



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORË  
DREJTORIA E INFRASTRUKTURËS DHE INVESTIMEVE PUBLIKE

Nr. 9625 prot.,

Vlorë, më 19 . 06 .2024

PROJEKT- VENDIM

Nr. \_\_\_\_\_ datë \_\_\_\_ . \_\_\_\_ 2024

**PËR MIRATIMIN E LISTËS SË FAMILJEVE DHE INDIVIDËVE, QË PËRFITOJNË SUBVENCIONIN E QIRASË NË TREG TË LIRË DHE VLERAT E SUBVENCIONIT TË QIRASË PËR ÇDO RAST.**

Këshilli i Bashkisë Vlorë, në mbështetje të ligjit nr.139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore” neni 8 pika 1 dhe 2, neni 9 pika 1.1/b, neni 24 pika 1.2, të ligjit nr.22/2018 datë 03.05.2018 “Për strehimin social”, të ndryshuar neni 2 pika 34/a,b,c, pika 35, pika 36, pika 42, neni 33, neni 38, të VKM Nr.362 datë 29.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, të VKM Nr.459 datë 3.7.2019 “Për rregullat për administrimin e kërkesave të njësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë dhe uzufuktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”, të VKM Nr.384 datë 12/06/2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”, të VKM Nr.301, datë 15.04.2020 “Për normat e strehimit, si edhe kushtet e standartet për banesat sociale me qira që blihen në treg dhe banesat me kosto të ulët”, pasi mori në shqyrtim materialin e paraqitur nga Drejtoria e infrastrukturës dhe Investimeve Publike dhe Vendimin Komisionit të Strehimit të Bashkisë Vlorë;

**V E N D O S I**

- I. Të miratojë listën e familjeve dhe individëve, që përfitojnë subvencionin e qirasë në treg të lirë dhe vlerat e subvencionit të qirasë për çdo rast, tabela bashkëlidhur.
- II. Efektet financiare sipas pikës 1 do të mbulohen nga buxheti i Bashkisë Vlorë për vitin 2024
- III. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Infrastrukturës dhe Investimeve Publike, si edhe Drejtoria e Financës pranë Bashkisë Vlorë
- IV. Ky vendim hyn në fuqi sipas ligjit nr.139/2015 date 17.12.2015, neni 55, pika 6.

KRYETAR

Ermal Dredha

LISTA E FAMILJEVE / INDIVIDIVE QE PERFITOJNE SUBVENCIONIN E QIRASE PER VITIN 2024

(Grupi I tretë)

Nr.	Emri	Atësia	Mbledhëri	Kategoria sipas nenit 16 të ligjit nr.22/2018	Përbërja familjare	Struktura e ap. sipas normave të strehimit	Sipërfaqja e ap.m2 sipas kontratës qirasë	Qiraja mes.e apart. në treg për strukturën që takon	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria sipas pikës 45 të nenit 2 të ligjit 22/2018	Atësia përball. e familjes	Qiraja e përball.	Sub-venzioni mujor	Subvencioni vjetor 2024
1	Sherief	Malë	Palaj	të moshuar	2	63,50	10000	9327	Ashu	15%	1399	8601	103212	
2	Vjollca	Brahim	Idrizi	Preken nga projekti rrug. Trans. me Portin detar	6	68,17	20000	0	0	0%	0	20000	240000	

343212



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA VLORË**  
**DREJTORIA E INFRASTRUKTURËS DHE INVESTIMEVE PUBLIKE**

**RELACION**

Për projekt-vendimin

**PËR MIRATIMIN E LISTËS SË FAMILJEVE DHE INDIVIDËVE, QË PËRFITOJNË SUBVENCIONIN E QIRASË NË TREG TË LIRË DHE VLERAT E SUBVENCIONIT TË QIRASË PËR ÇDO RAST.**

Me Vendim të Këshillit të Bashkisë Vlorë Nr. 12, datë 26.02.2024 është miratuar lista e familjeve dhe individëve që përfitojnë subvencionin e qirasë në treg të lirë për vitin 2024, grupi i parë i përfituesëve me 16 emra.

Me Vendim të Këshillit të Bashkisë Vlorë Nr. 36, datë 30.04.2024 është miratuar lista e familjeve dhe individëve që përfitojnë subvencionin e qirasë në treg të lirë për vitin 2024, grupi i dytë i përfituesëve me 7 emra.

Në vazhdim kanë paraqitur kërkesat familje dhe individë të tjerë që jetojnë me qira në tregun e lire. Nga Bashkia Vlorë u është ofruar mundësia e aplikimit për të përfutuar subvencionin e qirasë familjeve që kanë banuar në lagjen "1 Maji", rruga "Irakli Pylli", Rajoni nr.4, banesat e të cilave preken nga zbatimi i projektit "Lidhja e rrugës Transballkanike me Portin Detar Vlorë" dhe nuk përfitojnë nga procedurat e shpronësimit, ose kanë poseduar sipërfaqe banimi të vogël me vlerë shpronësimi të ulët për një numër të madh përfituesish. Për shkak të kushteve familjare, ekonomike dhe sociale këto familje nuk mundet të përballojnë pagesat e qirasë të banesës kundrejt palës qiradhënëse.

Në zbatim të ligjit nr.22/2018, datë 03.05.2018 "Për strehimin social" të ndryshuar, të VKM Nr.362, datë 29.05.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij", të VKM Nr.459 datë 3.7.2019 "Për rregullat për administrimin e kërkesave të njësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë dhe uzufuktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin", të VKM Nr.384 datë 12/06/2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfutuar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore" nga familjet është paraqitur dokumentacioni përkatës, ndërsa nga strukturat e bashkisë janë kryer procedurat përkatëse.

Komisioni i Strehimit të Bashkisë Vlorë ka vlerësuar të gjitha kërkesat dhe dokumentacionin e paraqitur nga qytetarët. Për familjet me dokumentacionin e plotë të paraqitur miratoi dhënien e subvencionit të qirasë, duke përcaktuar vlerën përfituese të subvencionit. Të gjitha të dhënat për këto raste janë pasqyruar në tabelën bashkëlidhur.

Sa më lart, i kërkojmë Këshillit të Bashkisë të miratojë projekt-vendimin e paraqitur për të ndihmuar me pagesat e qirasë familjet në nevojë që kërkojnë mbështetje nga Bashkia Vlorë.

**KRYETAR**  
**Ermal Dredha**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORË  
KOMISIONI I STREHIMIT

Nr. 9625 prot.,

Vlorë, më 19.06.2024



MIRATOHET  
KRYETAR

Ermal Dredha

VENDIM

**Nr. 3, datë 19.06.2024**

Në zbatim të ligjit nr.22/2018 datë 03.05.2018 “Për strehimin social” të ndryshuar, neni 2 pika 34/a,b,c, pika 35, pika 36, pika 42, neni 33, neni 38, të VKM Nr.362 datë 29.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, të VKM Nr.459 datë 3.7.2019 “Për rregullat për administrimin e kërkesave të njëjësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë dhe uzufruktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njëjësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”, Komisioni i Strehimit të Bashkisë Vlorë, i mbledhur sot në datën 19.06.2024, pasi mori në shqyrtim kërkesat e qytetarëve bashkë me dokumentacionin përkatës për të përfituar nga projekti i subvencionimit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2024;

**KONSTATOI SE**

Deri në datën e sotme 19.06.2024 kanë paraqitur kërkesat 3 familje dhe individë të pastrehë, që banojnë me qira në tregun e lirë dhe nuk kanë mundësi ekonomike për të përballuar vetë gjithë vlerën e qirasë. Bashkë me pamundësinë ekonomike këto familje paraqesin një sërë problematikash familjare dhe sociale, konkretisht rasti i parë është nga një familje me dy persona në pension që jetojnë vetëm dhe me Urdhër të Përmbaramit janë nxjerrë nga banesa e kthyer tek ish-pronari, 2 rastet e tjera janë familje që kanë banuar në lagjen “1Maji”, rruga “Hektor Shyti” dhe u prishen banesat nga projekti i rikonstruksionit të rrugës Transballkanike me Portin Detar.

Sa më lart komisioni

**VENDOSI**

1. Të shqyrtojë kërkesat dhe dokumentacionin e 3 familjeve/individëve, që janë regjistruar pranë Bashkisë Vlorë për të përfituar subvencionin e qirasë në treg të lirë për vitin 2024.
2. Të përcaktojë masën e subvencionit të qirasë që përfiton çdo aplikant, në muaj dhe vit.

3. Të miratojë dhënien e subvencionit të qirasë dhe vlerat përkatëse për 2 familjet sipas tabelës së mëposhtme, që do të mbulohen nga buxheti i Bashkisë Vlorë për vitin 2024.

4. Z. Jaho Dano do të ngelet në pritje të plotësimit dhe të paraqitjes së dokumentacionit sipas përcaktimit në aktet ligjore.

Nr	Emër /Atësia/ Mbiemër	Të ardhurat mujore (lekë)	Qiraja mesatare në treg të lirë	Subvencioni lekë/muaj	Subvencioni vjetor lekë/vit
1.	Sheref Malo Palaj	9327	10000	8601	103212
2.	Vjollca Brahim Idrizi	0	20000	20000	240000

5. Me përfundimet e mësipërme të përgatitet projekt vendimi që do të paraqitet për miratim në Këshillin e Bashkisë.

#### KOMISIONI

1. Irena Toshkallari
2. Zambak Selmani
3. Dorian Demiri
4. ~~Ali Çakëri~~
5. Orest Ruçaj
6. Manuela Prifti
7. Donald Leskaj

8. Bledar Toja
9. Kanan Shakaj
10. Genard Fegaj
11. Selim Haskoçelaj
12. Birçe Aliraj
13. Drita Mustafai