**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 datë 31.01.2022

I mbledhjes së këshillit të bashkisë, e cila zhvillohet në sallën e mbledhjeve në Pallatin e Kulturës “ Labëria “. (Ora 10.00)

Marrin pjesë :

1.Sulltana Bilbilaj 19.Jerina Dervishaj

2.Simo Petromilo 20.Gentjan Hamzaraj

3.Elona Toçaj 21.Julian Bleta

4.Rozina Kormuzi 22.Grigor Dede

5.Lindrit Beqiraj 23.Kasëm Mahmuti

6.Edison Kapaj 24.Alboren Aliaj

7.Bujar Osmanaj 25.Teki Xhemalaj

8.Ina Islamaj 26.Eglantina Imeraj

9.Jonela Halili 27.Istref Dobi

10.Andi Resulaj 28.Arben Meksi

11.Ardian Skëndaj 29.Kreshnik Tepelena

12.Brunilda Saliaj 30.Ervis Caushaj

13.Pëllumb Nezha 31.Rudi Pashaj

14.Ramona Jaho 32.Asime Feraj

15.Mujo Shakaj 33.Liljana Breshani

16.Evis Allushi 34.Kristaq Meçi

17.Frosina Qyrdeti 35.Roneda Muçaj

18.Ervis Moçka 36.Paula Sullaj

 37.Briseida Çakërri

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

Mungojnë :

1.Migena Balla

2.Anxhela Aliraj

3.Edlira Kapllanaj

4.Sokol Kushta

5.Klara Bajaziti

6.Besian Gega

7.Sulejmën Bubeqi

8.Adiola Gjoka

9.Anisa Shametaj

10.Brunilda Cani

11.Fatos Rukaj

12.Klearda Rapushi

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 1, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Përshëndetje të gjithëve. Sot , po fillojmë mbledhjen e datës 31 janar . Para se të fillojmë me rendin e ditës, po ju njoh me shprehjen e ligjshmërisë për dy mbledhjet e muajit dhjetor.

Shprehja e ligjshmërisë për mbledhjen e datës 2 dhjetor . Prefekti i Qarkut Vlorë , bën me dije se, vendimet e këshillit bashkiak të datës 2 dhjetor janë të gjithë të ligjshëm , përveç VKB Nr 76 që, nuk është vlerësuar i ligjshëm.Bashkëlidhur dhe relacioni.

Konfirmimi i ligjshërisë , për mbledhjen e datës 16 dhjetor. Janë dy shkresa , pra e para, për dy vendimet e ndihmës ekonomike dhe dhënie titulli “ Qytetar Nderi i Vlorës “, janë të ligjshëm, ndërsa në lidhje me vendimet e tjera të këshillit bashkiak të datës 16 dhjetor , përveç VKB Nr 84 “Për Buxhetin e Bashkisë Vlorë “ që nuk është shprehur i ligjshëm , bashkëlidhur dhe relacioni , të gjitha vendimet e tjera janë të ligjshëm.

Para se të fillojmë mbledhjen, keni gjë në lidhje me rendin e ditës ?

Z.Ardian Skëndaj - Jo, them, të fillojmë me radhë vendimet e ndihmës ekonomike , buxhetin dhe me radhë.

Znj.Jonela Halili – Pra, rendin e ditës, pa pikën 10.

Z.Ardian Skëndaj - Po, është hequr ajo pikë . Të plotësohet dokumentacioni në rregull sipas ligjit. Të mos përgojohemi nga qytetarët .

Znj.Jonela Halili – Kalojmë në miratimin e rendit të ditës. Votohet. Të gjithë pro.

Miratohet.

Atëherë kalojmë në pikën e parë të rendit të ditës, në miratimin e procesverbalit të mbledhjes së datës 16 dhjetor 2021. Keni gjë ?

Votohet.

Pro , të gjithë .

Miratohet.

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 2, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Kalojmë në pikën 2 të rendit të ditës , në projekt vendimin “ Për dhënien e ndihmës ekonomike nga të ardhurat e bashkisë, për muajin dhjetor 2021 “.

Nga administrata?

Pyetje , diskutime ? -Jo.

Kalojmë në votim. Votohet.

Pro – 37 vota.

Kundër -0 vota.

Abstenim – 0 vota.

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 3, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Kalojmë në pikën 3 të rendit të ditës, në projekt vendimin “ Për dhënien e ndihmës ekonomike nga fondi i kushtëzuar për muajin dhjetor 2021”.

Ndonjë pyetje, diskutim ?

Znj.Asime Feraj - Kam informacion në lidhje me kriteret dhe me pagesën që marrin, me masën e ndihmës ekonomike. Pra, doja një sqarim , që masa për familjet me 4 persona dhe me 1 person , ndryshon .

Znj.Irena Stasa – Fondi , është në bazë të personave të familjes, anëtarëve nën dhe mbi 18 vjeç. Vlera del nga sistemi. Masa është 18 mijë lekë/vjetra për kryefamiljarin.Secili anëtar , sipas një familjeje , caktohet në legjislacion.

Znj.Asime Feraj - Në fjalorin e përditshmërisë , përdoret termi “ekstremisht të varfëra “ . Të përdoret,.. ndihmë ekonomike përfitojnë familjet në nevojë . Nëqoftëse , janë ekstremisht të varfëra , duhet të shihen ndryshe.

Znj.Irena Stasa - Të gjitha janë familje me probleme ekonomike , janë familje në nevojë .

Ndërsa nga ana teknike , për arsye dhe fenomene të ndryshme , përdoren këto terminologji , pra përveç ndihmës dhe problemet e tjera .

Znj.Jonela Halili – E hedhim në votim.

Pro – 37 vota.

Kundër – 0 vota.

Abstenim – 0 vota .

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 4, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Kalojmë në pikën 4 të rendit të ditës, në miratimin e projekt vendimit

 “ Për miratimin e kritereve të dhënies së ndihmës ekonomike nga fondi i kushtëzuar për bllok – ndihmën si dhe nga fondet e buxhetit vendor “.

Ndonjë relatim, nga administrata ? Pyetje , diskutime ? – Jo.

Atëherë kalojmë në votim. Votohet .

Pro – 37 vota.

Kundër – 0 vota.

Abstenim – 0 vota.

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 5, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili - Kalojmë në pikën 5 të rendit të ditës, në projekt vendimin “ Për miratimin e buxhetit të Bashkisë Vlorë për vitin 2022”.

Nga administrata ?

Z.Ardian Skëndaj - Kemi kërkuar një relacion spjegues të plotë , të qartë , në lidhje me ato që u lanë nga prefekti. Ne jemi të qartë, megjithatë , një relatim nga administrata, apo komisioni i financës.

Z.Taulla Zanaj - Do të them shumë shkurt , situatën që ndodhemi sot. Buxheti është kthyer nga prefekti , pra, i është kthyer këshillit bashkiak. E kam lexuar me shumë kujdes. Nga ana profesionale, këshillën do tju a jap firmëtarëve të këtij materiali nga prefekti. Kam kërkuar gjatë gjithë kësaj periudhe që këta firmëtarë të ballafaqohen me këshillin bashkiak Arsyet..po i marr me radhë të gjitha faktet , që të gjitha , janë të pabazuara. Do tju kujtoj këtyre ekspertëve , lexoni, mos ndikoni mbi profesionalizmin. Ministria e Financës ka nxjerrë manual për trajnim të të gjitha fushave, si për bashkitë dhe për prefekturat. Gjithashtu, kanë vendosur të nxjerrin manual dhe për buxhetin afatmesëm . Po citoj disa nga pjesët e këtyre ligjeve

Z.Ardian Skëndaj – Zoti Taulla, na i ke shpjeguar, jemi shumë të qartë.

Z.Taulla Zanaj – Unë e ndiej të nevojshëm . Më lër të shpjegohem për të gjitha pikat që kemi kaluar në datën 16 dhjetor . I futem vetëm pjesës teknike.

Z.Ardian Skëndaj – Ne kemi komision finance.

Z.Taulla Zanaj – Lexon ligjin … raporti për vlerën e të dhënave mbi të ardhurat ….

 Për pikën 1 , politika fiskale ..(lexon ) Paketa fiskale…aplikohet..afatet . Çdo të thotë prefekti për këtë, futet në analizë teknike , madje jep dhe rekomandimet për faqet 34,36,37.

 I korrigjoni, thotë. Ligji “Për vetëqeverisjen vendore “ ka përcaktuar hapat. Pyes, cilën nga metodat keni përdorur , që keni vendosur dhe numrin e faqeve ?

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

Po sikur, këshilli , ti kishte kaluar sipas një skenari tarifë , me shifër dhe vlerë , ti kishte dhënë me numër laboratorët.

Skenari që duhej paraqitur, anijet me gjatësi….m. Kanë sipërfaqe tjetër, pa përdorur tarifën . E them këtë , sepse,brenda muajit janar , administrata fillon punën për buxhetin pasardhës .

Është bërë puna dhe deri në muajin nëntor , administrata, i paraqet këshillit , buxhetin dhe PBA. I kthehemi përsëri prefektit , për paketën fiskale. Administrata ,i ka paraqitur këshillit , mbi atë dokument të mëparshëm , në masën deri në 80%. Nuk është shkelje, paketa fiskale s’kishte kaluar . Nuk është gabim në këtë projekt buxhet , në kushtet e transparencës..,se sa ato që kërkojnë firmëtarët.

Administrata mendon dhe vlerëson se, këto s’kanë asnjë bazë ligjore.

Për pikën 2, zëri - shërbime pastrimi…(lexon ) Nuk ka asnjë argument ligjor, ku administrata mund të ketë shkelur këtë, apo atë ligj . Kemi shifra konkretë , të pasqyruara nga vit në vit. Hapni buxhetet që nga viti 2017.

Politikat e Bashkisë Vlorë nisin mbi disa orjentime, “Të mbajmë një mjedis të pastër “, buxheti për këtë zë , në vitin 2021 – 306 miljonë lekë dhe për vitin 2022- 384 miljonë lekë , pa përfshirë detyrimet e një viti të mëparshëm. E pra, ku janë shifrat , që të argumentohet kjo pikë . Administrata i ka pasqyruar të ndara në investime dhe shërbime operative . Për herë të parë , në Bashkinë Vlorë , qeveria shqiptare , ka investuar për Landfilldin, në Sherishtë . Mos e konsideroni si investim Landfilldin. Është investim i qeverisë shqiptare . Bashkia Vlorë , kemi miratuar 87 miljon lekë/reja , për këtë shërbim, për një qytet të pastër. Këto janë shpenzime operative dhe jo investime.

Përsa i përket rritjes së taksës ..ne jemi në skenarin më të mirë .

Pika 3, shpenzimet për taksën e tokës bujqësore. Të nderuar firmëtarë. Është e vërtetë që planifikimi është 40%, jo mbi planin , port ë ardhurat e realizuara, fillojnë mbas vitit 2004. Edhe vitin në vazhdim, jemi në të njëjtën situatë . Ne kemi ndjekur skenarin , planifiko aq sa realizon . Asnjë nga fondet e planifikuara , nuk janë realizuar , jo se s’ka ditur administrate. Pse , është shkelje ligji ? Jo. E megjithatë , duke e vlerësuar këta firmëtarë , administrate e ka parashikuar sin ë ligj.

Në pikën 4 ( lexon )..nuk janë bërë likujdimet brenda 60 ditëve ( nenet 6,7 të ligjit ).

 Të nderuar këshilltarë . Ju them firmëtarëve, një kat më lartë e kanë institucionin. Bashkia nuk punon me qoka, por me evidenca, sipas ligjit. Kush mund ta dijë se, Bashkia Vlorë në 31 dhjetor , do të ketë kaq të ardhura …, jo se jemi të fortë, por se, zbatojmë ligjin. Sot deklaroj para këtyre këshilltarëve mosnjohjen e thellë të kolegëve të mi, nëpërmjet shënimeve në këtë raport . Administrata e bashkisë, në Degën e Thesarit ka gjendje 365 miljonë lekë/reja.

 Shikoni, janë apo jo të parashikuara të ardhurat për vitin 2021 .Ndjekim skenarin , të ardhurat deri në 31 dhjetor, si detyrim për vitin pasardhës. Ngjituni në institucionin më lartë jush dhe mund ti merrni këto të dhëna. - A ka detyrime firma e pastrimit ?

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

Kompetenca e tyre është , të kërkojnë se çfarë është bërë . Në kontabilitet ka disa të dhëna, rregulla dhe parime. Ngjarja kontabilizohet në moment , jo me ngjasa.

Të nderuar këshilltarë . Po e mbyll këtë sqarim që më duhej ta bëja para këshilltarëve . Pra, ju si misionarë dhe ne si ekspertë. Faleminderit.

Znj.Jonela Halili - Atëherë , kalojmë në votim.

Z.Grigor Dede - Në mbledhjen e komisionit të financës kemi bërë këtë lloj diskutimi . Disa nga problematikat që ngrita , pra , për pikat pse u kthye buxheti për nga ana ligjore ? Pra, ku është bazuar , në çfarë ligji apo nen ? Arsyet e kthimit ? Pikat 1,2,3,4 janë parë me kujdes në mbledhjen e komisionit të financës. Është reflektuar nga administrate për pikën 1. Për pikën 2, për fondin e pastrimit , këtë vit është më i lartë . Sipas pikës 3 për taksën e tokës bujqësore , bazuar në manualin e Ministrisë së Financave, shpenzimet i parashikon në bazë të të ardhurave.

Pika 4, lista e debitorëve , ti nuk mund ti vendosësh në buxhetin e vitit 2022.Pra, nuk më duket e udhës vendosja e kësaj liste debitorësh për vitin 2022. Pra, të ardhurat nga arkëtimet në kohë , si dhe shpenzimet , detyrimet. Mbas gjithë diskutimeve në mbledhjen e komisionit, mendoj se janë reflektuar nga administrata më së miri. Nga ne u miratua, prandaj , mos të kemi më vonesa, ta kalojmë dhe të mos pengojmë punën e administratës.

Znj.Jonela Halili - Atëherë kalojmë në miratim. Votohet.

Pro – 37 vota.

Kundër – 0 vota.

Astenim – 0 vota .

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 6, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Kalojmë në pikën 6 të rendit të ditës, në projekt vendimin “Për miratimin e privatizimit dhe të vlerës së privatizimit të banesave shtetërore të paprivatizuara “.

Pyetje, diskutime ? – Jo. Nga administrata ?

Kalojmë në votim . Votohet.

Pro – 37 vota.

Kundër – 0 vota.

Abstenim -0 vota.

Miratohet.

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 7, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Kalojmë në pikën 7 të rendit të ditës, në projekt vendimin “ Për miratimin e procedurës për kontributin e sektorit privat në krijimin e fondit publik të banesave sociale që kalojnë në pronësi të Bashkisë Vlorë nga ndërtimet e reja “.

Nga administrata ?

Z.Ardian Skëndaj - Në mbledhjen e komisionit u bënë disa ndryshime .

Z.Kasëm Mahmuti - Ky projekt vendim është nga më të rëndësishmit , mbas buxhetit të bashkisë , pasi rregullon mardhënien e ndërtuesve të rinj . Jemi ndalur gjatë dhe që ta bëjmë sa më të thjeshtë dhe më të aplikueshëm , kemi kërkuar që, në

-Pikën 1 , kemi kërkuar të shtohet ...”në kushtet e një strehimi të përshtatshëm .

-Në pikën 3 , ...lexon, të hiqet ...subjekti privat të propozojë ..., kërkohet të ndryshojë , të bëhet ..”në rast pamundësie ...” sipas pikës 1.

Kemi shtuar dhe një pikë , qëllimi që, një subjekt privat , 3% i sipërfaqes mund të jetë një vlerë që nuk e përballon dot . Kështu ,pra, nga 120 m2 ofron 100m2, pra kjo diferencë në vlerë monetare.

-Shtohet pika 7 (lexon formulimin ) Po citoj si është ndërtuar kjo pikë . ( Bashkëlidhur të gjitha ndryshimet , pranë sekretarisë )Në lidhje ... me çmimin e tregut ,por jo më pak se çmimi i referencës.

-Pika 8 (lexon) ..sipas parashikimit në pikën 7 , jo pikën 6 . Ftoj këshilltarët ta votojmë ...

Z.Ervis Moçka - Ka pasur goxha diskutime, u mblodhëm bashkë me komisionin e financës . Pika 6 , jemi dakort , meqenëse ligji lejon konvertimin në lekë.

Termi ,”nuk ka mundësi praktike ..”, çfarë do të thotë me këtë, është term i përgjithshëm , ...pse ky term, nuk ka mundësi praktike ? Pra, duhet të jetë pak më i detajuar .

Z.Daut Zëraj – Në rastin kur i takon 3%, pra nga 100m2 për 90 m2, mendohet për 10m2 , kompensimi në vlerë lekësh. Tek pika 7 që ishte pika 6 dhe kaloi pika 7 ,.. të zbatohet çmimi i tregut . Institucionet praktikojnë proçedurën me çmim reference dhe jo çmim tregu.

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

 E them në emër të administratës , të gjitha bëhen me çmim reference. Ligji ka dalë në nëntor të vitit 2018. I ka shkuar Gjykatës Kushtetuese . Është kusht , pa shlyer këtë...bëhet fjalë për një sipërfaqe më shumë se 2000 m2 , me çmim reference.. E ka zbatuar, praktikuar dhe Bashkia Tiranë . Arsyetuam me çmim reference , megjithatë është në gjykimin tuaj të vendosni .

Z.Kasëm Mahmuti - U sqaruan dhe në mbledhjen e komisionit në në lidhje me pikën 2 . E kemi diskutuar dhe thamë që është gjëja më e mirë , pra me çmim tregu por jo më pak se çmimi i referencës. Për të gjitha pikat e tjera është ndërhyrë .

Z.Teki Xhemalaj - Nga paqartësitë dhe diskutimet , për të pasqyruar sa më saktë dhe ndryshimet , mendoj ta kalojmë, ta lëmë për mbledhjen tjetër.

Znj.Jonela Halili – Përderisa ka kaluar në komision, u sqaruan dhe u diskutua.

Z.Teki Xhemalaj - janë të paqarta, unë jam i paqartë.

Znj.Jonela Halili – Administrata është e pranishme

Z.Arben Meksi - Edhe unë jam dakort me zotin Teki .

Z.Teki Xhemalaj - Një ndërtuesi , interesi i tij është të paguajë, shpërblejë bashkinë , por bashkia për sipërfaqen. Unë marr një aspekt. Ka shumë gjëra që duhet të diskutohen , në të mirë të bashkisë . Pra, të shohim interesin e përfituesit.

Znj.Jonela Halili - Ky projekt vendim ,është për të rregulluar mardhëniet me ndërtuesit dhe qytetarin, pra ne do të bëjmë një rregullore.Ajo është e përcaktuar në ligj.

Z.Ervis Moçka - Është interesi i bashkisë . Ky është detyrim ligjor . Ka ngelur pezull në Gjykatën Kushtetuese . Ky projekt vendim ka ardhur në mundësinë që i ofrohet ndërtuesit dhe jo bashkisë. Nga diskutimet ..,ka pamundësi objektive ..Në rastin ku ngelet sipërfaqe , e jep në vlerë monetare, në rast pamundësie.

-Vlera financiare , jo me çmim reference, por me çmim tregu por, jo më pak se çmimi i

referencës.

Z.Kasëm Mahmuti – Materialet kanë qenë të publikuara, të pranishme për të gjithë. Kemi punuar shumë , jemi marrë shumë me këto . Bëhet fjalë për për ligjin në vitin 2018. Kjo shtyrje në kohë nuk më duket e arsyeshme .Ne më vonë ta menojmë këtë dhe, mund të ndryshojmë , më pas mund ta bëjmë. Mendoj ta kalojmë .

Z.Arben Meksi - Ky ligj ka dalë në nëntor të vitit 2018 , 2-4 vjet më parë. Duhet të mblidhemi dhe të diskutojmë me ndërtuesit, shoqatën e ndërtuesve, bizneset , për të mirën e punës. Ta shtyjmë për mbledhje tjetër.

Z.Daut Zëraj - Këshilli nuk ka gjë për të diskutuar , vetëm është punë ekuivalence , ekuivalenca e sipërfaqes . S’ka të bëjë as me shoqatën e ndërtuesve, ndërtuesit etj.

Z.Grigor Dede - Po marr një shembull. Shpëtia prej 100 m2 do të ndahet në 5 pjesë , pra, është më e lehtë ndarja e parave sesa e sipërfaqes. Është ligj nga viti 2018 .., nga ndërtimet e bëra , ndërsa për ndërtimet e reja , nuk është e qartë. Ka goxha problem.

Z.Ervis Moçka – Po zgjatemi kot. Është një ligj në fuqi. Administrata e bashkisë të diskutojë me ndërtuesit. Shoqata e ndërtimit , ka bërë një ankim në Gjykatën Kushtetuese .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

 Për proçedurë, e hodhën poshtë .Por kjo shoqatë, mund ta bëjë prapë. Këshilli duhet të miratojë mekanizmin. Që prej 30 nëntorit 2018 , të gjithë duhet të paguajnë 3%, ashtu , sikurse dhe për ndërtimet e reja . Ne po krijojmë një mekanizëm, në pamundësi objektive, jepet kjo mundësi. Unë i kuptoj ndërtuesit. S’kam qenë për të paguar në vlerë monetare. Por, s’kemi çfarë të diskutojmë . janë detyrim ligjor.

Znj.Jonela Halili - Kalojmë në votim , me ndryshimet, propozimet e bëra . Votohet.

Abstenim – 3 vota.

Pro – 34 vota.

Kundër – 0 vota.

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 8, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili - Kalojmë në pikën 8 të rendit të ditës, në projekt vendimin “ Për ngritjen e komisionit për shqyrtimin e kërkesave për shpalljen ose njohjen e statusit “ Dëshmor i Atdheut” pranë këshillit të bashkisë .

Në qoftëse nuk ka gjë, kalojmë në miratimin e këtij projekt vendimi .

Z.Kasëm Mahmuti - Duhet plotësuar numri i komisionit . Nëse lexon ligjin , janë të ndara në periudha historike , për marrjen e statusit “Dëshmor i Atdheut “. Administrata ka parashikuar anëtar nga LANÇ. Por ka dhe periudhë tjetër mbas vitit 1944, ku kontributi i mjaft prej tyre nuk u morr në konsideratë. Dua të them, tju japim mundësinë organeve të persekutuara , të shtohet në pikën “c” një anëtar nga organizata e ish-të përndjekurve politik . Jam i vetmi përfaqësues i djathtë.

Z.Daut Zëraj – Është detyrim ligjor. (lexon periudhat historike ) Në përbërje mund të ketë, historian, anëtarë këshilli dhe nga administrate që do të administrojë kërkesat , shkresat .Përfaqësuesi i administratës dhe 2 anëtarët e tjerë të propozohen sot.

Z.Arben Meksi - Herën e kaluar kam bërë një kërkesë , pyetje. A egziston komisioni i vlerësimit të këtyre figurave ? Janë shumë kërkesa , rreth 25-30 dosje për vlerësim. Mesa di ky komision nuk egzistonte. Administrata ta ketë parasysh.

Z.Ervis Moçka - Ne kemi miratuar një komision për vlerësimin e figurave. Ne e kemi kaluar , por prefekti e ka kthyer , jot ë ligjshëm. Pra, është detyra jonë si këshill, që ta kalojmë , miratojmë , krijimin e këtij komisioni , kur ka dhe shumë dosje për tu parë. Me ligjin e ri nuk merret vetëm këshilli i qarkut por edhe këshilli bashkiak. Pra, numri i anëtarëve të komisionit , pra 2 përfaqësues nga LANÇ, 1 nga administrata si dhe 2.. , pra kërkohen 3 anëtarë . Në lidhje me propozimin e zotit Kasëm , ne do të vlerësojmë figurat e rëna në luftë, s’mendoj për të përndjekurit . Le të jetë një komision tjetër.

Znj.Jonela Halili – Propozim për emra ?

Z.Ardian Skëndaj – E kalojmë në parim sot , më vonë emrat .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

Znj.Jonela Halili – Pra 5 anëtarë, 2 nga LANÇ-i( 1 veteran)

Z.Daut Zëraj – I treti , mendoj zonjën Silvana Kalemi , juriste e bashkisë.

Z.Kasëm Mahmuti – Fillon nga koha e turqve..

Znj.Jonela Halili - Jeni dakort , që në vendet që janë bosh , të zgjidhen 2 nga administrata dhe një nga këshilli ?

Votohet.

Abstenim – 2 vota.

Pro – 35 vota.

Kundër – 0 vota.

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 9, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili - Kalojmë në pikën 9 të rendit të ditës, në projekt vendimin “ Për miratimin e programit të punës së Këshillit të Bashkisë Vlorë për periudhën janar - dhjetor 2022”.

Është detyrim ligjor, është pasqyruar programi i punës dhe veprimtarisë së këshillit .

E votojmë ?

Pro - 37 vota.

Kundër – 0 vota.

Abstenim – 0 vota .

Miratohet .

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **REPUBLIKA E SHQIPËRISË**

 **KËSHILLI I BASHKISË VLORË**

Nr \_\_\_\_\_\_\_ prot Vlorë,më \_\_\_\_ .\_\_\_\_ 2022

Procesverbal

Nr 1/1 – 10, datë 31.01.2022

Znj.Jonela Halili – Pika “Të ndryshme “. Kush e do fjalën ?

Z.Ardian Skëndaj - Në konferencën e kryetarëve , u hoq nga rendi i ditës pika 10, projekt vendimi për ndarjen e apartamenteve . Ato apartamente do të kalojnë kur të na vijë një material i plotë , i qartë, informacion për çdo qytetar, për afat të pacaktuar.

2- Administrata e bashkisë , për punën e trafikut . Dua një material në lidhje me vendqëndrimet e autobuzëve , autobuzët që qëndrojnë në rrugën “Transballkanike “. Le të na vijë një relacion mbledhjen e ardhëshme. Krijohet një trafik i paparë. Të ketë një orar. Të vijë një relacion nga administrata në lidhje me qarkullimin e mjeteve dhe ndonjë alternativë se si mund të zgjidhet.

Z.Teki Xhemalaj - Nisur nga diskutimi i kryetarit të grupit, do të thoja lidhur me nismën “Për një qytet të pastër “ , për të gjitha mbetjet inerte, është një vend për grumbullimin, depozitimin e tyre, por vend për përpunimin e tyre, s’ka .

Pra, duhet diskutuar me administratën , për këtë administrim të mbetjeve inerte, për një qytet të pastër dhe të paguhet një tarifë në lidhje me depozitimin e këtyre mbetjeve. Është shumë emergjente. Të diskutohet me seriozitet. Me sa di unë janë privat ata që operojnë , në lidhje me mbetjet inerte .

Z.Ardian Skëndaj – Të bëhet me dijë kryetari i bashkisë që, të gjithë drejtorët e administratës të paraqiten në mbledhje. Ku janë ?

Z.Grigor Dede - Rregulloren “Për Bashkëpronësinë “ e kthyem për rregullim. Vajti kaq kohë dhe kjo rregullore nuk ka ardhur akoma. Ka shumë probleme me bashkëpronësinë nëpër pallate. Duhet ti jepet një zgjidhje , të bëhet, hartohet kjo rregullore dhe të na vijë.

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al

Z.Ardian Skëndaj - Parkimi i autobuzave , kamionët nëpër rrugët e qytetit . Dua patjetër një relacion në lidhje me qarkullimin e mjeteve.

-Në lidhje me problemin e strehimit , për ata që s’plotësojnë kriteret, ku do të ankohen këta qytetarë .

Znj.Jonela Halili – Si këshilltarë, kemi për detyrë të marrim informacion të plotë.

Z.Ardian Skëndaj - Të sillet lista e saktë dhe të dijnë ata që s’plotësojnë kriteret, ku do të ankohet ?

Z.Kasëm Mahmuti - Në njoftim të shtohet , pika ku do të duhet të ankohen qytetarët .

Z.Ervis Moçka – Kur të vijë ky material për të gjithë këshilltarët , të mblidhen dhe të kalojnë në komisione, administrata të bëjë gati dosjet..

Znj.Jonela Halili – Çdo kërkesë ka numër protokolli.

Znj.Brunilda Saliaj - Pra, u rihap ky aplikim ? Pra, mund të shkohet të aplikohet , kemi një afat ?

Z.Kasëm Mahmuti – Është bërë një listë , ne do ta vlerësojmë . Aplikimet nuk i hapim ne, por administrata. Pra, për ata që nuk plotësojnë kriteret ..

Z.Ervis Moçka - Në këtë moment informalisht po, por jo juridikisht.Proçedura nuk është përfunduar, nuk është parë lista. Nuk është përfunduar proçedura se u hoq nga rendi i ditës. Pra, le të mblidhen komisionet , por sot , nuk është në rendin e ditës.

Z.Ardian Skëndaj - Sqarim për çdo person, informacion të plotë.

Znj.Jonela Halili - Nëqoftëse, nuk keni gjë tjetër , mbledhjen e deklaroj të mbyllur.

 Adresa:Sheshi “4 Heronjtë”, Tel: 033421201; Fax 033421201: [www.vlora.gov.al](http://www.vlora.gov.al); E-mail: info@vlora.gov.al