tatimpagues të TVSH dhe Tatimit mbi Fitimin me qarkullim vjetor deri 10 milion	15.000 lekë/vit
2	Për subjektet e biznesit të madh tatimpagues të TVSH dhe Tatimit mbi Fitimin me qarkullim vjetor deri 20 milion	25.000 lekë/vit
3	Për subjektet e biznesit të madh tatimpagues të TVSH dhe Tatimit mbi Fitimin me qarkullim vjetor mbi 20 milion	35.000 lekë/vit

d. Ngarkohet per mbledhjen e tarifave (1/a dhe 1/b) Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe Specialisti i Taksave dhe Tarifave Vendore ne Njesite Administrative.

e. Kjo tarife (1/a dhe 1/b) do te arketohet brenda dates 20 prill te vitit ushtrimor.

3. TARIFA E SHËRBIMIT TE NDRIÇIMIT, PASTRIMIT DHE GJELBËRIMIT

a. Për subjektet tatimpagues me xhiro nga 0 deri në 8 milion lekë

Nr	Emertimi sipas Aktivitetit	Niveli i tarifës ne vit
1	Tatim pagues te grupit “shitje me pakice”	
	• Njesite tregtare te veshjeve, modes, luksit (butiqe), parfumeri e te ngjashme me to.	10 000 leke
	• Njesi tregtare si bizhuteri, argjendari te floririt e metale te cmuara, e te ngjashme me to.	10 000 leke
	• Njesi te ushqimit social, restorant, piceri, fast food, kafe interne, bare, disko, pub, etj te ngjashme.	
	Siperfaqe ndertimi deri 50M2	5 000 leke
	Siperfaqe ndertimi mbi 51-100M2	10 000 leke
	Siperfaqe ndertimi mbi 100M2	15 000 leke
• Njesi shitje librari, kancelari, bilardo, lojera dhe videolojera femijesh, e artikuj te perdorur e te ngjashme me to.	5 000 leke	
• Per Njesi ushqimore, artikuj te perzier te karakterit ushqimor e te ngjashme me to.	8 000 leke	
		8 000 leke

	<ul style="list-style-type: none"> • Per Njesi tregtare mish, peshk, bulmet 	
2	Tatim pagues te grupit “ <i>shitje me shumice</i> “	15 000 leke
3	Tatim pagues te grupit “ <i>prodhime, perpunime dhe tregetim</i> “: <ul style="list-style-type: none"> • Perpunim durali, metali, druri, tapiceri e te ngjashme me to • Prodhim tulla, tjegulla, blloqe, furra gelqere, e te ngjashme me to • Te karakterit ushqimor: pasticeri, prodhim buke, mishi, peshku, bulmeti 	10 000 leke 10 000 leke 10 000 leke
4	Tatim pagues te grupit “ <i>sherbime</i> “: <ul style="list-style-type: none"> • Riparim artikuj elektroshtepiake, radio, tv, paisje fonie e te ngjashme me to. • Per kepucar, galanteri, parukeri, berber. • Marangoz, elektrikist, murator, elektraout e te ngjashme. • Per profesione te lira si avokat, noter, ekspert kontabel, mjek, mesues, topograf te ngjashem me to. • Per autoshkolla, kurse te profesioneve te ndryshme e te ngjashme me to • Agjenci doganore, agjenci turistike, agjenci te kembimit valutor e te ngjashme (persona fizik) • Per pika te sherbimit te makinave (autoservis), lavanteri, lavazho, pastrim kimik, sherbim te rojeve civile e te ngjashme me to • Per sallat e lojrave sportive: aeroabi, kalceto, palestra, e te ngjashme me to • Per institucione jopublike si shkolla, kopsht, cerdhe e te ngjashme me to <ul style="list-style-type: none"> • Deri ne 10-te klasa • Mbi 10 – te klasa • Per laboratore dentare, klinike dhe laborator diagnostikues e kimik, farmaci e te ngjashme • Per motele, hotele, komplekse turistike 	5 000 leke 5 000 leke 5 000 leke 10 000 leke 10 000 leke 10 000 leke 10 000 leke 8 000 leke 8 000 leke 8 000 leke 10 000 leke 15 000 leke 15 000 leke 1 000 leke/dhoma

Tarifa e shërbimit për ndriçim, pastrim e gjelbërim për subjektet që ushtrojnë aktivitetet në transportin e mallrave e pasagjerëve është sipas tabelës së mëposhtme :

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
	Transport pasagjeresh	
1	Automjete deri ne 9 vende	4.000 leke/vit
2	Automjete 10-42 vende	8.000 leke/vit
3	Automjete mbi 42 vende	12.000 leke/vit
	Transport mallrash	
4	Automjete deri ne 5 ton	4.000 leke/vit
5	Automjete 5-16 ton	8.000 leke/vit
6	Automjete mbi 16 ton	12.000 leke/vit
	Transport uJOR	
7	Transport detar brenda vendit	4.000 leke/vit
8	Varka per shetitje	3.000 leke/vit

b. Per tregtaret qe ushtrojne aktivitet ne tregjet e miratuara

- Ne qytetin e Vlores tarifa eshte 1200 leke/muaj.
Per Tregjet e Qytetit Vlore kjo takse do te paguhet sipas marreveshjes se lidhur me Bashkine Vlore (1 mujore, tre mujore, gjashte mujore, vjetore). Ne rastin e pageses se kesaj takse do te aplikohen keto ulje
 - ✓ 2% per pagesen paradhenie tre mujore
 - ✓ 5% per pagesen paradhenie gjashte mujore
 - ✓ 10% per pagesen paradhenie vjetore.
 - ✓ Ne rast te nderprerjes se aktivitetit nga ana e tregtarit, kjo shume eshte e pakthyeshme.

- Ne tregjet e miratuara ne Njesite Administrative. Arketimi do te jete ditor sipas aktivitetit qe kryen.
 - Per bageti te imet 50 leke kreri
 - Per bageti te trasha 100 leke kreri
 - Per njethundrake 100 leke kreri
 - Per cdo shpend 10 leke
 - Shitje me pakice 50 leke/m² + 100 leke mjete.
 - Parkim mjete 1000 leke mjete

c. Per subjektet tatimpagues me xhiro mbi 8,01 milion lekë

Nr	Emertimi	Niveli i tarifes ne vit
1	Per subjektet me aktivitet tregetar, e sherbime per vendndodhjen kryesore	
1.1	Per subjektet me qarkullim deri ne 20 milion leke	25.000
1.2	Per subjektet me qarkullim mbi 20 milion leke	40.000
1.3	Per subjektet me qarkullim mbi 50 milion leke	70.000
1.4	Per subjektet me qarkullim mbi 100 milion leke	100.000
2	Per subjektet me aktivitet prodhimi, per vendndodhjen kryesore	
2.1	Per subjektet me qarkullim deri ne 20 milion leke	20.000
2.2	Per subjektet me qarkullim mbi 20 milion leke	40.000
2.3	Per subjektet me qarkullim mbi 50 milion leke	60.000
2.4	Per subjektet me qarkullim mbi 100 milion leke	80.000
3	Per subjektet me aktivitet: Profesionet e lira , per vendndodhjen kryesore	15.000
4	Per subjektet me aktivitet: Fondacione, OJF e te ngjashme , per vendndodhjen kryesore	5.000
5	Per subjektet me aktivitet Lojra fati, baste sportive e te ngjashme , per vendndodhjen kryesore	80.000
6	Per subjektet me aktivitet ndertim qe nuk kanë kantier ndertimi per vendndodhjen kryesore	50.000
6.1	Per subjektet me aktivitet ndertim qe kanë kantier ndertimi per vendndodhjen kryesore	80.000

- Per cdo adrese dytesore subjektet taksapagues do te paguajne 50 % te tarifes qe paguhet per vendndodhjen kryesore.
- Për subjektet që kanë seli jashtë territorit të Bashkisë Vlorë dhe Njësive Administrative dhe që ushtrojnë aktivitet me adresë dytësore në këtë territor, tarifa e pastrimit është 30 000 lekë në vit.
- Per shoqerite me aktivitet ndertim pervec sa me lart, per vendndodhjen qe ka kantier ndertimi momenti i shuarjes se pergjegjesise tatimore per llogaritjen e detyrimeve tatimore vendore do te quhet edhe momenti i marrjes se lejes se shfrytezimit, apo dorezimit te punimeve tek te trete.
- Ne çdo rast, firma e ndertimit eshte e detyruar te paraqese aktin e marrjes se lejes se shfrytezimit apo te dorezimit te punimeve tek te trete
- Per subjektet taksapagues te cilet ne vitin ushtrimor paraardhes nuk kane kryer pezullim ose mbyllje te aktivitetit prane QKR, por kane deklaruar me 0 (zero) te ardhurat ne pasqyrat

financiare , tarifat per ndricim, pastrim dhe gjelberim do te jene 30 % te vleres se detyrimit minimal sipas llojit te aktivitetit.

Ngarkohet per mbledhjen e kesaj tarife (2/a, 2/b, 2/c) Sektori/Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

d.Per familjet

Nr	Emertimi	Njesia Administrative qytetet Vlore, Orikum	Njesitë Administrative fshatrat
1	Per familje	1.800 leke/vit	1200 leke/vit

- Perjashtohen nga kjo tarife :
 - Te gjitha familje qe perfitojne ndihme ekonomike ne fillim te vitit kalendarik.
 - Personat me aftesi te kufizuar , invalide, tetraplegjike dhe paraplegjike, te verber, kur jane kryefamiljare dhe nuk kane persona te tjere madhor ne familje, me perjashtim te bashkeshortit/bashkeshortes.
 - Të gjitha familjet në Njësitë Administrative, anëtarët e të cilëve nuk janë trajtuar nga ligji nr.7501 “Për tokën bujqësore”
- Ndarja e ketyre tarifave per efekt te evidentimit sipas zerave per qytetet Vlore, Orikum do te behet perkatesisht:
 - tarifa e pastrimit 1 200 leke/vit
 - tarifa per ndricimin 500 leke/vit
 - tarifa per gjelberimin 100 leke/vit
- Per fshatrat kjo tarife do te klasifikohet te pastrimi per efekt te evidentimit dhe do te jete fikse.
- Ngarkohet per mbledhjen e kesaj tarife, Ndermarrja “Ujesjellesi sha” duke e vendosur ne faturen e ujit dhe te ndare ne menyre te barabarte per cdo muaj te vitit ushtrimor. Ne mbledhjen e kesaj tarife, kjo ndermarrje do te luaje rolin e agentit tatimor duke perfituar 1% te shumes se arketuar. Ne Njesite Administrative ku nuk mund te mblidhet nga Ndermarrja “Ujesjellesi sha”, kjo tarife do te mblidhet nga Specialisti i Taksave dhe Tarifave Vendore.

4. TARIFA E PARKIMIT AUTOMJETEVE

Nr	Emertimi	Niveli i takses
	Automjete te licensuara per trasport pasagjeresh	
1	Automjete deri ne 5 vende	1.750 leke ne vit
2	Automjete 6-9 vende	3.500 leke ne vit
3	Automjete 10-25 vende	4.000 leke ne vit
4	Automjete 26-42 vende	4.500 leke ne vit
5	Automjete mbi 42 vende	4.800 leke ne vit
	Automjete te licensuara per trasport mallrash	
6	Automjete deri ne 2 ton	2.800 leke ne vit
7	Automjete 2-5 ton	4.000 leke ne vit
8	Automjete 5-10 ton	4.800 leke ne vit
9	Automjete 10-16 ton	5.000 leke ne vit
10	Automjete mbi 16 ton	7.500 leke ne vit

12	Parkimi orar me pagese	50 leke/ora
13	Parkimi vjetor me pagese per subjekte te miratuara	19.000 leke ne vit

- Ngarkohet per mbledhjen e kesaj takse Drejtoria e Infrastruktures dhe Zbatimit të Projekteve me perjashtim kur parashikohet ndryshe ne aktet e miratuara nga Bashkia Vlore.
- Keto tarifa arketohen ne momentin e miratimit te licences ose rinovimit te saj.

5. TARIFA PER LEJE, AUTORIZIMEVE DHE VERTETIME TE LESHUARA NGA ADMINISTRATA E BASHKISE DHE NJESITE ADMINISTRATIVE.

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
1	Leje sanitore – veterinare per subjekte fizike	1 000 lekë
2	Leje sanitore – veterinare per subjekte juridike	2 000 lekë
3	Autorizim per punime ne rruge	2 000 lekë
4	Autorizim per vendosje banderolash te perkohshme	1 000 lekë
5	Autorizim per sherbim transporti jasht linje	500 lekë
6	Autorizim per levizje te automjeteve (transport nxenesish, furnizim malli ne subjekte, sherbime transporti ne subjekte e te ngjashme.)	1 000 lekë
7	Autorizim per strehim	1 000 lekë
8	Autorizime te tjera	1 000 lekë
9	Autorizim per privatizimet e kryera	1 000 lekë
10	Autorizim per privatizimet e reja	5 000 lekë
11	Vertetime per pjesemarrje ne tender	500 lekë
12	Vertetime te tjera	100 lekë
13	Per vertetim pasurie e pronesie	500 lekë
14	Per vendime K.B te shkurtuara etj	100 lekë
15	Tarife sherbimi per D.D.D ne te trete (leke / m 2)	500 lekë
16	Per dhenien e mjetit elektrik te bashkise (leke / ore)	5 000 lekë
17	Per palestrat e shkollave te bashkise jasht orarit te mesimit (leke ne muaj)	3 000 lekë
18	Nxjerrje dhe fotokopjim i dokumentave arkivore me kerkesen e te interesuarit	1000 leke

- Çdo Drejtori kryen mbledhjen e tarifës perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

6. TARIFA SHERBIMI PER SUBJEKTET QE USHTROJNE AKTIVITET NË SEKTORIN E NDERTIMIT

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës per subjekte ndertues	Niveli i tarifave per objekte private deri ne 2 kate
1	Tarifa e aplikimit prane sportelit te sherbimit te DPKZH	5000 leke	1000 leke
2	Tarife per ndertime te reja mur perimetral	10 leke/m2	10 leke/m2
3	Tarife sherbimi per kontrollin e piketimit te objektit	10.000 leke	5.000 leke
4	Tarife sherbimi per kontrollin e perfundimit te themelit	10.000 leke	5.000 leke
5	Tarife sherbimi per kontrollin e karabinase		
	-per objekte deri 5 kate	10.000 leke	5.000 leke

	-per objekte mbi 5 kate	20.000 leke	
6	Tarife sherbimi per kontrollin perfundimtar te objektit dhe sistemimin e ambjentit perreth tij		
	-per objekte deri 5 kate	10.000 leke	5.000 leke
	-per objekte mbi 5 kate	25.000 leke	
7	Tarife per kontrollin e perfundimit te fasadave dhe rifiniturave te struktures se re, perfshire sestemet e ngrohjes, ftohjes, hidraulike dhe te komunikimit elektronik	10.000 leke	5.000 leke
8	Tarife sherbimi per akt kontrollin e perfundimit te punimeve kerkese per leje shfrytezimi	35 leke/m2	35 leke/m2
9	Tarife sherbimi per vertetim konfirmim dokumenti te dale nga arkivi teknik i Urbanistikës		
	per dokument ligjor	200 leke/cope	100 leke/cope
	per dokument teknik	700 leke/cope	500 leke/cope
10	Tarife sherbimi per kontrollin perfundimtar per objektet me deklarate paraprake dhe ndryshim funksioni/aktiviteti	5000 leke	3000 leke

- Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Zhvillimit te Territorit kryen mbledhjen e tarifës perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

7. Tarifa per perdorimin e ambjenteve publike dhe mjeteve te inventarit ne institucionet e varteses

a. Pallati i Kultures “Laberia”

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
1	- per perdorimin e ambjentit te kinemase (300 vende)	20.000 leke/dite
2	- perdorimin e ambjenteve te sallave kati i dyte	5.000 leke/dite
3	- perdorimin e ambjenteve te salles se muzeut	5.000 leke/dite
4	- perdorimin e ambjentit te salles se bibliotekes	5.000 leke/dite
5	- per perdorimin e fonise 5000 W	
	brenda institucionit	6.000 leke/dite
	jashte institucionit	15.000 leke/dite
6	- per perdorimin e fonise 1000 W	
	brenda institucionit	3.000 leke/dite
	jashte institucionit	10.000 leke/dite
7	- per perdorimin e sistemit te ndricimit	20.000 leke/dite

- Qendra e Zhvillimit dhe Kultures kryen mbledhjen e tarifës perkatese sipas sherbimit qe kryen para ofrimit te tij.

b. Teatri “Petro Marko”

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
1	-per perdorimin e ambjentit te salles per koncerte	30.000 leke/dite
2	-perdorimin e ambjenteve te sallave per aktivitete te tjera	20.000 leke/dite
3	-perdorimin e ambjenteve te hollit per aktivitete	5.000 leke/dite
4	-per perdorimin e fonise	
	brenda institucionit	3.000 leke/dite

	jashte institucionit	10.000 leke/dite
--	----------------------	------------------

- Teatri “Petro Marko” kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

c. Institucionet Sportive

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
1	-per koncerte ne Pallatin e Sportit Flamurtari	50.000 leke/dite
2	-perdorimin e ambienteve te Pallatit te Sportit Flamurtari per aktivitete te tjera	25.000 leke/dite
3	-per zhvillimin e aktiviteteve sportive nga subjekte jashte struktures se klubit “Flamurtari	
	Ne pallatin e sportit	7.000 leke per ndeshje
	Ne palester	4.000 leke per ndeshje
4	-per koncerte ne Stadiumin Flamurtari	100.000 leke/dite

- Institucionet Sportive kryejne mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

d. Rajonet Administrative te qytetit

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
1	-per vertetime te zakonshme	100 leke
2	-vertetime per bashkim familjar per jashte shtetit	500 leke

e. Per Njesite Administrative

Per Perdorimin e ambienteve te Njesive Administrative Orikum, Novosele, Qender, Shushice te aplikohet tarifa 5 000 leke/dite

f. Ndermarrja e Sherbimeve Publike

Nr	Emertimi	Niveli i tarifës
1	-tarife sherbimi per azhornimin e rrjetit KUZ e KUB	2.000 leke/kat
2	-tarife sherbimi per autobot e UZ	4.000 leke/ora
3	-tarife sherbimi per skrepin	3.000 leke/ora
4	-tarife sherbimi per kompresorin	6.000 leke/ora
5	-tarife sherbimi per autosonden	5.000 leke/ora
	-tarife sherbimi per rulin asfaltues	3.000 leke/ora
	-tarife sherbimi per preresen e asfaltit	500 leke/ml
6	-tarife sherbimi per mjetet e transportit	400 leke/m ³
	-tarife sherbimi per vertetim privatizim banese	1.000 leke
	-tarife sherbimi per vertetim te zakonshem	100 leke

- Ndermarrja e Sherbimeve Publike kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

g . Administrata e konvikteve

Perdorimi i ambienteve te konvikteve te shkollave te mesme me permbajtjen si me poshte:

1	Për çdo krevat në konviktet e shkollave të mesme që shfrytëzohen jashtë periudhës së procesit mësimor, për grupe të organizuara	300 leke/krevat
---	---	-----------------

- Administrata e konvikteve Publike kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

h . Për kopshtet dhe çerdhet në qytet

1	Tarifë për ushqimin në kopshte dhe çerdhe Për regjistrime për herë të parë (paradhënie me të drejtë kthimi kur largohet përfundimisht nga kopshti apo çerdhja)	160 leke/ditë 3.500 lekë
---	---	-----------------------------

- Çdo institucion arketon tarifën nga shërbimet përkatëse që kryen.

III. Vendimi i Keshillit të Bashkisë nr.6 date 13.08.2015 “Per miratimin e taksave dhe tarifave vendore (tranzitor)” shfuqizohet.

IV. Per subjektet që regjistrohen për herë të parë në nivelin e taksave dhe tarifave vendore do të llogaritet proporcionalisht me pjesën e mbetur të vitit.

V. Përgjegjësia tatimore e tatimpaguesit për llogaritjen e taksave dhe tarifave vendore nderpritet kur:

- a. Në datën e aplikimit pranë Q.K.R-se për pezullim të aktivitetit, reregjistrim, kalim në rregjistrin pasiv, likuidim ose faliment të biznesit të vetë.
- b. Në datën e aplikimit pranë Q.K.R-se për mbylljen e çdo adresë dytësore pranë Q.K.R dhe nuk ushtron me aktivitet në këtë vendndodhje.

VI. Autorizohet Kryetari i Bashkisë, që për efekt të mbledhjes së taksës së pasurisë, të ngrejë komisionin e verifikimit të pasurisë të paluajtshme për subjektet që nuk kanë dokumenta të vertetimit të pronësive. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me urdher të Kryetarit të Bashkisë. Ky komision do të kryejë verifikime dhe do të raportojë Keshillit të Bashkisë çdo 3 muaj për:

- a. Siperfaqet brenda objektit (kur mungon dokumentacioni i vertetimit të pronësive)
- b. Siperfaqet e hapësirave publike në shërbim të objektit (planimetria përkatëse)

VII. Autorizohet Kryetari i Bashkisë që të rregullojë mënyrën e arketimit të taksave dhe tarifave nëpërmjet Bankave të Nivelit të Dytë, Postes Shqiptare, apo pranë arkës ose llogarisë së Bashkisë në momentin e ofrimit të shërbimit sipas mundësisë së infrastruktures.

VIII. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë të nxjerrë urdhërat përkatës për zbatimin e këtij vendimi dhe Administrata e Bashkisë sipas përcaktimeve në këtë vendim.

IX. Administrata e Bashkisë Vlorë të mos ofrojë asnjë shërbim ndaj familjes, kryefamiljari i të cilës nuk ka paguar taksat vendore familjare.

- X. Kryetari i Bashkise Vlorë te marre masat per nxjerrjen e akteve te nevojshme administrative per kalimin e Ndermarrjes “Ujesjellesi sha” si agent tatimor per zbatimin e mbledhjes se takses dhe tarifave sipas percaktimeve ne kete vendim.
- XI. Ky vendim hyn ne fuqi sipas ligjit Nr.8652 dt. 31.07.2000, neni 33, pika 6 dhe efektet financiare fillojne ne daten 01 Janar 2016.

KRYETARI

Vojsava SHKURTAJ

