



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORË
KRYETARI

Nr. 11584/prot.
2

Vlorë, më 16.04. 2025

PROJEKT- VENDIM

Nr. _____, Datë, _____ 2025

“PËR SHPREHJEN E DAKORDËSISË PËR NISJEN E PROCEDURAVE PËR TRANSFERIMIN E DISA PASURIVE NË PRONËSI TË BASHKISË VLORË”
PASURISË NR. 32/107, SIP 390 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/524/1, SIPËRFAQE TOTALE 552 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/399, SIP 32833 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/106, SIP 390 m², ZK. 8604 PASURISË 32/90, SIP 503m²/ZK 8604, PASURISË 32/91, SIP 503.2m², ZK8604, PASURISË 32/92, SIP 503M2 ZK8604 ,PASURISË NR.32/103 , SIP 390m², ZK 8604, PASURISË NR.32/104 , SIP 375 m², ZK 8604, PASURISË NR.32/105 , SIP 390m², ZK 8604, PASURISË NR.32/524/1 , SIP 552 m², ZK 8604, PASURISË NR.27/181 , SIP 480 m², ZK 8604, PASURISË NR. 27/174, SIP 127 M², ZK. 8604, PASURISË NR. 27/176, SIP 380 M², ZK. 8604; PASURISË NR. 27/178, SIP 420 M², ZK.8604; PASURISË NR. 27/293, SIP 105 M², ZK 8604.

Bazuar në Ligjin Nr.139/2015 datë 17.12.2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” Neni 8, Neni 9.1 pika 1/b dhe 2, Neni 54 pika e, në Ligjin Nr.8743 datë 22.02.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit, I ndryshuar me Ligjin Nr. 9558/2006, në Ligjin Nr.8744 datë 22.02.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore” i azhurnuar me Ligjin Nr.9561, datë 12.06.2006, si dhe me Ligjin Nr. 9797, datë 23.07.2007”, në V.K.M Nr.500, datë 14.08.2001 “Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në Njësitë e Qeverisjes Vendore” ndryshuar me V.K.M Nr. 1277, datë 23.12.2009, në Udhëzimin Nr.15, datë 30.05.2003 “Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin, në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike”, në VKB me Nr. 38, datë 30.04.2024, “Për përcaktimin e procedurës për negociimin me zhvilluesit privat që shprehin interesin që të bashkëpunojnë me Bashkinë e Vlorës nëpërmjet marrëveshjes për pronat në pronësi të saj”, si edhe në relacionin bashkëlidhur këtij projekt-vendimi,

V E N D O S I:

1. Të shprehi dakordësinë për nisjen e procedurave për transferimin në pronësi të Bashkisë Vlorë, për pasuritë e mëposhtme:

- Nr. 32/107, me sipërfaqe totale 390 m², ZK. 8604

- Nr. 32/106, me sipërfaqe totale 390 m², Zk. 8604
- Nr. 32/105, me sipërfaqe totale 390 m², Zk. 8604
- Nr. 32/104, me sipërfaqe totale 375 m², Zk. 8604
- Nr. 32/103, me sipërfaqe totale 390 m², Zk. 8604
- Nr. 32/92, me sipërfaqe totale 503 m², Zk. 8604
- Nr. 32/91, me sipërfaqe totale 503.2 m², Zk. 8604
- Nr. 32/90, me sipërfaqe totale 503 m², Zk. 8604
- Nr. 32/524/1, sipërfaqe totale 552 m², Zk. 8604
- Nr. 27/174, sipërfaqe totale 127 m², Zk. 8604,
- Nr. 27/176, sipërfaqe totale 380 m², Zk. 8604;
- Nr. 27/178, sipërfaqe totale 420 m², Zk.8604;
- Nr. 27/293, sipërfaqe totale 105 m², Zk.8604

2. Ngarkohet Kryetari dhe Administrata e Bashkisë të kryejë procedurat përkatëse ligjore deri në vendimarrjen e Këshillit të Ministrave për kalimin e pronësisë sipas pikës 1.

Ky Vendim hyn në fuqi bazuar në Ligjin nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, Neni 55 pika 6.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

KRYETAR

Ermal Dredha





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME RREGULLATORE
DREJTORIA JURIDIKE

Nr. 11584 / prot. 2

Vlorë, më 16.07 2025

RELACION

Mbi Projekt-Vendimin “PËR SHPREHJEN E DAKORDËSISË PËR NISJEN E PROCEDURAVE PËR TRANSFERIMIN E DISA PASURIVE NË PRONËSI TË BASHKISË VLORE” PASURISË NR. 32/107, SIP 390 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/524/1, SIPËRFAQE TOTALE 552 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/399, SIP 32833 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/106, SIP 390 m², ZK. 8604 PASURISË 32/90, SIP 503m²/ZK 8604, PASURISË 32/91,SIP 503.2m², ZK8604,PASURISË 32/92, SIP 503M2 ZK8604 ,PASURISË NR.32/103 , SIP 390m², ZK 8604, PASURISË NR.32/104 , SIP 375 m², ZK 8604, PASURISË NR.32/105 , SIP 390m², ZK 8604, PASURISË NR.32/524/1 , SIP 552 m², ZK 8604, PASURISË NR.27/181 , SIP 480 m², ZK 8604, PASURISË NR. 27/174, SIP 127 M², ZK. 8604, PASURISË NR. 27/176, SIP 380 M², ZK. 8604; PASURISË NR. 27/178, SIP 420 M², ZK.8604; PASURISË NR. 27/293, SIP 105 M², ZK 8604”.

PARA KESHILLIT TË BASHKISË

Të nderuar Këshilltarë!

Projekt-Vendimi “PËR SHPREHJEN E DAKORDËSISË PËR NISJEN E PROCEDURAVE PËR TRANSFERIMIN E DISA PASURIVE NË PRONËSI TË BASHKISË VLORE” PASURISË NR. 32/107, SIP 390 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/524/1, SIPËRFAQE TOTALE 552 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/399, SIP 32833 m², ZK. 8604; PASURISË NR. 32/106, SIP 390 m², ZK. 8604 PASURISË 32/90, SIP 503m²/ZK 8604, PASURISË 32/91,SIP 503.2m², ZK8604,PASURISË 32/92, SIP 503M2 ZK8604 ,PASURISË NR.32/103 , SIP 390m², ZK 8604, PASURISË NR.32/104 , SIP 375 m², ZK 8604, PASURISË NR.32/105 , SIP 390m², ZK 8604, PASURISË NR.32/524/1 , SIP 552 m², ZK 8604, PASURISË NR.27/181 , SIP 480 m², ZK 8604, PASURISË NR. 27/174, SIP 127 M², ZK. 8604, PASURISË NR. 27/176, SIP 380 M², ZK. 8604; PASURISË NR. 27/178, SIP 420 M², ZK.8604; PASURISË NR. 27/293, SIP 105 M², ZK 8604”.

që po ju paraqesim ka për qëllim miratimin në kuadër të përmirësimit të shërbimeve, zhvillimit ekonomik dhe shfrytëzimit sa më efektiv të pronave publike në pronësi të Bashkisë Vlorë.

Transferimi i këtyre pasurive synon:

- Përmbushjen e funksioneve të deleguara për ofrimin e shërbimeve publike
- Krijimin e infrastrukturës së nevojshme për komunitetin
- Rritjen e kapaciteteve vendore për administrimin dhe përdorim efikas të aseteve publike
- Lehtësimin e projekteve strategjike të zhvillimit urban dhe ekonomik në qytetin e Vlorës.

Nevoja për nxitjen e zhvillimit urban qoftë nëpërmjet investimeve të drejtëpërdrejta të Bashkisë Vlorë si dhe bashkëpunimet me zhvilluesit privat do të sigurojnë një menaxhim më të mirë të burimeve lokale, të nxisë investimet private si dhe të maksimizojë përfitimet për komunitetin lokal.

Marrëveshjet afatgjata me zhvilluesit privat dhe investimet e drejtëpërdrejta të vetë Bashkisë Vlorë do të ndikojnë pozitivisht në zhvillimin ekonomik të qytetit të Vlorës duke sjellë rritjen e të ardhurave për buxhetin e Bashkisë Vlorë .

Në të dyja rastet, qoftë kur Bashkia Vlorë do të investojë nga fondet e saj ose nëse do të bazohet në VKB-në Nr. 38, datë 30.04.2024, është e domosdoshme të nis procedura e transferimit dhe rregjistrimin në pronësi të saj të aseteve të sipërcituara.

Për të realizuar transferimin e pronësisë nga pronësia “shtet” në pronësi të Bashkisë Vlorë kërkohet shprehja e dakordësisë nga Këshilli i Bashkisë si edhe shprehja e ligjshmërisë nga Prefekti i Qarkut Vlorë.

Ky Projekt-Vendim nuk nënkupton kalimin e mënjëhershëm të pasurive në pronësi të Bashkisë Vlorë, pasi paraprakisht duhen kryer procedurat përkatëse me institucionet kompetente, deri në vendimarrjen e Këshillit të Ministrave, pasi janë këto institucione që do të vlerësojnë kërkesën që paraqesim sot për miratim nga Këshilli i Bashkisë.

Referuar dhe dispozitave ligjore që shoqërojnë Projekt-Vendimin që po ju paraqesim paraprakisht kërkohet vendimarrja e Këshilli të Bashkisë Vlorë ku të shprehet dakordësia e kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Vlorë.

Në këto kushte, kërkojmë prej jush miratimin e këtij Projekt-Vendimi për të mundësuar vazhdimin e procedurave të mëtejshme ligjore për kalimin e pronësisë nga pronësia “Shtet” në pronësi “Bashki”.

Bashkëlidhur këtij relacioni po ju vendosim në dispozicion dokumentacionin si më poshtë:

1. Plan Rilevimi (Ku pasqyrohen pasuritë e mësipërme)
2. Gjëndja juridike e pasurive (sipas të dhënave elektronike dhe kërkimi në sistemin multifunksional) të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR JURIDIK

Anisa Plepi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8602059147
(Nga __, Në __)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8602, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 36/76, Sipërfaqja Totale 832.4 m2,
(Nga të Cilat Truall 832.4 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL: S-13, Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia __, Rruga PLAZH/13, Ndërtesa Nr. __, SH/K -1, Apartamenti Nr. __

Vlera e Pasurisë:

Fillestare __ Leke (Akti Nr. __, Dt. __), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. __)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET, Nr. Identifikimi/NIPT __, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia __, Rruga PLAZH/13, Ndërtesa Nr. __, SH/K -1, Apartamenti Nr. __

Pronari: SHTET, Nr. Identifikimi/NIPT __, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia __, Rruga __, Ndërtesa Nr. __, SH/K __, Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: __, Nr. __, Datë: __

Regjistruar: Nr. LNSH2011, Datë: 01/03/2014

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. __, me Kod Unik __.*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: __, Nr. __, Datë: __

Përshkrimi i Objektit të Aktit: __

Regjistruar: Nr. __, Datë: __



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. __, Datë: _____

Regjistruar: Nr. __, Datë: _____

Përshkrimi: 5966

F-VEPRIMET ME KARTELËN E PASURISË

Veprimet me Kartelën Kryer Nga: Erxhino Dauti, Veprimi me Nr. Regjistrimi: LNSH2011, Datë: 12/05/2024

DREJTORI

Data e lëshimit 21/11/2024

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8602

NUMRI PASURISE: 36/76

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESË

SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 533 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI
ING.GJEODET ALEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8602059226

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8602, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 36/179, Sipërfaqja Totale 317.98 m²,
(Nga të Cilat Truall 317.98 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL: S-13, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORE, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____
Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ Leke (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET, Nr. Identifikimi/NIPT _____, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia DURRES, Rruga PLAZH/13, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Pronari: SHTET, Nr. Identifikimi/NIPT _____, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia _____, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. LNSH2011, Datë: 01/08/2014

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____.*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtimi	Nr.	Datë		Emër + tësi M. / gr.	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtimi	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT
00013018	01/08/2014		POSEDOHET NGANEBI ZYKAJ URDHER INFORMIMI			0		

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____
Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi: 6077

F-VEPRIMET ME KARTELËN E PASURISË

Veprimet me Kartelën Kryer Nga: Erxhino Dauti, Veprimi me Nr. Regjistrimi: LNSH2011, Datë: 12/05/2024

DREJTORI

Data e lëshimit 21/11/2024

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHIA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8602

NUMRI PASURISE: 36/179

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 114.6 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË, S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:

REALIZOI

ING.GJEODET AIKEN HOKHA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604072156
(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/524/1, Sipërfaqja Totale 552 m²,
(Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORE, Rruga VLORE, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 1, Dt. 13/03/2024), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Vendim i KM (për kalim në pronësi të institucionit shtetëror/apo vendimet e shpronësimit), Nr. 1, Datë: 13/03/2024

Regjistruar: Nr. 00021977, Datë: 13/03/2024

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. __, Datë: _____

Regjistruar: Nr. __, Datë: _____

Përshkrimi: VIJON NGA VOL 45, FQ 189

DREJTORI
Ina Luçaj



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/23 14:19:28 +02'00'
K5670320102024072314192131ASHK

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.23
02:20:28 +02'00'

Rembran
d
Ina
Luçaj

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
11:12:09 +02'00'

Digitally signed by:
28/07/2024
Date: 2024.07.29
12:13:56 +02'00'

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/524/1 INDEX HARTE: VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

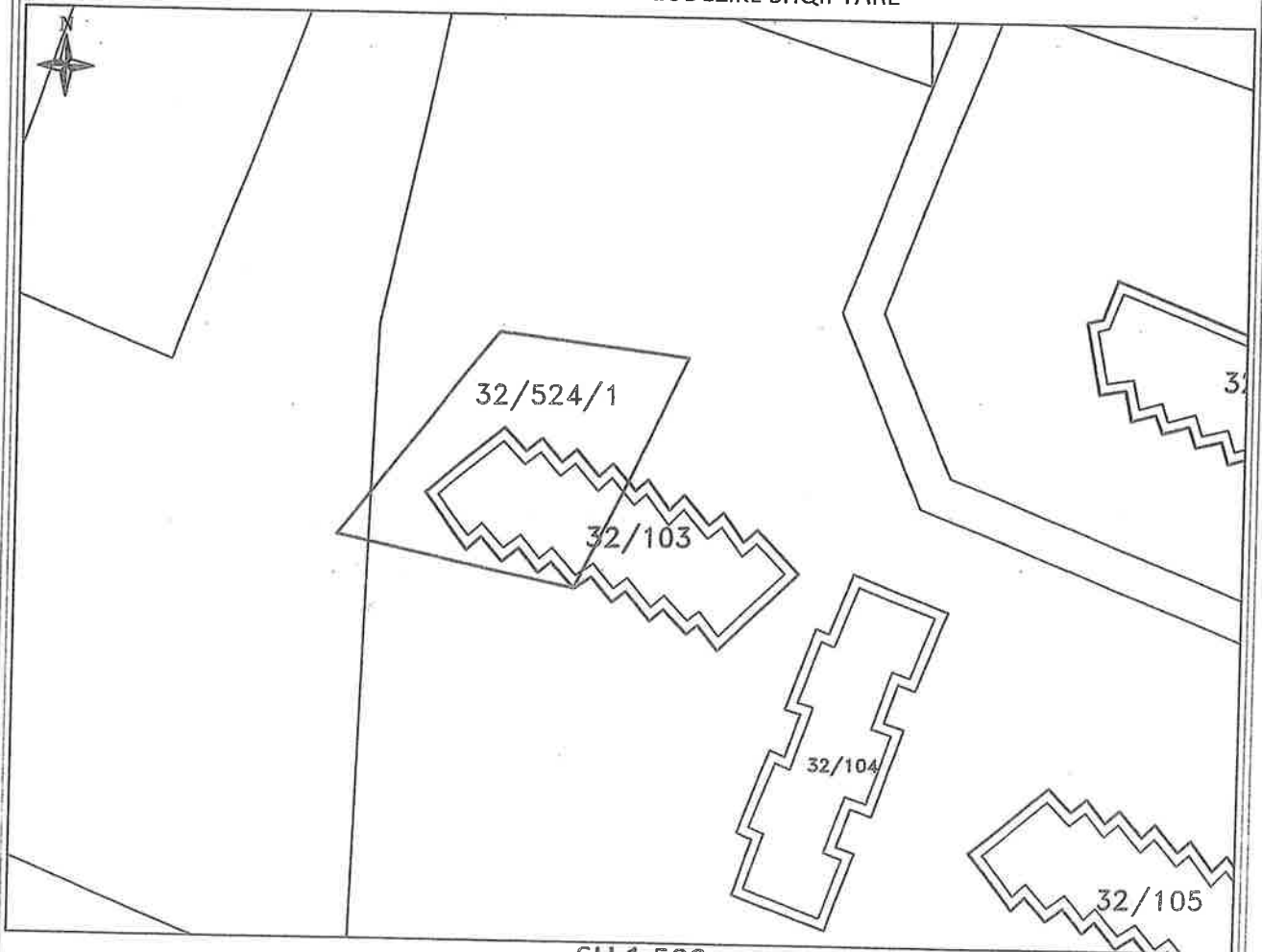
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 273 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPË KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI
ING.GJEODET AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË, S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604025247

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/104, Sipërfaqja Totale 375 m²,
(Nga të Cilat Truall 375 m²; Ndërtesë 273 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORE 4, Rruga 1 MAJI, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHETETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi:

DREJTORI
Ina Luçaj

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.22
07:18:28 +02'00'

Rembran
d

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
10:58:42 +02'00'

Ina
Luçaj

Digitally signed by:
Ina
Date: 2024.07.29
11:08:57 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/22 19:17:46 +02'00'
K5670320102024072219173989ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



ZONA KADASTRALE: 8604

KODI UNIK: 8604025247

NUMRI PASURISË : 32/104

INDEKSI HARTËS: VL-M-9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



DREJTORI

Data e lëshimit 29/07/2024



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date:2024/07/29 10:57:31 +02'00'
K56703201O2024072910572354014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

SHPJEGUES

☐ PARCELA

NDËRTESTA

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/104

INDEX HARTE: VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

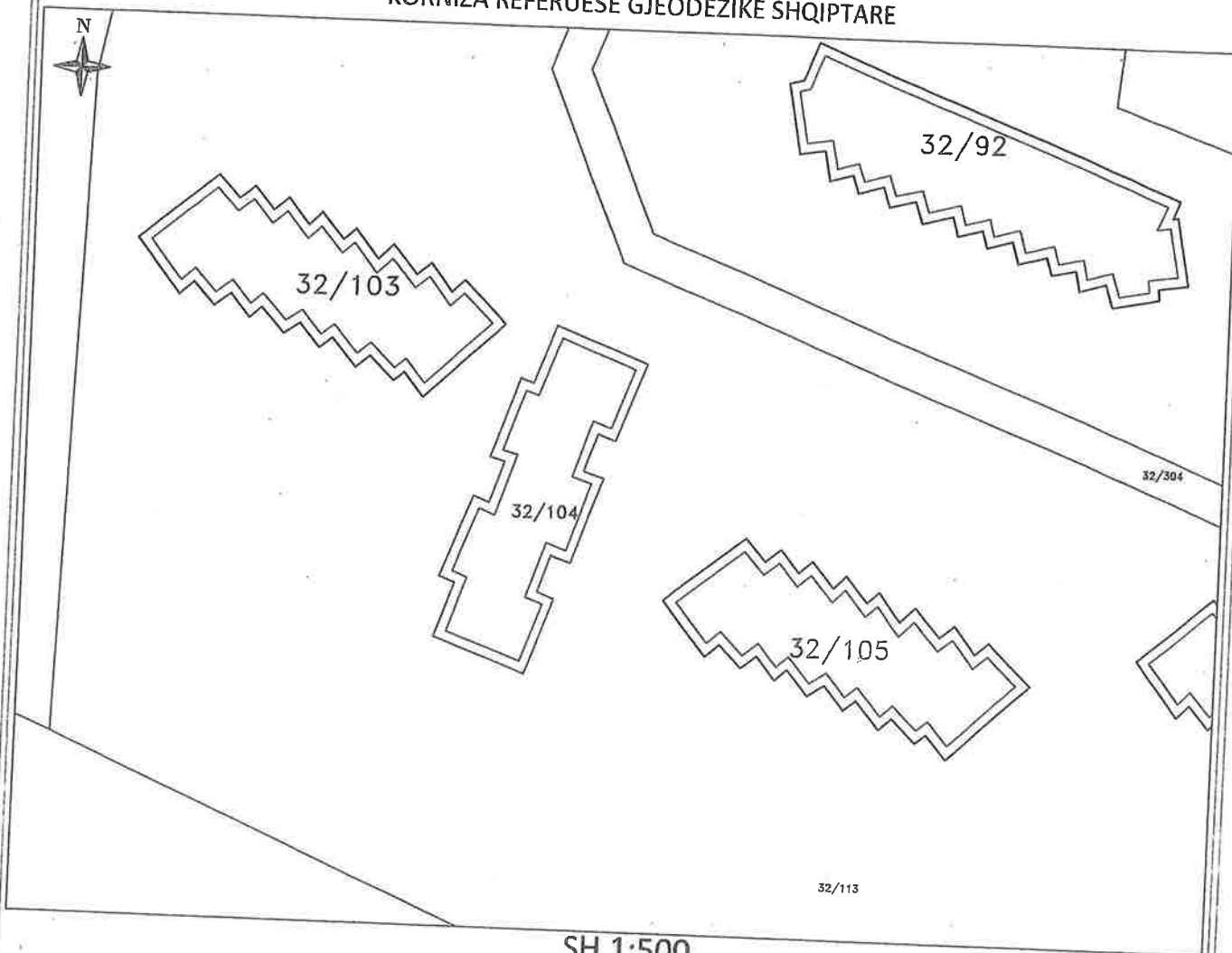
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 273 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI
ING.GJEODET AIKEN ROXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604025250

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/107, Sipërfaqja Totale 390 m2,
(Nga të Cilat Truall 390 m2; Ndërtesë 282 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORE 4, Rruga 1 MAJI, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPubLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: KABINE PUSHIMI

DREJTORI
Ina Luçaj

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.23
02:53:10 +02'00'

Rembran
d

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
11:20:48 +02'00'

Luçaj

Digitally signed by:
20/07/2024
Date: 2024.07.29
12:10:30 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/23 14:23:20 +02'00'
K5670320102024072314231354ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLICA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 8604

KODI UNIK: 8604025250

NUMRI PASURISË: 32/107

INDEKSI HARTËS: VL-M-9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Rembran

Digitally signed by:
Rembrand Dine

Ina

Digitally signed by:
Ina Lucaj

Date: 2024.07.29
11:21:56 +02'00'

Date: 2024.07.29
12:09:42 +02'00'

Data e lëshimit 29/07/2024



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/29 11:21:26 +02'00'
K5670320102024072911211881014

SHPJEGUES

□ PARCELA

■ NDËRTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHIA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/107

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

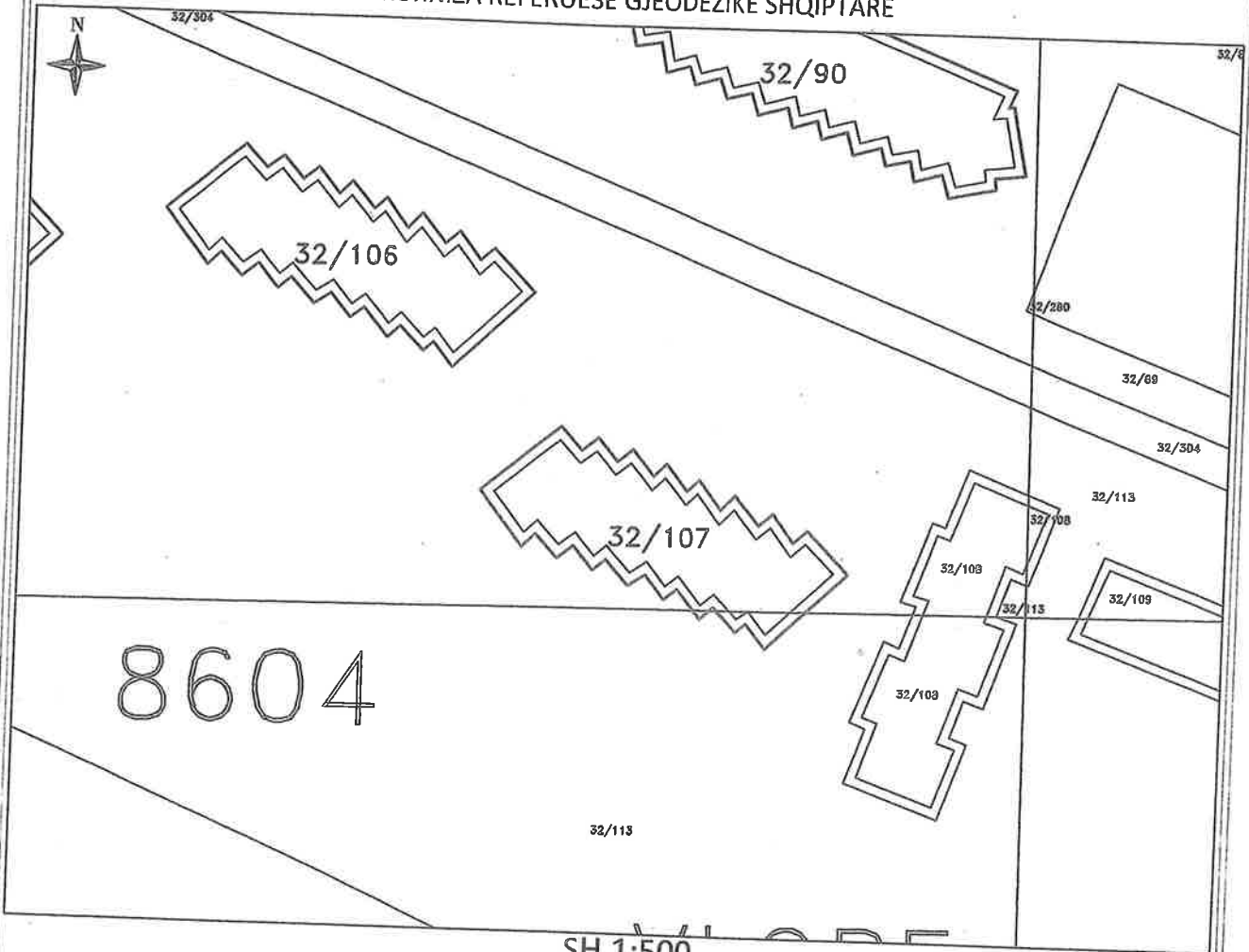
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 390 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI

ING.GJEODET AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604025249

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/106, Sipërfaqja Totale 390 m²,
(Nga të Cilat Truall 390 m²; Ndërtesë 282 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORE 4, Rruga 1 MAJI, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P

Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: KABINE PUSHIMI

DREJTORI
Ina Luçaj

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.23
02:23:03 +02'00'

Rembran
d

Digitally signed by:
Rembran Luçaj
Date: 2024.07.29
11:18:30 +02'00'

Digitally signed by:
Ina Luçaj
Date: 2024.07.29
12:11:27 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/23 14:21:30 +02'00'
K5670320102024072314212393ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

QENDRODHIA

DVASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/106

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

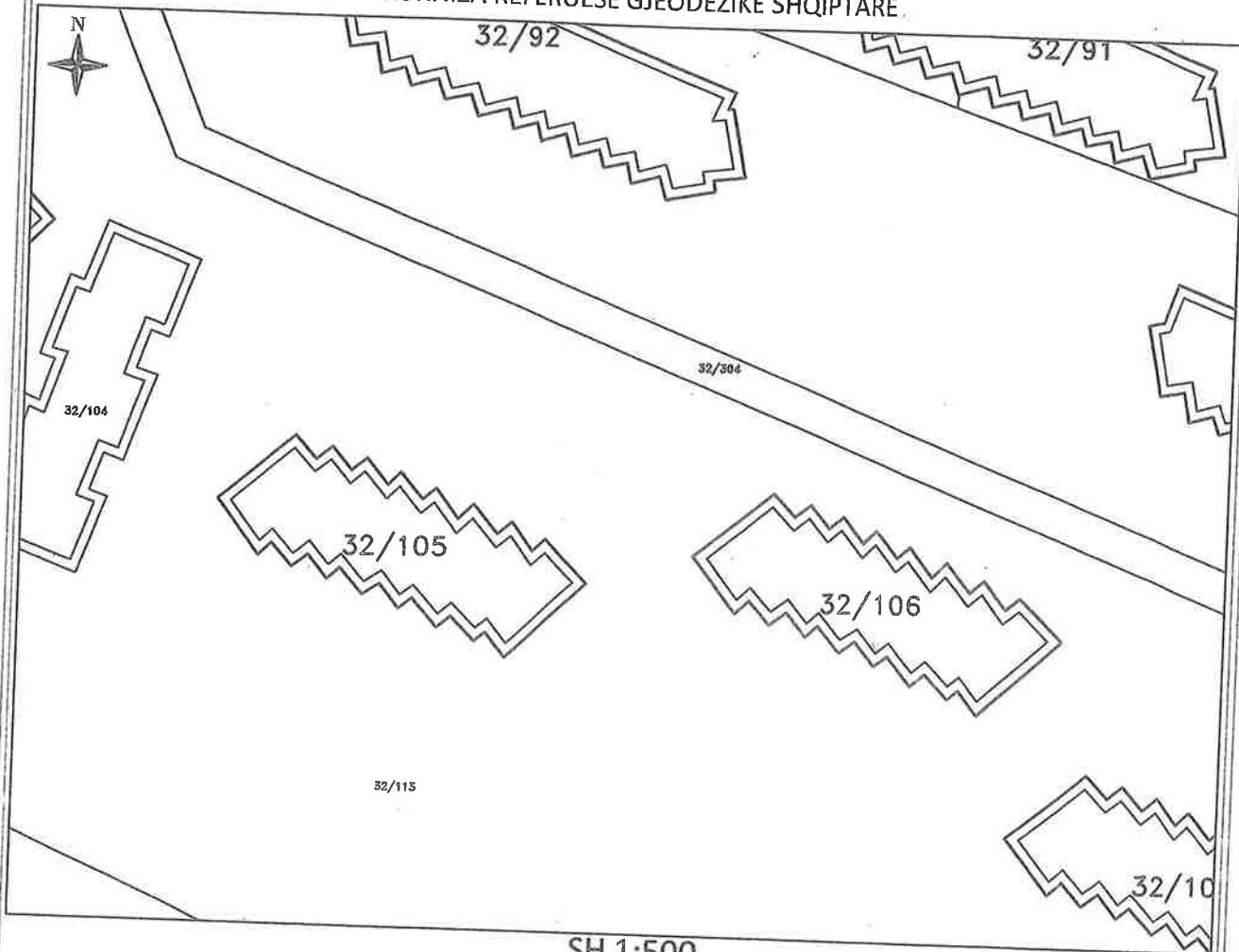
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 390 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI

ING.GJECET AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604026022

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/90, Sipërfaqja Totale 503 m²,
(Nga të Cilat Truall 503 m²; Ndërtesë 382 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORA 4, Rruga 1 MAJI, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Rëgjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHETETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfutës	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfutës/Kërkuës	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: KABINE PUSHIMI

DREJTORI
Ina Luçaj

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.22
07:15:34 +02'00'

Rembran
d

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
10:52:44 +02'00'

Luçaj

Digitally signed by:
22/07/2024
Date: 2024.07.29
11:05:32 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/22 14:57:05 +02'00'
K5670320102024072214565784ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

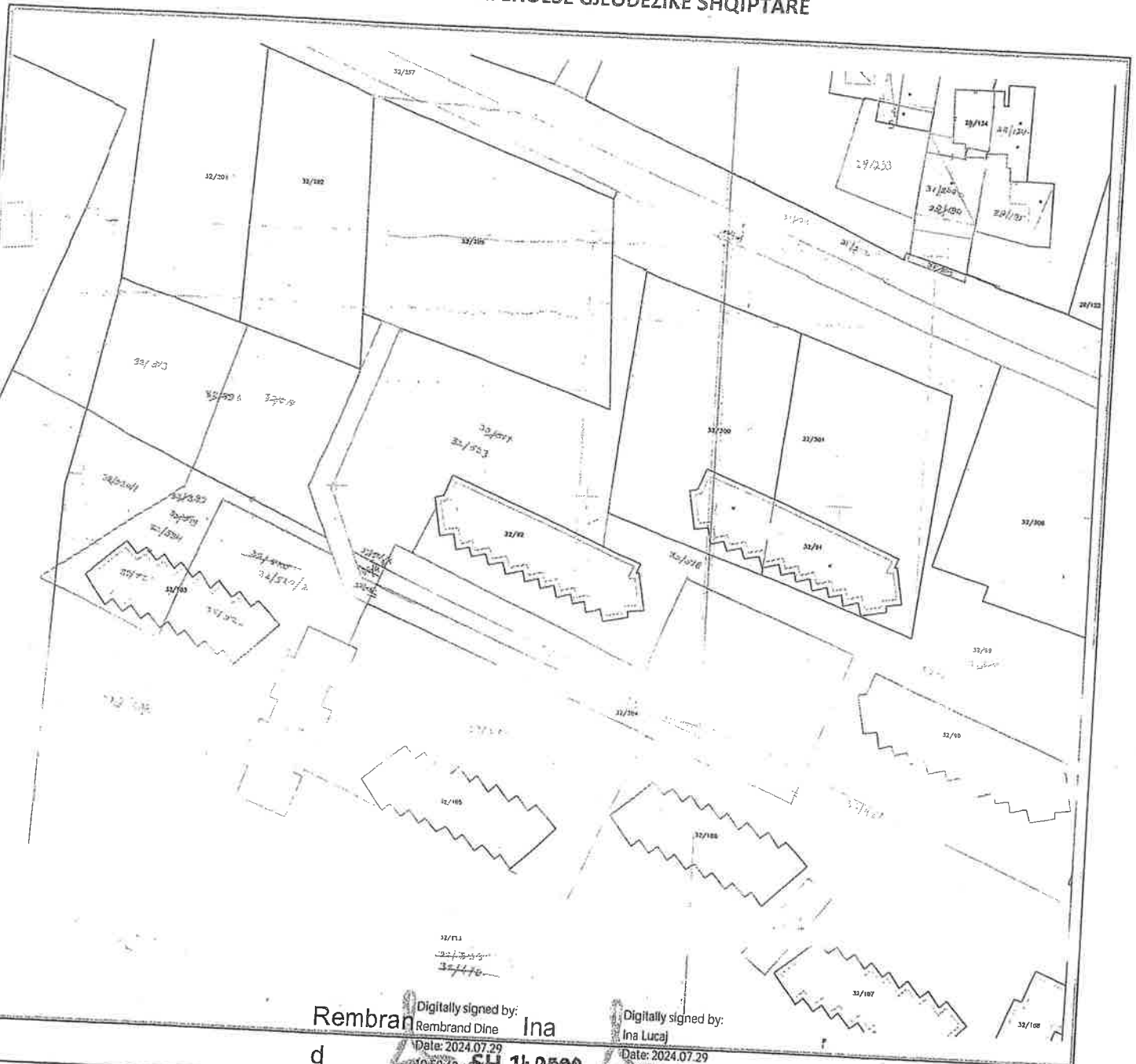
ZONA KADASTRALE: 8604

KODI UNIK: 8604026022

NUMRI PASURISË : 32/90

INDEKSI HARTËS: VL-M-9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Rembrand Dine

Digitally signed by:
Rembrand Dine

Date: 2024.07.29
10:51:53 +02'00'

Ina

Digitally signed by:
Ina Lucaj

Date: 2024.07.29
11:06:09 +02'00'

d

Data e lëshimit 29/07/2024



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/29 10:51:53 +02'00'
K5670320102024072910514622014

SHPJEGUES

□ PARCELA

■ NDËRTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/90

INDEX HARTE: VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

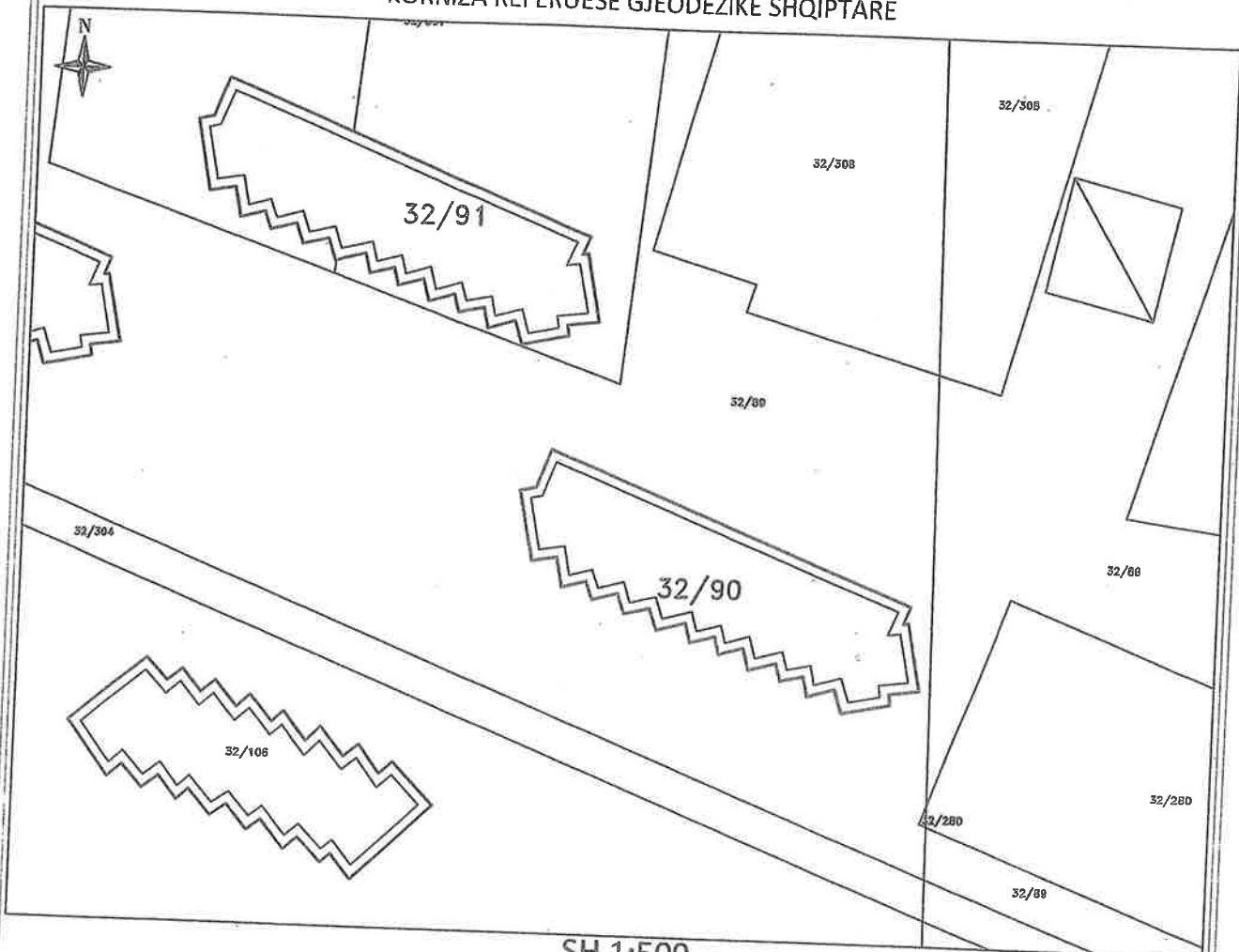
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 503.2 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

0 100 200 300 400 500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI

ING.GJEODET AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604026024

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/92, Sipërfaqja Totale 503 m2,
(Nga të Cilat Truall 503 m2; Ndërtesë 382 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORA 4, Rruga 1 MAJL, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHETETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: KABINE PUSHIMI

DREJTORI
Ina Luçaj

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.22
10:16:22 +02'00'

Rembran
d

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
10:54:39 +02'00'

Ina
Luçaj

Digitally signed by:
Ina Luçaj
Date: 2024.07.29
11:07:56 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/22 19:16:04 +02'00'
K5670320102024072219155792ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 8604

KODI UNIK: 8604026024

NUMRI PASURISË: 32/92

INDEKSI HARTËS: VL-M-9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Digitally signed by: Rembran Dine Ina

Date: 2024.07.29

Digitally signed by: Ina Luca

Date: 2024.07.29

Data e lëshimit 29/07/2024



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/29 10:54:58 +02'00'
K5670320102024072910545131014

SHPJEGUES

□ PARCELA

■ NDËRTESA

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/91

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

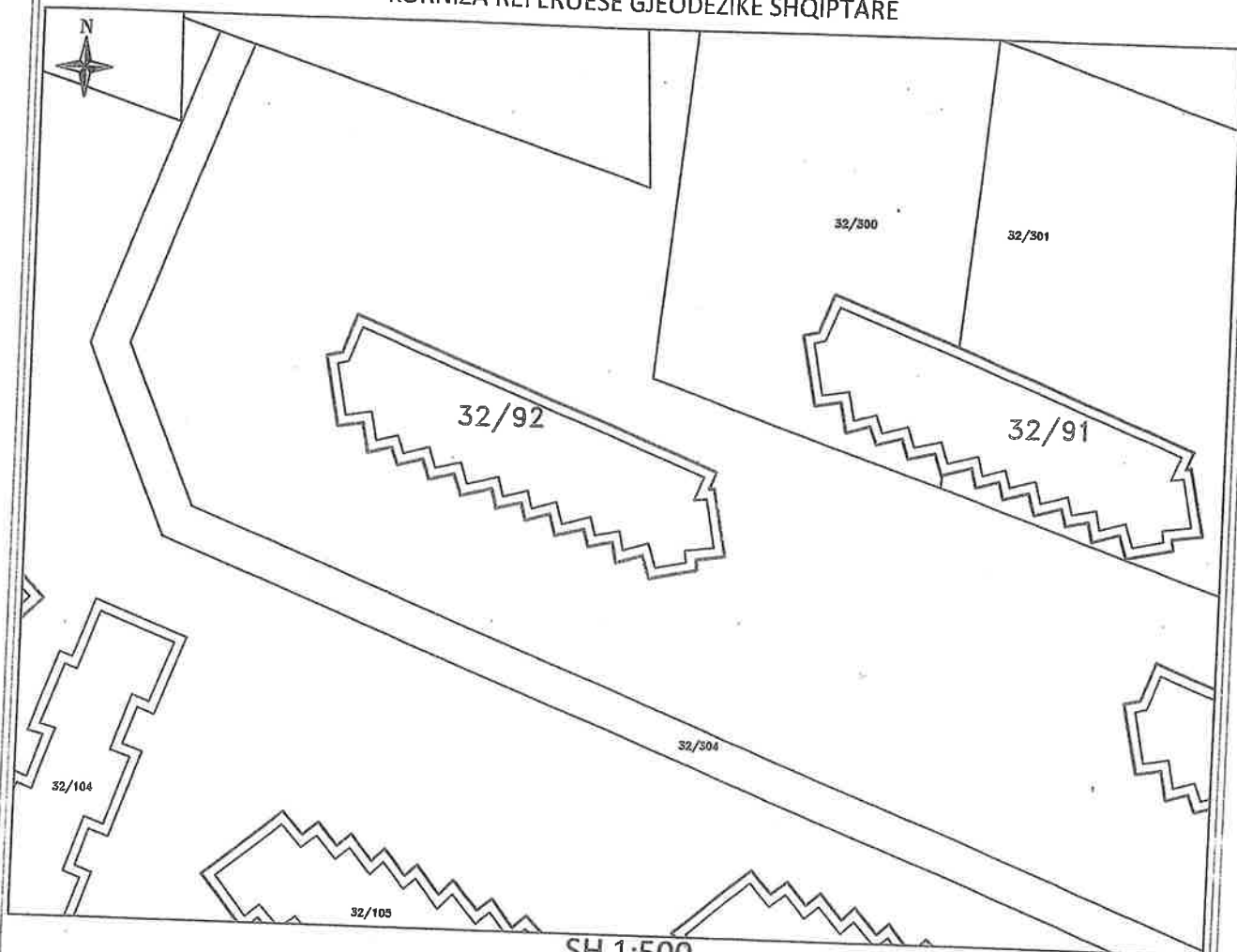
SIP. TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 503.2 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI

ING. GJEODET AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604025248

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/105, Sipërfaqja Totale 390 m²,
(Nga të Cilat Truall 390 m²; Ndërtesë 282 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORE 4, Rruga 1 MAJI, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHITETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____
Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi: _____

DREJTORI
Ina Luçaj



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024/07/23 14:20:59 +02'00'
K5670320102024072314205248ASHK

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.23
02:21:19 +02'00'

Rembran
d
Data e lëshimit
Luçaj

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
11:16:03 +02'00'

Digitally signed by:
20/07/2024
Date: 2024.07.29
12:12:32 +02'00'

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 8604

KODI UNIK: 8604025248

NUMRI PASURISË: 32/105

INDEKSI HARTËS: VL-M-9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



DREJTORI

Data e lëshimit 29/07/2024



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024.07.29 11:16:56 +02'00'
K5670320102024072911164925014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

SHpjegues

□ PARCELA

■ NDËRTESA

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA

BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/103

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

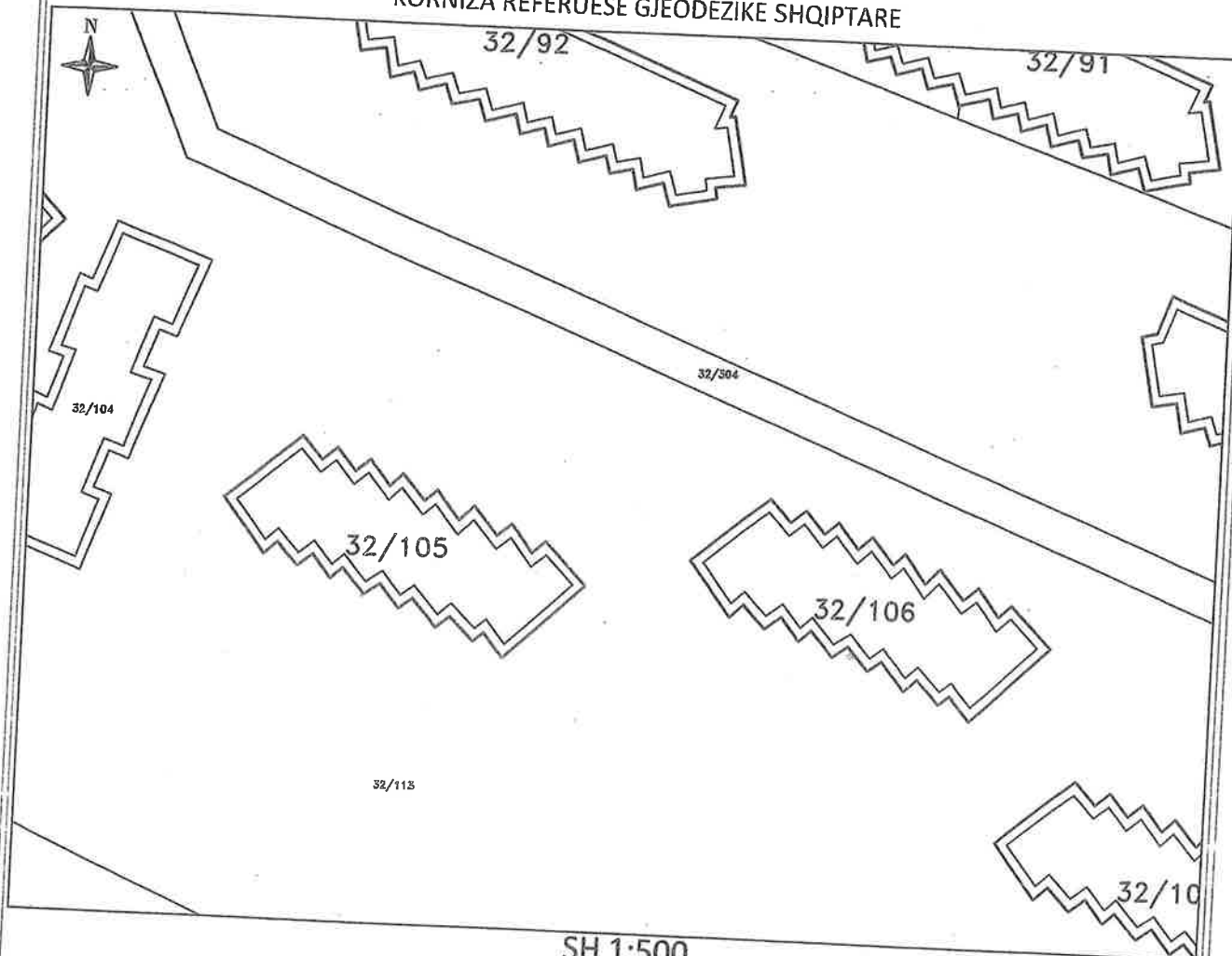
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 390 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500



Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERENDIM					

REALIZOI

ING.GJEODET/AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604026023

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/91, Sipërfaqja Totale 503 m2,
(Nga të Cilat Truall 503 m2; Ndërtesë 382 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORA4, Rruga 1 MAJI, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTETI, Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: P
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 0000, Datë: 29/09/2006

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfutës	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfutës/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT
005001	29/09/2006		ESHTË MBI TRUALLIN ME PRONAR F SEFERI/DHE BERBERI			0		

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____
Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi: KABINE PUSHIMI

DREJTORI
Ina Luçaj



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Vlorë
Date: 2024.07.22 19:15:29 +02'00'
K5670320102024072219152231ASHK

Shaze
Kondaj

Digitally signed by:
Shaze Kondaj
Date: 2024.07.22
10:53:02 +02'00'

Rembran
d

Digitally signed by:
Rembran
Date: 2024.07.29
10:53:02 +02'00'

Luçaj

Digitally signed by:
Ina Luçaj
Date: 2024.07.29
11:07:04 +02'00'

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

ARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

ODHIA
KIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/91

INDEX HARTE: VL - M - 9

ENAT E PASURISE

OJI PASURISE: NDERTESË

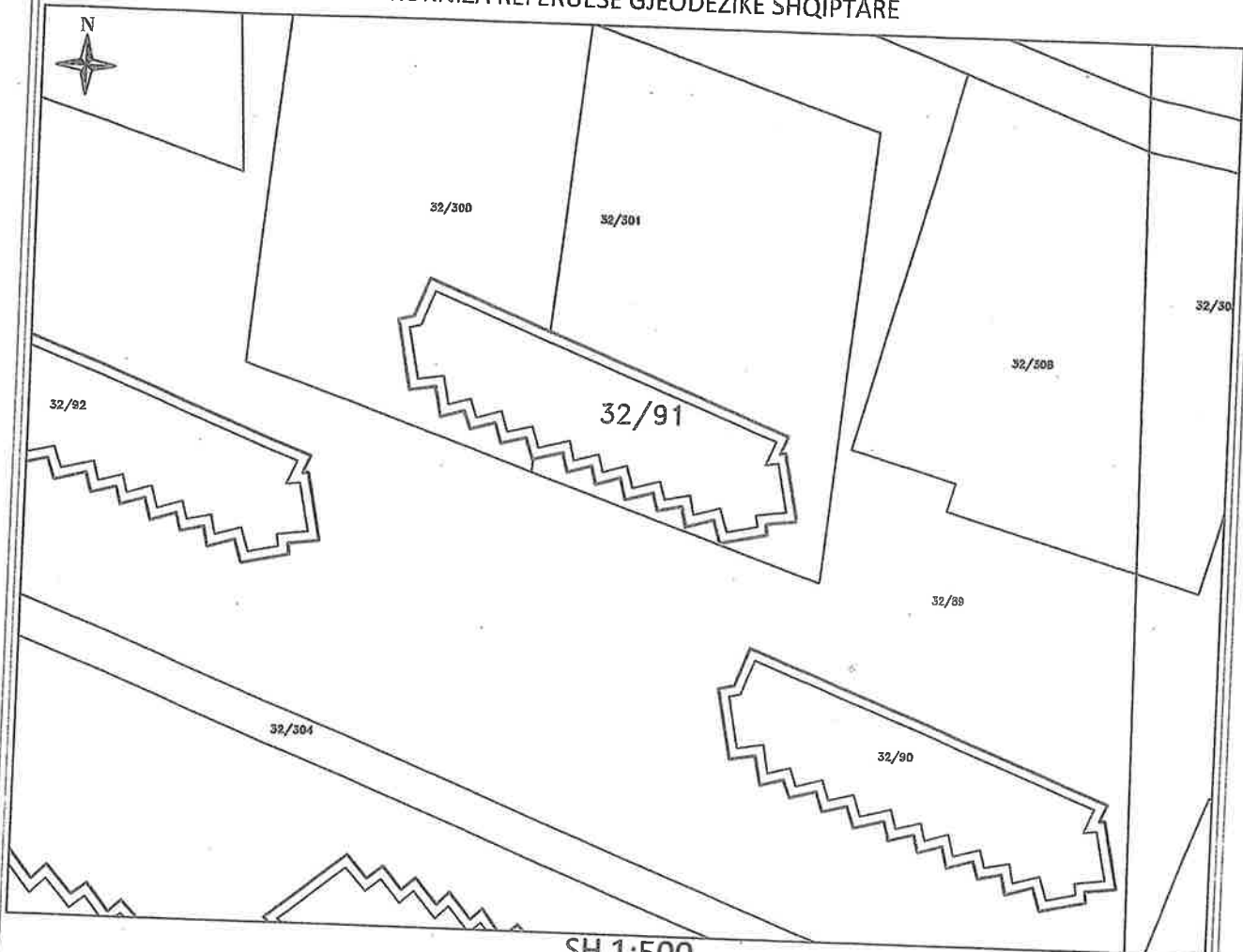
SIP. TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 503.2 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI

ING. GJEODET ALEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8604045187

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8604, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 32/522, Sipërfaqja Totale 200 m².
(Nga të Cilat Truall 200 m²; Ndërtësë 283 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale VL-M-9, Numri i Pemëve: 0.

Adresa e Pasurisë: Bashkia VLORA 4, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, Sht/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____ me Kod Unik _____

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimit	Akti Regjistrimit	Lloji i Drejtësisë	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshëmtrisë	Përfitues	
			Emërimi	Nr.	Data		Emri, Adresa Shprehëse	Nr. Identifikues NIP

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimit	Akti Regjistrimit	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkuar	
			Emërimi	Nr.	Data		Emri, Adresa Shprehëse	Nr. Identifikues NIP

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përkrahimi: KABINE PUSHIMI

F-VEPRIMET ME KARTELËN E PASURISË

Veprimet me Kartelën Kryer Nga: Erxhino Dauti, Veprimi me Nr. Regjistrimi: 0010862, Datë: 09/06/2024

DREJTORI

Data e lëshimit 16/12/2024

Dubrovnik 1014

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 10.12.2024

QELLIMI: TRANSFERIM

VENDNDODHJA
BASHKIA Vlorë

DVASHK/ZVASHK: Vlorë

ZONA KADASTRALE: 8604

NUMRI PASURISE: 32/103

INDEX HARTE : VL - M - 9

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: NDËRTESE

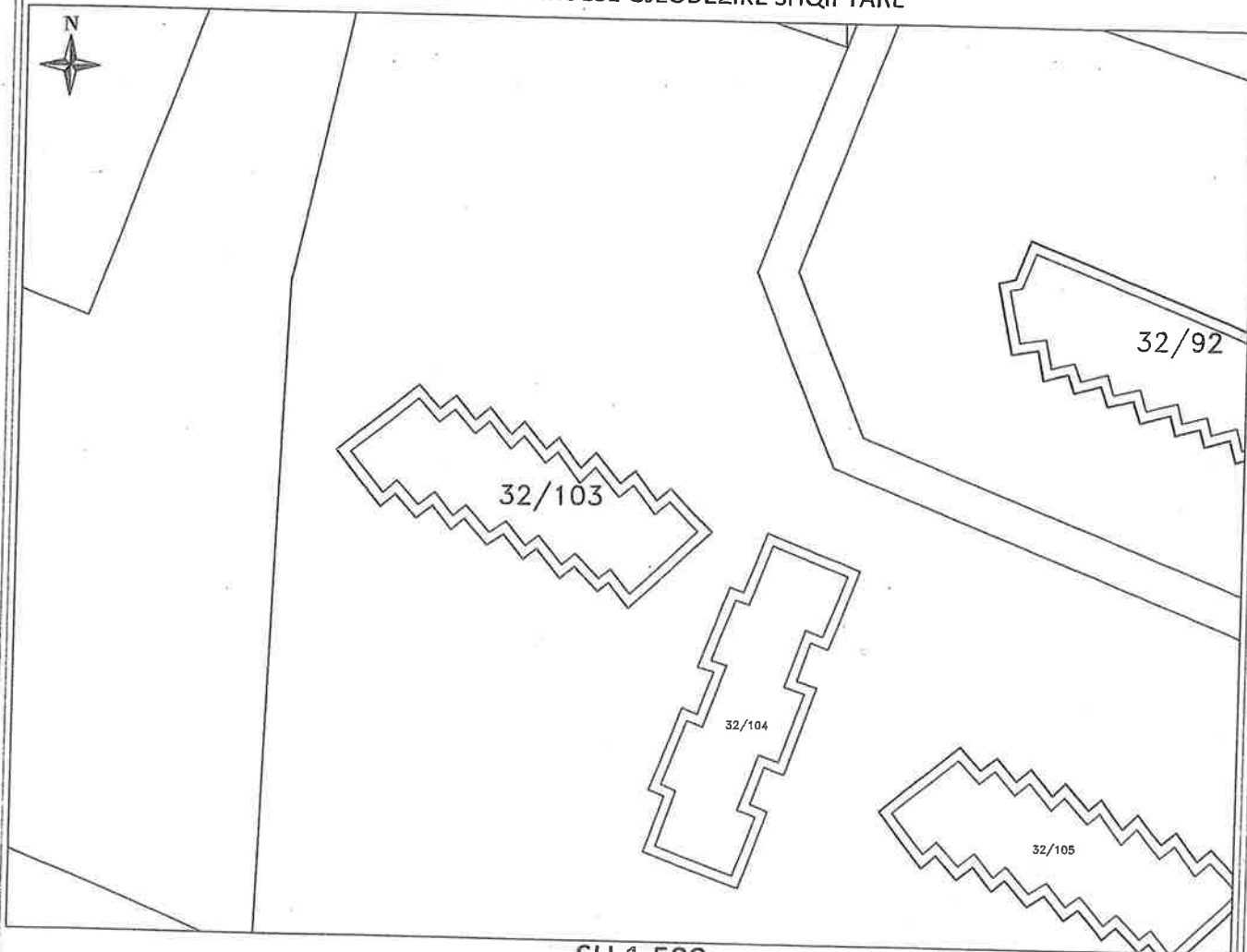
SIP.TRUALLI =

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= 390 m²

NUMRI KATEVE: 2K

NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERËNDIM					

REALIZOI

ING.GJEODET AIKEN HOXHA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: Z-ZYRË; S-STACION TOTAL;

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/BASHKEPRONËRET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: SHTET

NENSHKRIMI: