



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË VLORE**

Nr. ____ prot

Vlorë, 24.12.2020

VENDIM

Nr. 88, datë 24.12.2020

**“PËR MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË TERRITORIN E
BASHKISË VLORE”**

Këshilli i Bashkisë, në mbledhjen e tij të datës 24.12.2020 pasi mori në shqyrtim materialin e paraqitur nga Administrata e Bashkisë Vlorë, mbështetur në ligjin nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 8, neni 9 pika 1 gërmat a, b, të nenit 54 pika f; në ligjin 68/2017 “Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore”; në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, me ndryshimet përkatëse, në ligjin nr. 8438, datë 28.12.1998, “Për Tatimin mbi të Ardhurat”, të ndryshuar në Ligjin nr.105 /2017, në Ligjin nr. 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar; në Ligjin nr. 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimit të territorit”, si dhe VKM nr. 408, datë 31.05.2015 “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, Ligjin 24/2017 datë 09.03.2017 “Për administrimin e ujitjes dhe kullimit” neni 17,18,19; Ligjin 9385 datë 04.05.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar, Ligjin 10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, Ligjin 10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjet administrative”, në Ligjin nr. 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshur, VKM nr. 132, datë 07.03.2018, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”, VKM 168, datë 27.03.2019; Akt Normativ nr. 3, datë 02.10.2019 “Për Disa Shtesa Në Ligjin Nr. 9632, Datë 30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore”, Të Ndryshuar

VENDOSI:

I. TË MIRATOJË TAKSAT VENDORE NË TERRITORIN E BASHKISË VLORE SI VIJON:

TAKSAT VENDORE

1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN

- a. Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 8 (tetë) milionë lekë është 0 (zero).
Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve nëpërmjet drejtorive rajonale tatimore është e ngarkuar me vlerësimin dhe kontrollin e tatimpaguesve, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

2.TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

Kjo taksë rregullohet nga VKM nr.132, datë 07.03.2018, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”.

a. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme “ndërtesa”:

1. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme llogaritet si më poshtë:

$[Çmimi\ Vlerësues] \times [Shkalla\ e\ taksës] \times [Koeficient\ e\ qëllimit\ të\ përdorimit\ të\ pronës]$

a. Çmimi vlerësues përcaktohet duke ndjekur radhën e mëposhtme të caktuar

- I. Në bazë të vetëdeklarimit
- II. Çmimi i vlerësuar sipas Agjencisë Shtetërore të Kadastrës
- III. Çmimi referues mesatar sipas aneksit 1 dhe 2

b. Shkalla e taksës

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

- I) 0,05% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- II) 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
- III) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Bashkia	Njësia	Koeficient i taksës sipas njësive
Vlorë	Vlorë	100%
Vlorë	Novoselë	65%
Vlorë	Shushicë	65%
Vlorë	Qendër	65%
Vlorë	Orikum(Qytet)	100%
Vlorë	Orikum (Rurale)	67%

b. Koeficient të qëllimit të përdorimit të pronës

Qëllimi i Përdorimit të Pronës	Koeficienti
Për banesa pas vitit 1993	100%
Për banesa para vitit 1993	70%
Njësi Tregtimi dhe Shërbimi	150%
Për Parkim të Mbuluar dhe Bodrumet	70%
Për Parkim të Hapur	30%
Për Veprimtari Industriale	50%
Për Veprimtari Bujqësi dhe Blegtori	30%

2. Për banesat në njësitë administrative, do të reduktohet çmimi mesatar si më poshtë:

a. Njësitë Novoselë, Shushicë, Qendër do të reduktohet çmimi mesatar referues në -35% të qytetit Vlorë.

b. Njësia Orikum (Zona rurale) do të reduktohet çmimi mesatar referues në -33% të Qytetit Orikum.

3. Për njësitë Administrative Novoselë, Orikum, Shushicë, dhe Qendër, do të përfitojnë 30% ulje nga taksa e pasurisë për çdo kategori përkatëse. Për ndërtesat e banimit të ndërtuara përpara vitit 1993 në qytetin e Vlorës një reduktim i kësaj takse prej 30%.

4. Për ndërtesat të cilat përdoren si objekte nga institucionet arsimore jo publike do të reduktohet shkalla e taksës me 30%.

5. Kur vlerësimi sipas pikave 1.a.I dhe 1.a.II më lart është i pamundur, çmimi i vlerësuar për vlerësimin e pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore do të llogaritet tabelës së mëposhtme:

Shkalla e taksës për banesat			0.050%	Pas viti 1993	
Bashkia	Njësia	Çmimi referues për m ²	Koeficient i taksës sipas njësisë	Shkalla e taksës (ligji 68/2017 lejon deri +/- 30%)	Vlera vjetore për taksën në m ²
Vlorë	Vlorë	61,800	100%	100%	30.90
Vlorë	Novoselë	61,800	65%	70%	14.06
Vlorë	Shushicë	61,800	65%	70%	14.06
Vlorë	Qendër	61,800	65%	70%	14.06
Vlorë	Orikum(Qytet)	60,000	100%	70%	21.00
Vlorë	Orikum (Rurale)	60,000	67%	70%	14.07
Shkalla e taksës për banesat			0.050%	Para viti 1993	
Bashkia	Njësia	Çmimi referues për m ²	Koeficient i taksës sipas njësisë	Shkalla e taksës (ligji 68/2017 lejon deri +/- 30%)	Vlera vjetore për taksën në m ²
Vlorë	Vlorë	43,260	100%	70%	15.14
Vlorë	Novoselë	43,260	65%	70%	9.84
Vlorë	Shushicë	43,260	65%	70%	9.84
Vlorë	Qendër	43,260	65%	70%	9.84
Vlorë	Orikum(Qytet)	42,000	100%	70%	14.70
Vlorë	Orikum (Rurale)	42,000	67%	70%	9.85

Shkalla e taksës për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim						
Bashkia	Vlorë	Vlorë	Vlorë	Vlorë	Vlorë	Vlorë
Njësia	Vlorë	Novoselë	Shushicë	Qendër	Orikum (Qytet)	Orikum (Rurale)
Çmimi referues për m ²	61,800	61,800	61,800	61,800	60,000	60,000
Shkalla e taksës sipas VKM 132/2018	100%	65%	65%	65%	100%	67%
Shkalla e taksës sipas ligjit 68/2017	100%	70%	70%	70%	70%	70%
Qëllimi i përdorimit të pronës	Vlera vjetore për taksën në m ²					
Koeficient						
Njësi Tregtimi dhe Shërbimi	150%	185.40	84.36	84.36	84.36	126.00
Për Parkim të Mbuluar dhe Bodrumet	70%	86.52	39.37	39.37	39.37	58.80

Për Parkim të Hapur	30%	37.08	16.87	16.87	16.87	25.20	16.88
Për Veprimtari Industriale	50%	61.80	28.12	28.12	28.12	42.00	28.14
Për Veprimtari Bujqësi dhe Blegtori	30%	37.08	16.87	16.87	16.87	25.20	16.88

****Njësi Tregtimi dhe Shërbimi (Institucione arsimore jo publike në qytetin e Vlorës) – 129.8 lekë/m²**

6. Për ndërtesat e banimit që i mungon dokumentacioni për përcaktimin e sipërfaqes dhe vitit të ndërtimit niveli i taksës do të jetë:

- a. 3,100 lekë/vit për banesat në Qytetin e Vlorës
- b. 2,200 lekë/vit për banesat në Qytetin e Orikumit
- c. 1,500 lekë/vit për banesat në zonat e tjera

Këto tarifa do të aplikohen deri në momentin e përfundimit të vetëdeklarimit nga qytetarët, i cili do të bëhet pranë Zyrrave të Njësisve Administrative, Zyrrave të Rajoneve 1,2,3,4,5, Zyrrës së Tatim Taksave (për familjet që kanë dhe biznes).

7. Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat sipas ligjit Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar neni 22 pika 6:

- a) pronat e shtetit dhe të njësisve të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;
- ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.”

8. Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse:

- Për ndërtesat e banimit, mbas krijimit të regjistrave apo database për këtë zë, llogaritja e detyrimit do të kryhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore Bashkia Vlorë, e cila do përcillet me shkresë përcjellëse në “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a, për faturim dhe arkëtim të vlerave, kjo e fundit në rolin e Agjentit Tatimorë, duke përfituar 3% të shumës së arkëtuar. Mënyra e mbledhjes së kësaj takse do të bëhet, duke vendosur detyrimin në faturën e ujit të ndarë në mënyrë të barabartë për çdo muaj të vitit kalendarik.
- Deri në momentin e krijimit të një regjistri nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore me të dhënat për objektet që shfrytëzohen për banim, faturimi dhe arkëtimi i kësaj takse, do vijojë të

bëhet nga Shoqëria “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a, në bazë të një Akt-marrëveshje të lidhur mes Kryetarit të Bashkisë Vlorë dhe drejtorit të “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a.

- Për Njësitë Administrative të bashkisë, Administratorët e Njësive së bashku me Kryetarin e Fshatit, të evidentojnë familjet që nuk janë të lidhur me rrjetin e “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a. Për banesat të cilat nuk janë të lidhura me rrjetin e Ujësjellësit, taksa e banesës do të faturohet dhe do të mbledhet nga Shoqëria “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a, në rolin e agentit tatimor, duke përfituar 3% të shumës së arkëtuar, mënyra të cilat do të përcaktohen në akt-marrëveshjen e lidhur midis Bashkisë Vlorë dhe “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a.

Listat e përditësuara për objektet që shfrytëzohen për banim, do të dorëzohen pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, Bashkia Vlorë, me qëllim krijimin e regjistrit për rakordim në lidhje me arkëtimin e kësaj takse.

- Për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim do të arkëtohet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore. Këto taksa do të arkëtohen brenda datës 20 prill të vitit kalendarik. Mospagimi në afat i detyrimit tatimor, subjekti detyrohet të paguajë gjobë me 0.06% të shumës së papaguar për çdo ditë vonesë. Në asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përfundimisht, të gjitha subjektet për të cilat vlera e taksës së ndërtesës kalon vlerën 30,000 lekë, mund ta kryejnë pagesën në katër këste, përkatësisht deri në 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor.

b. Taksa mbi tokën bujqësore paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr.	Klasifikimi i kategorisë së tokës bujqësore	lekë/ha në vit
1	I	5,600
2	II	4,900
3	III	4,200
4	IV	3,600
5	V	3,000
6	VI	2,400
7	VII – X	1,800

Shënim: Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore është marrë nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural ku për Bashkinë Vlorë do të përdoren këto taksa:

Ekonomia		Kategoria	Lekë/ha në vit	Nën kategorizim (11.2 – 14.3%)
Bashkia Vlorë	Ish N.B.Ullishte	VII	1,800	
	Ish N.B.Rinia	III	4,200	3,600
Nj.A. Novoselë	Fitore	IV	3,600	3,200
	Akërn	VIII	1,800	
	Novoselë	V	3,000	
	Aliban	V	3,000	
	Mifol	V	3,000	
	Bishan	IV	3,600	3,200
	Poro	V	3,000	
	Delisuf	VI	2,400	
	Dëllënjë	VI	2,400	
	Trevllazër	VI	2,400	

Nj.A. Orikum	Cerkovinë	VI	2,400	
	Skrofotinë	VI	2,400	
	Dukat	VI	2,400	
	Tragjas	VI	2,400	
	Orikum	III	4,200	3,600
	Radhimë	III	4,200	3,600
	Jonufër 2	III	4,200	3,600
Nj.A. Qendër	Babicë e Madhe	VI	2,400	
	Babicë e Vogël	VI	2,400	
	Xhuherinë	VI	2,400	
	Kaninë	V	3,000	
	Kërkovë	VI	2,400	
	Zvërnec	VI	2,400	
	Sherishtë	V	3,000	
	Panaja	VI	2,400	
	Hoshtimë	VI	2,400	
	Nartë	VI	2,400	
	Bestrovë	VII	1,800	
Nj.A. Shushicë	Risili	IV	3,600	3,200
	Bunavi	IV	3,600	3,200
	Cepat	IV	3,600	3,200
	Llakatund	IV	3,600	3,200
	Shushicë	IV	3,600	3,200
	Grabian	IV	3,600	3,200
	Drithas	IV	3,600	3,200
	Mekat	IV	3,600	3,200
	Beshisht	IV	3,600	3,200

Përjashtohen nga pagesa e taksës së mësipërme:

- personat të cilat kanë të ardhura nën minimumin jetik të nivelit kombëtar
- tatim-pagues, pasuria e të cilit është dëmtuar nga forca madhore. Masa e lehtësisë tatimore të jetë e njëjtë me masën e dëmit të shkaktuar, por jo më shumë se **75 %**.

- Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse b/1-7, struktura si më poshtë:
 - Specialistët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore për Njësitë Administrative,
 - Sektori i Menaxhimit të tokës bujqësore për qytetin, ku përfshihen rajonet administrative.
në bazë të informacionit apo regjistrave/database, të dhëna nga Drejtoria e Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve.
- Çdo muaj do të rakordohet për arkëtimin e kësaj takse, midis Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore dhe Drejtorisë së Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve.
- Taksa mbi tokën bujqësore do të paguhet gjatë vitit kalendarik.

Mospagimi në afat i detyrimit tatimor, subjekti detyrohet të paguajë gjobë me 0.06% të shumës së papaguar për çdo ditë vonesë. Në asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

c. Taksa mbi truallin

Trualli është pasuri e paluajtshme emëtuar, sipas përcaktimit të Kodit Civil dhe legjislacionit për regjistrimin e pasurive të paluajtshme. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror sipas tabelës së mëposhtme:

Nr	Emërtimi	Vlera e taksës në lekë m ² /vit për qëllime banimi nga individët	Vlera e taksës në lekë m ² /vit për qëllime biznesi
1	Takse trualli	0.56 lekë/m ²	20 lekë/m ²

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit, që nuk përfshin truallin nën objekt. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

- Ngarkohen për mbledhjen e kësaj takse, Specialistët e Sektorit/Drejtorisë së Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore për qytetin e Vlorës.
- Taksa mbi truallin do të paguhet brenda datës 20 prill të vitit kalendarik. Mospagimi në afat i detyrimit tatimor, subjekti detyrohet të paguajë gjobë me 0.06% të shumës së papaguar për çdo ditë vonesë. Në asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
- Përfshijmish, të gjitha subjektet për të cilat vlera e taksës së ndërtesës kalon vlerën 30,000 lekë, mund ta kryejnë pagesën në katër këste, përkatësisht deri në 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor.

3.TAKSA E FJETJES NË HOTEL

Niveli tregues i taksës së hotelit është:

Nr	Emërtimi	Niveli i taksës
1	Hotele me 4-5 yje	175 lekë/natë fjetje
2	Hotele deri në 3 yje, Bujtinë, fjetinë, motel, çdo njësi tjetër akomoduese	70 lekë/natë fjetje

- Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.
 - a. Çdo datë 5 të muajit pasardhës, subjekti tatimpagues duhet të dorëzojë në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore regjistrin e librit të shitjeve.
 - b. Për kategorinë e bizneseve të cilët nuk do të deklarojnë librin e shitjeve sipas pikës a, faturimi i kësaj takse do të bëhet mbi bazën e veprimeve që subjekti kryen në Qendrën Kombëtare të Biznesit, për kohën e ushtrimit të aktivitetit, si për subjektet me aktivite sezonale dhe subjektet me aktivitet gjatë gjithë vitit.
Afati i pagesës së detyrimit, sipas këtij faturimi do të jetë data 20 shtator.

4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA

Paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e Ndërtimit	
1.1	Për zonën nga Skela deri tek Rrapi (vija e parë) sipas hartës bashkëlidhur.	8% e çmimit të shitjes
1.2	Për zonat e tjera në qytetin e Vlorës, fshati Kaninë, fshati Zvërnec, njësia Orikum (përveç pikës 1.1 dhe 1.6).	4% e çmimit të shitjes
1.3	Njësia Qendër (me përjashtim të fshatit Kaninë, Zvërnec)	4% e çmimit të shitjes
1.4	Njësia Shushicë	4% e çmimit të shitjes
1.5	Njësia Novoselë	4% e çmimit të shitjes
1.6	Njësia Orikum: fshatrat Dukat, Dukat i Ri, Tragjas, Radhimë, sipas hartës bashkëlidhur.	4% e çmimit të shitjes
1.7	Rigjenerim i zonave në pallatet e vjetra të ndërtuara para vitit 1993 (ku përfshihet prishja e pallateve të vjetra, dhe ndërtimi sipas PPV në fuqi)	4% e çmimit të shitjes
2	Për ndërtime për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë, përdorim publik.	3% e vlerës së investimit (jo më pak se vlera minimale fiskale e ndërtimit)
2.1	Për ndërtime për përdorim në sektorin e bujqësisë të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individit apo me sipërmarrës.	1% e vlerës së investimit (jo më pak se vlera minimale fiskale e ndërtimit)
3	Njësi banimi një familjare kur investitori është vetë familjari, Qyteti Vlorë, qyteti Orikum, fshati Kaninë, fshati Zvërnec, sipas hartës bashkëlidhur	3% e vlerës së investimit (jo më pak se vlera minimale fiskale e ndërtimit)
3.1	Njësi banimi një familjare kur investitori është vetë familjari, zonat e tjera përveç sa specifikuar në pikën 3	2% e vlerës së investimit (jo më pak se vlera minimale fiskale e ndërtimit)
4	Ndërtesa në proces legalizimi	0.5 % e vlerës së Investimit
5	Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.	0.1 % e vlerës së investimit
6	Për projektet e infrastrukturës për ndërtim në zonën industriale	1 % e vlerës së investimit
7	Për ndërtimet me deklaratë paraprake punimesh	3% vlerë preventivi
8	Strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtes të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".	0%
9	Për projektet ku investitor ose përfitues i drejtpërdrejtë është Bashkia Vlorë	0%
10	Investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile.	0%

- Në pikën 1.3, 1.5, 1.6 dhe 1.7 çmimi i shitjes do të llogaritet 70 % e çmimit të referencës.
- Në pikën 1.4 çmimi i shitjes do të llogaritet 65 % e çmimit të referencës.

Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte është 0.1 përqind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

Afati i pagesës:

- Do të kryhet përpara tërheqjes së lejes zhvillimore për pikat 1 - 6.
- Do të kryhet përpara tërheqjes së deklaratës paraprake për pikën 7.

Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit.

4/1 TAKSA PËR KALIMIN E TË DREJTËS SË PASURISË

Nr	Emërtimi	Njësia Administrative Vlorë Niveli i Taksës (Lekë/m ²)	Njësiti Administrative të tjera Niveli i Taksës (Lekë/m ²)
1	Ndërtesat e banimit	300	100
2	Ndërtesat për tregti dhe shërbime	700	300
3	Ndërtesa të tjera	500	200

Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Agjencia Shtetërore e Kadastrës.

5. TAKSA E TABELËS DHE REKLAMËS

Nr.	Lloji i tabelës	Nj/matëse	Taksa
I.	Takse tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe/ose aktiviteti i biznesit)		
a	Deri në 2 m ²	Lekë/m ² /vit	0
b	Mbi 2 m ² deri në 10 m ²		
	E thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	10,000
	Me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	15,000
	Elektronike	Lekë/m ² /vit	20,000
c	Mbi 10m ² deri në 20m ²		
	E thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	8,500
	Me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	12,750
	Elektronike	Lekë/m ² /vit	17,000
ç	Mbi 20m ² deri ne 40m ²		
	E thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	5,500
	Me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	8,250
	Elektronike	Lekë/m ² /vit	11,000
d	Mbi 40m ²		
	E thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	4,000
	Me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	6,000
	Elektronike	Lekë/m ² /vit	8,000

II	Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
	Tabelë identifikuese		120
III	Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35 m ²		
	E thjeshtë	Lekë/m ² /vit	22,500
	Elektronike	Lekë/m ² /vit	45,000
IV	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, stenda, reklamuese, banderola, etj.		
	Të të gjitha llojeve dhe përmasave	Lekë/m ² /ditë	1,000

- Afati i pagesës
- Për subjektet private të regjistruara do të jetë periudha deri në 20 prill. Mospagimi në afat i detyrimit tatimor, subjekti detyrohet të paguajë gjobë me 0.06% të shumës së papaguar për çdo ditë vonesë. Në asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
- Për subjektet e rinj do të jetë në momentin e regjistrimit të subjektit.
- Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

II. TË MIRATOJË TARIFAT VENDORE NË LLOJIN DHE NIVELIN SI MË POSHTË:

TARIFAT VENDORE

1. TARIFA PËR ZËNIEN E HAPËSIRAVE PUBLIKE

a. Tarifa për zënie e hapësirave publike për qëllime biznesi

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për zënie e hapësirave publike në Bulevardin Vlorë-Skelë (duke përfshirë të dyja anët e trotuarit), pedonalja te sheshi Pavarësia Skelë (në të dyja anët)	400 lekë/m ² /muaj
2	Për zënie e hapësirave publike për zonën përgjatë Lungomare (pjesa ballore) - Për përdorimin e hapësirës publike jo më pak se 6 muaj - Për përdorimin e hapësirës publike për 12 muaj	500 lekë/m ² /muaj 300 lekë/m ² /muaj
3	Për zënie e hapësirave publike për zonat e tjera përveç pikës 1 dhe 2	200 lekë/m ² /muaj
4	Subjekte "ambulant"*** në Njësinë Vlorë	100 lekë/m ² /muaj
5	Subjekte "ambulant"*** në Njësitë Administrative (Orikum, Novoselë, Qendër, Shushicë)	50 lekë/m ² /muaj

➤ Për arkëtimin e kësaj tarife ngarkohen specialistët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, sipas kontratës/akt marrëveshjes të nënshkruar nga Kryetari i Bashkisë me pronarin e objektit. Kjo kontratë do të jetë e shoqëruar me genplanin e hapësirës publike të vendndodhjes së objektit pavarësisht nga lloji i aktivitetit që ushtrohet, të hartuar nga punonjësit e bashkisë. Në rast të mospagesës së kësaj tarife pavarësisht kush e zhvillon aktivitetin, do t'i hiqet e drejta e përdorimit të kësaj hapësire deri në likuidimin e detyrimit për tarifën e hapësirës publike.

➤ Afati i përdorimit të hapësirës publike për qëllime biznesi, do të jetë sipas kontratës së lidhur apo akt verifikimeve të mbajtura nga specialistët e terrenit.

➤ Afati i pagesës së kësaj tarife do të kryhet përpara lidhjes së kontratës/akt marrëveshjes.

➤ Përjashtimisht, për subjektet që kanë një vlerë për të arkëtuar, mbi 200,000 mijë lekë për tarifën e hapësirës publike, pagesa do të jetë në dy këste: 50% në momentin e lidhjes së kontratës dhe 50% në mes të afatit të kontratës.

Afati i pagesës së detyrimit, sipas këtij faturimi do të jetë data 20 shtator.

Mospagimi në afat i detyrimit tatimor, subjekti detyrohet të paguajë gjobë me 0.06% të shumës së papaguar për çdo ditë vonesë. Në asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

a/2. Tarifa për zënie e hapësirave publike për qëllime biznesi Plazh

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për zënie e hapësirave publike në plazhin e Nartës dhe Plazhin e Vjetër	400 lekë/m ² /sezon
2	Për zënie e hapësirave publike për të gjithë plazhet e tjerë përveç pikës 1	500 lekë/m ² /sezon

Plazhet ndahen sipas "zonave për plazh" të miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave.

➤ Autorizohet Kryetari i Bashkisë për ngritjen e një Komisioni për përcaktimin e sipërfaqeve të zënies së këtyre hapësirave.

- Ky Komision të përcaktojë madhësinë dhe kohën e përdorimit të kësaj sipërfaqe.
- Pagesa do të kryhet përpara lidhjes së kontratës apo akt marrëveshjes.
- Plazhet publike menaxhohen sipas kërkesave dhe akt marrëveshjeve të lidhura nga Drejtoria e Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve në bashkëpunim me Njësitë Administrative.

Ngarkohet për mbledhjen e kësaj tarife Drejtoria e Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve.

a/3 Tarifa për Tregjet e Bashkisë Vlorë.

Kjo tarifë do të paguhet sipas marrëveshjes së lidhur me Bashkinë Vlorë (1 muaj, 3 muaj, 6 muaj, vjetore). Në rastin e pagesës së kësaj tarife do të aplikohen këto ulje:

- 2% për pagesën paradhënie 3 (tre) muaj
- 5% për pagesën paradhënie 6 (gjashtë) muaj
- 10% për pagesën paradhënie vjetore.
- Në rast të ndërprerjes së aktivitetit nga ana e tregtarit, kjo shumë është e pakthyeshme.
- Për ditët e festave zyrtare dhe të fundvitit Bashkia Vlorë i shpall si ditë pa tarifa (Tax Free) në vendet e përcaktuara si tregje publike.

Për tregtarët që ushtrojnë aktivitet në tregjet e miratuara

- Në qytetin e Vlorës tarifa është 1,200 lekë/muaj.

Për Tregjet e Qytetit Vlorë kjo taksë do të paguhet sipas marrëveshjes së lidhur me Bashkinë Vlorë (1 muaj, 3 muaj, 6 muaj, vjetore).

Në rast të ndërprerjes së aktivitetit nga ana e tregtarit, kjo shumë është e pakthyeshme. Në tregjet e miratuara në Njësitë Administrative arkëtimi do të jetë ditor sipas aktivitetit që kryen.

- Për bagëti të trashë 100 lekë/krerë
- Për bagëti të imta 50 lekë/krerë
- Për njëhundrakët (kuaj, mushka, gomer) 100 lekë/krerë
- Për derra 50 lekë/krerë
- Për shpendë fushe e uji 10 lekë/krerë
- Për lepuj 10 lekë/krerë
- Për çdo makinë të parkuar 100 lekë
- Për çdo qerre 100 lekë
- Për çdo karro 50 lekë

Ngarkohet për mbledhjen e kësaj tarife inspektorët e tregut, punonjës të Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.

2. TARIFA E SHËRBIMIT VETERINAR

- a. Për kontrollin dhe vulosje veterinerë të bagëtive të theruar në vende therrje të miratuara: të aplikohen tarifën si më poshtë:

Kategoritë/ Nënkategoritë	Njësia	Tarifa Lekë
Për bagëti të trashë	lekë/krerë	100
Për bagëti të imta	lekë/krerë	50
Për derra	lekë/krerë	50
Për shpendë fushe e uji	lekë/krerë	10
Për lepuj	lekë/krerë	10

- Ngarkohet për mbledhjen e kësaj tarife, specialistët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore sipas evidencës së dhënë çdo muaj nga Drejtoria e Mbrojtjes së Konsumatorit dhe Shëndetit Publik.
- Kjo tarifë do të arkëtohet gjatë vitit kalendarik.

3. TARIFA E SHËRBIMIT TË NDRIÇIMIT, PASTRIMIT DHE GJELBËRIMIT

a. Për subjektet tatimpagues me xhiro nga 0 deri në 8 milion lekë

Nr.	Emërtimi sipas Aktivitetit	Niveli i tarifës në vit
1	Tatim pagues të grupit “ <i>shitje me pakicë</i> ” - Njësitë tregtare të veshjeve, modës, luksit (butikë), parfumeri e të ngjashme me to. - Njësi tregtare si bizhuteri, argjendari të floririt e metale të çmuara, e të ngjashme me to. - Njësi të ushqimit social, restorant, piceri, fast food, kafë internet, bare, disko, pub etj. të ngjashme. - Sipërfaqe ndërtimi deri 50 m² - Sipërfaqe ndërtimi mbi 51-100 m² - Sipërfaqe ndërtimi mbi 100m²	10,000 lekë 10,000 lekë 8,000 lekë 12,000 lekë 17,000 lekë 6,000 lekë
	Njësi shitje librari, kancelari, bilardo, lojëra dhe videolojëra fëmijësh, e artikuj të përdorur e të ngjashme me to.	
	Për Njësi ushqimore, artikuj të përzier të karakterit ushqimore të ngjashme me to.	10,000 lekë
	Për Njësi tregtare mish, peshk, bulmet.	10,000 lekë
2	Tatim pagues të grupit “ <i>shitje me shumicë</i> ”	18,000 lekë
3	Tatim pagues të grupit “ <i>prodhime, përpunime dhe tregtim</i> ”: - Përpunim durali, metali, druri, tapiceri e të ngjashme me to - Prodhim tull, tjegulla, blloqe, furra gëlqere, e të ngjashme me to - Të karakterit ushqimor: pasticeri, prodhim buke, mishi, peshku, bulmeti	12,000 lekë 12,000 lekë 12,000 lekë
4	Tatim pagues të grupit “ <i>shërbime</i> ”: - Riparim artikuj elektroshtëpiake, radio, tv, pajisje fonie e të ngjashme me to. - Për këpucar, galanteri, parukeri, berber. - Marangoz, elektrikist, murator, elektraout e të ngjashme. - Për profesione të lira si avokat, noter, ekspert kontabël, mjek, mësues, topograf të ngjashem me to. - Për autoshkolla, kurse të profesioneve të ndryshme e të ngjashme me to. - Agjenci doganore, agjenci turistike, agjenci të këmbimit valutor e të ngjashme (persona fizikë) - Për pika të shërbimit të makinave (autoservis), lavanteri, lavazho, pastrim kimik, shërbim të rojeve civile e të ngjashme me to. - Për sallat e lojërave sportive: aeroabi, kalceto, palestra, e të ngjashme me to. - Për institucione jopublike si shkolla, kopsht, çerdhe e të ngjashme me to - Deri në 10-të klasa - Mbi 10-të klasa - Për laboratore dentare, klinike dhe laborator diagnostikues e kimik, farmaci e të ngjashme - Për motele, hotele, komplekse turistike	6,000 lekë 6,000 lekë 6,000 lekë 10,000 lekë 10,000 lekë 10,000 lekë 10,000 lekë 8,000 lekë 10,000 lekë 15,000 lekë 15,000 lekë 1,000 lekë/dhoma

Tarifa e shërbimit për ndriçim, pastrim e gjelbërim për subjektet që ushtrojnë aktivitet në transportin e mallrave e pasagjerëve është sipas tabelës së mëposhtme:

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
I.Transport pasagjerësh		
1	Automjete deri në 9 vende	4,000 lekë/vit
2	Automjete 10-42 vende	8,000 lekë/vit
3	Automjete mbi 42 vende	12,000 lekë/vit
II.Transport mallrash		
4	Automjete deri në 5 ton	4,000 lekë/vit
5	Automjete 5-16 ton	8,000 lekë/vit
6	Automjete mbi 16 ton	12,000 lekë/vit
III. Transport detar për pasagjerë (mjete motorike)		
7	Mjete lundruese detare sipas gjatësisë (m): - nga 0 deri në 5 m - nga 5.01 deri në 10 m - mbi 10.01 m	4,000 lekë/vit 8,000 lekë/vit 15,000 lekë/vit
III. Mjete motorike për peshkim		
8	Mjet lundrues për peshkim - Nga 0 deri 5 m - Nga 5.01 deri 10 m - Mbi 10.01 m	4,000 lekë/vit 8,000 lekë/vit 15,000 lekë/vit

b.Për subjektet tatimpagues me xhiro mbi 8.01 milion lekë

Nr.	Emërtimi	Niveli i tarifës në vit
1	Për subjektet me aktivitet tregtar, e shërbime për vendndodhjen kryesore	
1.1	Për subjektet me qarkullim deri në 20 milion lekë	25,000
1.2	Për subjektet me qarkullim mbi 20 milion lekë	40,000
1.3	Për subjektet me qarkullim mbi 50 milion lekë	70,000
1.4	Për subjektet me qarkullim mbi 100 milion lekë	100,000
2	Për subjektet me aktivitet prodhimi, për vendndodhjen kryesore	
2.1	Për subjektet me qarkullim deri në 20 milion lekë	20,000
2.2	Për subjektet me qarkullim mbi 20 milion lekë	40,000
2.3	Për subjektet me qarkullim mbi 50 milion lekë	60,000
2.4	Për subjektet me qarkullim mbi 100 milion lekë	80,000

d. Për Subjekte kategori të tjerë

Nr.	Emërtimi	Niveli i Tarifës në Vit
1	Për subjektet me aktivitet: Profesionet e lira , për vendndodhjen kryesore	15,000
2	Për subjektet me aktivitet: Fondacione, OJF e të ngjashme , për vendndodhjen kryesore	5,000
3	Për subjektet me aktivitet ndërtim që nuk kanë kantier ndërtimi për vendndodhjen kryesore	50,000
4	Për subjektet me aktivitet ndërtim që kanë kantier ndërtimi për vendndodhjen kryesore	80,000

Për çdo adresë dytësore të subjektet taksapagues biznes i madh do të paguajnë 50 % të tarifës që paguhet për vendndodhjen kryesore.

➤ Për efekt të procedurave tatimore, Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit dhe Njësia e Prokurimit në Bashkinë Vlorë ngarkohen të njoftojnë Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore për subjektet apo individët që pajisen me leje zhvillimi/ndërtimi apo subjekte me leje ndërtimi për investime publike në Bashkinë Vlorë. Detyrimet tatimore dhe gjobat kundrejt Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit do të paguhen para lidhjes së kontratës apo miratimit të lejes së ndërtimit/shfrytëzimit.

➤ Për subjektet që kanë seli jashtë territorit të Bashkisë Vlorë dhe Njësive Administrative dhe që ushtrojnë aktivitet me adresë dytësore në këtë territor, tarifa e pastrimit është 30,000 lekë në vit.

➤ Për shoqëritë me aktivitet ndërtim përveç sa më lartë, për vendndodhjen që ka kantier ndërtimi momenti i shuarjes së përgjegjësisë tatimore për llogaritjen e detyrimeve tatimore vendore do të quhet edhe momenti i marrjes së lejes së shfrytëzimit, apo dorëzimit të punimeve tek të tretë.

➤ Në çdo rast, firma e ndërtimit është e detyruar të paraqesë aktin e marrjes së lejes së shfrytëzimit apo të dorëzimit të punimeve tek të tretë.

➤ Për subjektet taksapagues të cilët në vitin ushtrimor paraardhës nuk kanë kryer pezullim ose mbyllje të aktivitetit pranë QKR, por kanë deklaruar me 0 (zero) të ardhurat në pasqyrat financiare, tarifatat për ndriçim, pastrim dhe gjelbërim do të jenë 30 % të vlerës së detyrimit minimal sipas llojit të aktivitetit.

➤ Ndarja e këtyre tarifave për efekt të evidentimit sipas zërave do të bëhet përkatësisht:

- tarifa e pastrimit 73%
- tarifa e ndriçimit 18%
- tarifa e gjelbërimit 9%

➤ Ngarkohet për mbledhjen e kësaj tarife (2.a, 2.b, 2.c, 2.d) Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

e.Për familjet

Nr.	Emërtimi	Njësia Administrative Vlorë	Qytet Orikum	Njësitë e tjera Administrative dhe fshatrat
1	Për familje	3,300 lekë/vit	2,400 lekë/vit	1,200 lekë/vit

➤ Përfshihen nga kjo tarifë:

- Pensionistët
- Veteranët
- Invalidët e punës dhe të luftës
- Përfituesit e ndihmës ekonomike
- Të verbërit
- Të sëmurë paraplegjikë dhe tetraplegjikë
- Të përndjekurit politikë

Këto grupe duhet të dorëzojnë pranë zyrave të agentit tatimor dëshminë e gjendjes së tyre dhe më konkretisht:

- Të jenë kryefamiljare dhe pa persona të tjerë madhorë, përveç bashkëshortit ose bashkëshortes, në certifikatën familjare.
 - Librezën e veteranit ose invalidit të luftes, statusin e invalidit të punës, statusin e të verbrit, të sëmurëve paraplegjikë e tetraplegjikë, vërtetimin e të përndjekurit.
- Ndarja e këtyre tarifave për efekt të evidentimit sipas zërave për qytetin Vlorë, do të bëhet përkatësisht:
- Tarifa e pastrimit 2,400 lekë/vit
 - Tarifa për ndriçimin 600 lekë/vit
 - Tarifa për gjelbërimin 300 lekë/vit
- Ndarja e këtyre tarifave për efekt të evidentimit sipas zërave për qytetin Orikum, do të bëhet përkatësisht:
- Tarifa e pastrimit 1,800 lekë/vit
 - Tarifa për ndriçimin 500 lekë/vit
 - Tarifa për gjelbërimin 100 lekë/vit
- Ndarja e këtyre tarifave për efekt të evidentimit sipas zërave fshatrat kjo tarifë do të klasifikohet te pastrimi për efekt të evidentimit dhe do të jetë fikse.
- Ngarkohet për faturimin dhe mbledhjen e kësaj tarife, Shoqëria “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a duke e vendosur në faturën e ujit dhe të ndarë në mënyrë të barabartë për çdo muaj të vitit kalendarik. Kjo ndërmarrje do të luajë rolin e agjentit tatimor, duke përfituar 3% të shumës së arkëtuar.
- Mënyra e mbledhjes së kësaj takse do të bëhet, duke vendosur detyrimin në faturën e ujit të ndarë në mënyrë të barabartë për çdo muaj të vitit kalendarik.

Deri në momentin e krijimit të një regjistri nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore me të dhënat për objektet që shfrytëzohen për banim, faturimi dhe arkëtimi i kësaj takse, do vijojë të bëhet nga Shoqëria “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a, në bazë të një Akt-marrëveshje të lidhur mes Kryetarit të Bashkisë Vlorë dhe drejtorit të “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a.

- Për njësitë Administrative të bashkisë, Administratorët e Njësive së bashku me Kryetarin e Fshatit, të evidentojnë familjet që nuk janë të lidhur me rrjetin e “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a. Për familjet të cilat nuk janë të lidhura me rrjetin e Ujësjellësit, kjo tarifë do të faturohet dhe do të mbledhet nga Shoqëria “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a, në rolin e agjentit tatimor, duke përfituar 3% të shumës së arkëtuar, modalitet të cilat do përcaktohen në akt-marrëveshjen e lidhur midis Bashkisë Vlorë dhe “Ujësjellës Kanalizime Vlorë” sh.a.

Listat e përditësuara për objektet që shfrytëzohen për banim, do të dorëzohen pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, Bashkia Vlorë, me qëllim krijimin e regjistrit për rakordim në lidhje me arkëtimin e kësaj takse.

4. TARIFA E PARKIMIT TË AUTOMJETEVE

Nr	Emërtimi	Niveli i taksës
	Automjete të licencuara për transport pasagjerësh	
1	Automjete deri në 5 vende	1,750 lekë në vit
2	Automjete 6-9 vende	3,500 lekë në vit
3	Automjete 10-25 vende	4,000 lekë në vit

4	Automjete 26-42 vende	4,500 lekë në vit
5	Automjete mbi 42 vende	4,800 lekë në vit
	Automjete të licencuara për transport mallrash	
6	Automjete deri në 2 ton	2,800 lekë në vit
7	Automjete 2-5 ton	4,000 lekë në vit
8	Automjete 5-10 ton	4,800 lekë në vit
9	Automjete 10-16 ton	5,000 lekë në vit
10	Automjete mbi 16 ton	7,500 lekë në vit
12	Parkimi orar me pagesë	50 lekë/ora
13	Parkimi vjetor me pagesë për subjekte të miratuara	19,000 lekë në vit

- Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve me përjashtim kur parashikohet ndryshe në aktet e miratuara nga Bashkia Vlorë.
- Këto tarifa arkëtohen në momentin e miratimit të licencës ose rinovimit të saj.

5. TARIFA E SHËRBIMIT TË UJITJES

Në bazë të ligjit 24/2017 datë 09.03.2017 “Për administrimin e ujitjes dhe kullimit” neni 17, 18, 19 “Tarifa vjetore e mirëmbajtjes së infrastrukturës dhe tarifa e shërbimit të ujitjes miratohen nga Këshilli Bashkiak.”

1. Tarifa vjetore e mirëmbajtjes së Infrastrukturës 200 lekë/ha
2. Tarifa e Shërbimit të Ujitjes 2500 lekë/ha për çdo ujitje

- Për mbledhjen e tarifës në pikën 1 ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.
- Për mbledhjen e tarifës në pikën 2 ngarkohet Ndërmarrja e Shërbimeve Publike, Sektori i Ujitjes dhe Kullimit.

6. TARIFA PËR LEJE, AUTORIZIMEVE DHE VËRTETIME TË LËSHUARA NGA ADMINISTRATA E BASHKISË DHE NJËSITË ADMINISTRATIVE.

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	Autorizim për punime në rrugë	2,000 lekë
2	Autorizim për vendosje banderolash të përkohshme	1,000 lekë
3	Autorizim për shërbim transporti jashtë linje	500 lekë
4	Autorizim për lëvizje të automjeteve (transport nxënësish, furnizim malli në subjekte, shërbime transporti në subjekte e të ngjashme.)	1,000 lekë
5	Tarifa e depozitimit të mbetjeve urbane e të ngurta jo të rrezikshme nga të tretët në vendgrumbullimin e mbetjeve	100 lekë/m ³
6	Autorizim për strehim	1,000 lekë
7	Autorizime të tjera	1,000 lekë
8	Autorizim për privatizimet e kryera	1,000 lekë
9	Autorizim për privatizimet e reja	5,000 lekë
10	Autorizim për ushtrim veprimtarie si Lavazh	10,000 lekë
11	Vërtetime të tjera	100 lekë
12	Për vërtetim pasurie e pronësie	500 lekë
13	Për vendime K.B të shkurtuara etj	100 lekë
14	Tarifë shërbimi për D.D.D në të tretë (lekë/m ²)	500 lekë

15	Për dhënien e mjetit elektrik të bashkisë (lekë/orë)	5,000 lekë
16	Për palestrat e shkollave të bashkisë jashtë orarit të mësimi (lekë në muaj)	3,000 lekë
17	Nxjerrje dhe fotokopjim të dokumente arkivore me kërkesën e të interesuarit	1,000 lekë
18	Biletë Hyrje për vizitë në Parkun Kombëtar Detar "Karaburun Sazan"	150 lekë/person

- Për pikat 1- 4, 6, 8-10, 15: Për dhënien e këtyre autorizimeve, ngarkohet Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve.
- Për pikën 5: Për dhënien e autorizimit për venddepozitimin e mbetjeve inerte ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.
- Për pikën 14: Ngarkohet Ndërmarrja e Shërbimeve Publike.
- Për pikën 16: Ngarkohet Drejtoria e Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve.
- Për pikat 7 dhe 17: Ngarkohen drejtoritë e bashkisë, sipas çdo rasti për autorizime të dhëna.
- Për pikën 18: Biletë hyrje për çdo person që lëviz në territorin e gjirit të Vlorës me mjete motorike të licencuara për qëllime turistike, do të ndiqet procedura:

- Detyrimi për tarifën i takon klientit, detyrim i cili mbahet nga subjekti i licencuar që ofron shërbimin e udhëtimit turistik. Në biletën e udhëtimit turistik shënohet tarifa e udhëtimit dhe mbi të vlera e tarifës së biletës që i takon bashkisë. Biletat për "Hyrje për vizitë në Parkun Kombëtar Detar "Karaburun Sazan" do të merren në Qendrën Ekonomike, Bashkia Vlorë.
- Për arkëtimin e kësaj tarife ngarkohen specialistët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, sipas rakordimit me institucionin e Kapitenerisë së Portit Vlorë për numrin e pasagjerëve për secilin mjet motorik të licencuar për qëllime turistike.
- Pagesa për këtë tarifë, do të jetë data 20 e muajit pasardhës, ku njoftim vlerësimi për detyrimin tatimor, do t'ju llogaritet për çdo muaj mbas rakordimit zyrtar me Kapitenerinë e Portit Vlorë.
- Mospagimi në afat i detyrimit tatimor, subjekti detyrohet të paguajë gjobë me 0.06% të shumës së papaguar për çdo ditë vonesë. Në asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
- Bashkia Vlorë të lidhë marrëveshje bashkëpunimi me Kapitenerinë e Portit Vlorë, Insitucionin zyrtar që licencon këto subjekte dhe Ministria e linjës me qëllim mos lejimin e ushtrimit të aktivitetit për qëllime turistike, për subjektet debitorë ndaj bashkisë Vlorë.
- Specialistët e Drejtorisë e Taksave dhe Tarifave Vendore së bashku me Policinë Bashkiake, në bashkëpunim me Kapitenerinë e Portit Vlorë do të ushtrojnë kontrolle në mjetet motorike përpara nisjes së tyre nga porti për në destinacionin e udhëtimit turistik.

- Për pikat e tjera ngarkohet çdo drejtori për mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

7. TARIFA SHËRBIMI PËR SUBJEKTET QË USHTROJNË AKTIVITET NË SEKTORIN E NDËRTIMIT

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës për subjekte ndërtues	Niveli i tarifave për zhvilluesin privat deri në 2 kate
1	Tarifa e aplikimit pranë sportelit të shërbimit të DPKZH	5,000 lekë	1,000 lekë
2	Tarifë për ndërtime të reja mur perimetral	10 lekë/m ²	10 lekë/m ²
3	Tarifë shërbimi për kontrollin e piktimit të objektit	10,000 lekë	5,000 lekë

4	Tarifë shërbimi për kontrollin e përfundimit të themelit	10,000 lekë	5,000 lekë
	Tarifë shërbimi për kontrollin e karabinasë		
5	-për objekte deri 5 kate	10,000 lekë	5,000 lekë
	-për objekte mbi 5 kate	20,000 lekë	
6	Tarifë shërbimi për kontrollin përfundimtar të objektit dhe sistemimin e ambjentit përreth tij		
	-për objekte deri 5 kate	10,000 lekë	5,000 lekë
	-për objekte mbi 5 kate	25,000 lekë	
7	Tarifë për kontrollin e përfundimit të fasadave dhe rifiniturave të strukturës së re, përfshirë sistemet e ngrohjes, ftohjes, hidraulike dhe të komunikimit elektronik	10,000 lekë	5,000 lekë
8	Tarifë shërbimi për akt kontrollin e përfundimit të punimeve kërkesë për leje shfrytëzimi	35 lekë/m ²	35 lekë/m ²
9	Tarifë shërbimi për vërtetim konfirmim dokumenti të dalë nga arkivi teknik i Urbanistikës		
	për dokument ligjor	200 lekë/copë	100 lekë/copë
	për dokument teknik	700 lekë/copë	500 lekë/copë
10	Tarifë shërbimi për kontrollin përfundimtar për objektet me deklarata paraprake dhe ndryshim funksioni/aktiviteti ***	5,000 lekë	3,000 lekë

Në rastet e ndryshimit të destinacionit nga ambient banimi/shërbimi në ambient për ushtrim aktivitet hotelier, tarifa e shërbimit është 0 lekë.

Drejtorja e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

8. TARIFA PËR PËRDORIMIN E AMBIENTEVE PUBLIKE DHE MJETEVE TË INVENTARIT NË INSTITUCIONET E VARËSISË

a. Pallati i Kulturës “Labëria”

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	përdorimin e ambientit të kinemasë (300 vende)	20,000 lekë/ditë
2	përdorimin e ambienteve të sallave kati i dytë	5,000 lekë/ditë
3	përdorimin e ambienteve të sallës së muzeut	5,000 lekë/ditë
4	përdorimin e ambientit të sallës së bibliotekës	5,000 lekë/ditë
5	për përdorimin e fonisë 5000 Ë	
	brenda institucionit	6,000 lekë/ditë
	jashtë institucionit	15,000 lekë/ditë
6	për përdorimin e fonisë 1000 Ë	
	brenda institucionit	3,000 lekë/ditë
	jashtë institucionit	10,000 lekë/ditë
7	për përdorimin e sistemit të ndriçimit	20,000 lekë/ditë

Qendra e Zhvillimit dhe Kulturës kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

b. Teatri “Petro Marko”

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	-për përdorimin e ambientit të sallës për koncerte	30,000 lekë/ditë
2	-përdorimin e ambienteve të sallave për aktivitete të tjera	20,000 lekë/ditë
3	-përdorimin e ambienteve të hollit për aktivitete	5,000 lekë/ditë
4	-për përdorimin e fonisë	
	brenda institucionit	3,000 lekë/ditë
	jashtë institucionit	10,000 lekë/ditë

Teatri “Petro Marko” kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

c. Institucionet Sportive

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	-për koncerte në Pallatin e Sportit “Flamurtari”	50,000 lekë/ditë
2	përdorimin e ambienteve të Pallatit të Sportit “Flamurtari” për aktivitete të tjera	25,000 lekë/ditë
3	për zhvillimin e aktiviteteve sportive nga subjekte jashtë strukturës së klubit “Flamurtari” Në Pallatin e Sportit Në palestër	7,000 lekë/ ndeshje 4,000 lekë/ ndeshje
4	për koncerte në Stadiumin “Flamurtari”	100,000 lekë/ditë

Institucionet Sportive kryejnë mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

d. Rajonet Administrative të qytetit

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	për vërtetime të zakonshme	100 lekë
2	vërtetime për bashkim familjar për jashtë shtetit	500 lekë

e. Për Njësitë Administrative

Për përdorimin e ambienteve të Njësiave Administrative Orikum, Novoselë, Qendër, Shushicë të aplikohet tarifa 5,000 lekë/ditë

f. Ndërmarrja e Shërbimeve Publike

Nr	Emërtimi	Niveli i tarifës
1	tarifë shërbimi për azhurnimin e rrjetit KUZ e KUB	2,000 lekë/kat
2	tarifë shërbimi për autobot e UZ	4,000 lekë/ora
3	tarifë shërbimi për skrepin	3,000 lekë/ora
4	tarifë shërbimi për kompresorin	6,000 lekë/ora
5	tarifë shërbimi për autosondën	5,000 lekë/ora
	tarifë shërbimi për rulin asfaltues	3,000 lekë/ora
	tarifë shërbimi për prerësen e asfaltit	500 lekë/ml
6	tarifë shërbimi për mjetet e transportit	400 lekë/m ³
	tarifë shërbimi për vërtetim privatizim banese	1,000 lekë
	tarifë shërbimi për vërtetim të zakonshëm	100 lekë

Ndërmarrja e Shërbimeve Publike kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

g. Administrata e konvikteve

Përdorimi i ambienteve të konvikteve të shkollave të mesme me përmbajtjen si më poshtë:

1	Për çdo krevat në konviktet e shkollave të mesme që shfrytëzohen jashtë periudhës së procesit mësimor, për grupe të organizuara.	300 lekë/krevat
---	--	-----------------

Administrata e konvikteve Publike kryen mbledhjen e tarifës përkatëse sipas shërbimit që kryen para ofrimit të tij.

h . Për kopshtet dhe çerdhet në qytet

1	Tarifë për ushqimin në kopshte dhe çerdhe Për regjistrime për herë të parë (paradhënie me të drejtë kthimi kur largohet përfundimisht nga kopshti apo çerdhja)	160 lekë/ditë 3,500 lekë
---	---	-----------------------------

Për përdorimin e ambienteve të pikës a, b, c, d nga grupe studentore ose të rinjsh, tarifa është 0.
Çdo institucion arkëton tarifën nga shërbimet përkatëse që kryen.

III. TË MIRATOJË GJOBAT PËR KUNDËRVAJTJET SI MË POSHTË:

1. Niveli i Gjobjave për kundërvajtjet administrative në ushtrimin e aktivitetit tregtar, shërbimi e prodhimi, transporti pa licencë dhe pa leje:

Nr	Emërtimi	Gjobja
1	Ushtrim aktiviteti pa leje transporti ○ Motokarro ○ Autoveturë ○ Furgon Minibus ○ Mjete të tonazhit të rëndë	3,000 lekë 10,000 lekë 15,000 lekë 30,000 lekë
2	Mospajisje me leje veprimtarie për servise riparimi të mjeteve të transportit, imbarkimin e mjeteve të transportit të difektuara, shërbime në lysterje mjetesh, shërbime lavazh, parkime, gomisteri, zdrukthëtari e të ngjashme me to	20,000–30,000 lekë
3	Mospajisje me leje për tregtim gazetari, revista, librari	10,000 lekë
4	Mospajisje me leje për tregtim e shërbime ambulatorie, auto, dyqane dhe rulo	5,000 – 10,000 lekë
5	Mospajisje me Leje për ushtrim aktiviteti "24-orësh"	20,000 lekë
6	Mosmarrja e masave për izolimin e ambientit për daljen e zhurmave nga ambientet e lokaleve	20,000 lekë
7	Mospajisje me leje për rrjetet që transportojnë mbetje të ngurta në qytet	10,000-50,000 lekë
8	Mospajisje me licencë për tregtimin me pakicë të karburanteve dhe njësisë të shitjes së lendeve djegëse	20,000 lekë

Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve.

2. Niveli i gjobjave për mosshlyerjen e taksave vendore:

Nr.	Emërtimi	Gjobja
1	Mospagimi i taksës vendore brenda afatit të caktuar. ○ Subjekte që operojnë në tregje ○ Subjektet ambulante	2,000 lekë 3,000 lekë
2	Mospajisje me leje për zënien e hapësirave publike : ○ Tavolina ○ Tabela ○ Reklama të zakonshme ○ Reklama elektronike	20,000 lekë 5,000 lekë 10,000 lekë 30,000 lekë

Shkeljet e dispozitave për taksat e tjera vendore, që përbëjnë kundërvajtje administrative dhe dënimet përkatëse përcaktohen në ligjin nr.9920, datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë".

Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Policia Bashkiake.

3. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore

Nr.	Emërtimi	Gjoba
1	Dëmtim i infrastrukturës rrugore	10,000 lekë/m ²
2	Bllokim rruge (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, konë parkimi apo sende të tjera etj)	10,000-20,000 lekë
3	Dëmtim bordure (ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, etj.)	10,000-20,000 lekë
4	Dëmtim trotuari (heqje pllakash, vendosje pusete, vendoje tendash, vendosje mjete promocionale etj)	10,000-20,000 lekë
5	Bllokim trotuari (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, vazo lulesh, pedana etj)	5,000-20,000 lekë
6	Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet ○ Persona Juridik ○ Persona fizik ○ Qytetarë	20,000 lekë 10,000 lekë 5,000 lekë

Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve.

4. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e kanalizimeve

Nr.	Emërtimi	Gjoba
1	Dëmtim i rrjetit të kanalizimit dhe pusetave	10,000 – 20,000 lekë
2	Dëmtim i rrjetit të kanalizimit dhe pusetave për punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje	20,000 – 100,000 lekë
3	Lidhje të pamiratuara	10,000 – 20,000 lekë/copë
4	Dëmtimi i pusetave të ujit	10,000 – 30,000 lekë/copë
5	Dëmtimi i tubacioneve të ujësjellësit dhe pusetave për punimet që kryhen pranë tyre, me leje dhe pa leje	10,000 – 30,000 lekë/copë

Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Policia Bashkiake, Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit Vlorë në bashkëpunim me Sh.A. Ujësjellës Vlorë dhe Ndërmarrjen e Shërbimeve Publike

5. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ndriçimit rrugor

Nr.	Emërtime	Gjoba
1	Lidhje të pamiratuara në kandelabrat dhe në rrjetin ajror	10,000 – 20,000 lekë/copë
2	Dëmtim të shtyllave të ndriçimit ○ Me gjatësi mbi 6m ○ Me gjatësi deri 6m	100,000 lekë/copë 50,000 lekë/copë
3	Përdorimi i shtyllave të ndriçimit si suporte për montimin e reklamave, kapjen e kabllave etj. të ngjashme	10,000 – 20,000 lekë/copë
4	Dëmtimi i traseve kabllore e linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre, me leje dhe pa leje	10,000 – 20,000 lekë/copë
5	Ndërhyrje në kuadrot elektrik publik	10,000 – 20,000 lekë/copë

Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve.

6. Niveli i gjobave për ndërhyrjet dhe dëmtimet e hapësirave të gjelbëruara dhe publike

Nr.	Emërtimi	Gjoba
1	Dëmtim i hapësirave publike të gjelbëruara	5,000 – 10,000 lekë/m ²
2	Dëmtim i pemëve dekorative	20,000 – 50,000 lekë/copë
3	Zënie e hapësirës së gjelbër (tavolina, promocione etj)	5,000 – 10,000 lekë/m ²
4	Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje në pemë	1,000 – 5,000 lekë/copë
5	Vendosje posterash pa leje	100 – 500 lekë/copë
6	Vendosje mbishkrimesh pa leje në hapësirat publike	1000 lekë/m ²
7	Hedhje e mbeturinave jashtë vendeve të përcaktuara: - o Subjekte juridikë - o Subjekte fizikë - o Qytetarë	50,000 lekë 20,000 lekë 10,000 lekë
8	Lëvizja e kontenerëve të mbetjeve urbane nga vendi i miratuar nga Bashkia : - o Subjekte juridikë - o Subjekte fizikë - o Qytetarë	30,000 – 50,000 lekë 20,000 – 30,000 lekë 10,000 – 20,000 lekë
9	Mosndërtim i bazamenteve të kontenerëve të mbetjeve urbane subjektet e ndërtimit për objektet mbi 5 kate	100,000 lekë

Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve.

7. Niveli i gjobave për qëndrim pa leje në infrastrukturën rrugore dhe shkelje të orareve të miratuara të linjave interurbane:

Nr.	Emërtimi	Gjoba
1	Për hyrje pa autorizim në rrugët kryesore të qytetit për mjetet e tonazhit të lartë	20,000 lekë
2	Për parkime në vende të pamiratuara - o autovetura - o mjete të tjera	5,000 lekë 10,000 lekë
3	Për parkime në trotuare: - o autovetura - o mjete të tjera - o mjete teknologjike	5,000 lekë 10,000 lekë 20,000 lekë
4	Për parkime në trotuar përgjatë Lungomare	20,000 lekë
5	Mos respektimin të orarit të nisjes së autobuzave në stacione	5,000 – 10,000 lekë
6	Për dalje nga linja pa autorizim	5,000 – 10,000 lekë
7	Qëndrim me hapje dere të mjeteve të transport tranzit	5,000 – 10,000 lekë

- Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohet Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Infrastrukturës dhe Zbatimit të Projekteve.
- Në bazë të Marrëveshjes “Midis Ministrisë së Punëve të Brendshme të Republikës së Shqipërisë dhe Bashkisë së Vlorës, me qëllim rritjen e bashkëpunimit mes Policisë së Shtetit dhe Policisë Bashkiake në fushën e kontrollit dhe parandalimit të kundërvajtjeve rrugore”, autorizohet Policia e Shtetit të luajë rolin e agjentit tatimor.

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr. 10279 datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjen administrative".
- Përfashtohen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.

IV. Vendimi i Këshillit të Bashkisë nr. 109, datë 27.11.2019 "Për miratimin e taksave dhe tarifave vendore" si dhe ndryshimet shfuqizohen.

V. Për subjektet që regjistrohen për herë të parë niveli i taksave dhe tarifave vendore do të llogaritet proporcionalisht me pjesën e mbetur të vitit.

VI. Për subjektet taksapagues të cilët regjistrohen rishtazi në Qendrën Kombëtare të Biznesit:

1. Mbas datës 20 prill, afati i pagesës së detyrimit do të jetë brenda datës 20 korrik dhe
2. Mbas datës 20 korrik, afati i pagesës do të jetë 31 dhjetor.

VII. Përgjegjësia tatimore e tatimpaguesit për llogaritjen e taksave dhe tarifave vendore ndërpritet kur:

- a) Në datën e aplikimit pranë Q.K.R-së për pezullim të aktivitetit, çregjistrim, kalim në regjistrin pasiv, likuidim ose faliment të biznesit të vetë.
- b) Në datën e aplikimit pranë Q.K.R-së për mbylljen e çdo adresë dytësore pranë Q.K.R dhe nuk ushtron më aktivitet në këtë vendndodhje.

VIII. Autorizohet Kryetari i Bashkisë që për efekt të mbledhjes së taksës së pasurisë, të ngrejë komisionin e verifikimit të pasurisë të paluajtshme për subjektet që nuk kanë dokumente të vërtetimit të pronësisë. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me urdhër të Kryetarit të Bashkisë. Ky komision do të kryejë verifikime dhe do t'i raportojë Këshillit të Bashkisë çdo 6 muaj për:

- a) Sipërfaqet brenda objektit (kur mungon dokumentacioni i vërtetimit të pronësisë)
- b) Sipërfaqet e hapësirave publike në shërbim të objektit (planimetria përkatëse)

IX. Autorizohet Kryetari i Bashkisë që të rregullojë mënyrën e arkëtimit të taksave dhe tarifave nëpërmjet Bankave të Nivelit të Dytë, Postës Shqiptare, apo pranë arkës ose llogarisë së Bashkisë në momentin e ofrimit të shërbimit sipas mundësisë së infrastrukturës.

X. Kur një rrethanë financiare pengon tatimpaguesin për të paguar në afat detyrimet tatimore, ai mund të lejohet të lidhë në çdo kohë marrëveshje pagese me këste. Në të njëjtën kohë tatimpaguesi duhet të vërtetojë që është në kushtet e pamundësisë financiare për të paguar të plotë detyrimin tatimor, si dhe të tregojë që pavarësisht nga rrethana financiare, ai është në gjendje të përmbushë marrëveshjen. Tatimpaguesi paraqet një kërkesë me shkrim, për të hyrë në një marrëveshje pagese me këste. Kërkesa duhet t'i drejtohet Kryetarit të Bashkisë dhe duhet të parashtrojë arsyet, që e pengojnë tatimpaguesin për të paguar detyrimet tatimore. Për të nënshkruar një marrëveshje të pagesës me këste, tatimpaguesi detyrohet të paguajë menjëherë të paktën 20% të vlerës së detyrimit, për të cilin lidhet marrëveshja. Marrëveshja e pagesës me këste nuk mund të zgjasë më tepër se fundi i vitit kalendarik pasardhës.

XI. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë të nxjerrë urdhrat përkatës për zbatimin e këtij vendimi dhe Administrata e Bashkisë sipas përcaktimeve në këtë vendim.

XII. Ky vendim hyn në fuqi sipas ligjit Nr.139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore" nën 55, pika 6 dhe efektet financiare fillojnë në datën 01 Janar 2021.

KRYETARE

Migena Balla

