



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VLORE
KRYETARI

Nr. 3535 Prot

Vlorë, më 20.02 2026

PROJEKTVENDIM

Nr. _____, datë _____ 2026

**“PËR KRIJIMIN E SHOQËRISË BASHKIAKE “VLORA INVEST” SH.P.K., NË PRONËSI
100% TË BASHKISË VLORE”**

Në mbështetje të neneve 11, 13, 59, 113 pika 1, shkronja “b” të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë; neneve 69, 70, 71 - 104 të Ligjit nr. 9901/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, Neneve 8, 9, 23, 54 të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”; Ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë”; Ligjit nr. 93/2015 “Për turizmin”; Ligjit nr. 10431/2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”; VKM Nr. 649, datë 16.10.2024 “Për miratimin e Rregullores “Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit”, i ndryshuar;; Ligjit nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”; me propozimin e Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak, në mbledhjen e tij të datës _____._____. 2026,

V E N D O S I:

1. Të krijohet shoqëria bashkiake me përgjegjësi të kufizuar me emrin “VLORA INVEST” SH.P.K., me pronësi 100% të Bashkisë Vlorë.
2. Shoqëria do të ketë formën juridike “SH.P.K” dhe do të funksionojë në përputhje me ligjin nr. 9901/2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, të ndryshuar.
3. Çdo pasuri e luajtshme dhe/ose e paluajtshme në pronësi apo administrim të Bashkisë Vlorë, që i vihet në dispozicion shoqërisë “VLORA INVEST” SH.P.K për përdorim, administrim dhe/ose zhvillim, në të gjitha rastet miratohet paraprakisht nga Këshilli Bashkiak.
4. Asetet që i jepen për përdorim, administrim dhe/ose zhvillim shoqërisë nuk mund të tjetërsohen, nuk mund të transferohen, nuk mund të përdoren si peng apo garanci dhe mbeten në të gjitha rastet në pronësi të Bashkisë.
5. Miratimin e aktit të themelimit (aneksi 1) dhe statutit (aneksi 2) të shoqërisë “Vlora Invest” sh.p.k.
6. Pronari i vetëm dhe ortak i vetëm i shoqërisë është Bashkia Vlorë, e përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë në cilësinë e Asamblesë së Ortakëve.

7. Shoqëria do të ketë selinë në qytetin e Vlorës, Sheshi “4 Heronjtë”, Vlorë, pranë godinës së Bashkisë Vlorë.
8. Të ngarkojë Kryetarin e Bashkisë apo personin e autorizuar prej tij, që të nënshkruajë aktet e themelimit të kësaj shoqërie tregtare si dhe për ndjekjen e procedurave për regjistrim në Qendrën Kombëtare të Biznesit.
9. Ngarkohet Kryetari i Bashkisë ose personi/at i/e autorizuar prej tij që të përfaqësojë Bashkinë Vlorë në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë “VLORA INVEST” SH.P.K, me përjashtim të rasteve kur në statutin e shoqërisë përcaktohet ndryshe.
10. Kapitali fillestar i shoqërisë “VLORA INVEST” SH.P.K. përcaktohet në vlerën 100 (njëqind) lekë dhe sigurohet nga buxheti i Bashkisë Vlorë për vitin 2026. Transferimi i kapitalit fillestar kryhet pas regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit, në përputhje me procedurat financiare dhe ligjore në fuqi.
11. Ngarkohet Drejtoria e Financës dhe Planifikimit të Buxhetit për ndjekjen e procedurave financiare që lidhen me krijimin dhe funksionimin fillestar të shoqërisë, përfshirë dokumentacionin financiar, mbështetjen buxhetore dhe transferimin e kapitalit fillestar.
12. Bashkia Vlorë vendos në dispozicion të shoqërisë “VLORA INVEST” SH.P.K., me miratimin e Këshillit Bashkiak Vlorë, nga inventari i pasurive në pronësi ose administrim të Bashkisë Vlorë, ambjentet dhe asetet e nevojshme për fillimin dhe ushtrimin e veprimtarisë së shoqërisë, sipas akteve përkatëse administrative. Këto veprimtari ushtrohen vetëm nëpërmjet administrimit, zhvillimit dhe/ose të drejtës së përdorimit të pasurive publike të Bashkisë, pa transferim pronësie dhe pa cenuar tagrat e pronarit publik.
13. Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të përfshijë:
 - Shoqëria ushtron veprimtari tregtare në fushën e turizmit, kulturës, zhvillimit bujqësor dhe blegtoral, projekteve në lidhje me energjinë e rinovueshme dhe në çdo fushë tjetër që çmohet e nevojshme dhe që është në përputhje me legjislacionin në fuqi në Republikën e Shqipërisë. Aktiviteti tregtar i shoqërisë zhvillohet me qëllim realizimin e fitimit dhe gjithmonë në funksion zhvillimit ekonomik në bashkinë Vlorë.
 - Në funksion të aktivitetit tregtar si më sipër, shoqëria tregtare mund të përfshihet në fushën e menaxhimit të plazheve publike dhe hapësirave bregdetare, hapësirave publike, zhvillimit dhe zbatimit të projekteve turistike dhe promovimit të destinacionit, ndërtimit, rindërtimit, rikonstruksionit të aseteve që i janë dhënë në përdorim apo administrim si dhe menaxhimit të eventeve publike me synim zgjatjen e sezonit turistik dhe rritjen e vlerës ekonomike të territorit.
 - Shoqëria tregtare nxit dhe koordinon projekte zhvillimore në sektorin bujqësor dhe blegtoral, përfshirë bashkëpunimin me fermerët dhe blegtorët e zonës, mbështetjen e prodhimit vendor, rritjen e cilësisë dhe qëndrueshmërisë ekonomike, si dhe integrimin e prodhimeve lokale në zinxhirët e vlerës turistike dhe tregtare të bashkisë, në bashkëpunim me të gjithë aktorët publik dhe privat, kooperativat bujqësore, shoqatat e fermerëve dhe subjektet agro-përpunuese.
 - Shoqëria tregtare identifikon, harton, zbaton dhe menaxhon projekte zhvillimore shumë-sektoriale në fushën e turizmit, bujqësisë, zhvillimit rural, mjedisit dhe kulturës, duke shfrytëzuar fondet bashkiake, fondet kombëtare, fondet e donatorëve, programet e Bashkimit Evropian, si dhe forma të tjera financimi, bashkëfinancimi dhe bashkëpunimi strategjik, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe interesin publik.
 - Në funksion të ushtrimit të veprimtarisë së saj, Shoqëria, me iniciativë të saj dhe/ose me propozim të institucioneve, enteve publike, personave fizikë apo juridikë privatë, vendas apo të huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri të paluajtshme me qëllim zhvillimi. Shoqëria mund t'i zhvillojë këto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vetë ose në bashkëpunim me sektorin

publik dhe/ose privat, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi. Shoqëria, sipas rastit, vendos të jetë investuese dhe/ose zhvilluese e vetme në projekt investimi ose bashkëzhvilluese dhe/ose bashkëinvestuese, në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositëse e investimit apo bashkëpjesëmarrëse në investim, në çdo lloj forme tjetër të parashikuar nga legjislacioni në fuqi. Forma e financimit të investimit të ndërtimit, si dhe forma e bashkëpunimit, përcaktohen me vendim të posaçëm të Këshillit Bashkiak dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi.

- Në funksion të aktivitetit të saj tregtar, shoqërisë tregtare mund ti jepen për përdorim, administrim apo zhvillim asete, pasuri të luajtshme apo të paluajtshme të bashkisë Vlorë dhe ti përdorë, administrojë dhe/ose zhvillojë ato, vetë, në bashkëpunim apo nëpërmjet subjekteve të treta, por gjithmonë në përputhje me miratimin paraprak të dhënë nga Këshilli Bashkiak Vlorë. Për përdorimin, administrimin dhe/ose zhvillimin e asetëve pronë e bashkisë Vlorë, shoqëria tregtare zbaton në çdo rast kuadrin ligjor dhe nënligjor në fuqi në Republikën e Shqipërisë si dhe aktet nënligjore të miratuara nga Këshilli Bashkiak Vlorë. Në çdo rast, asetet i jepen për përdorim, administrim dhe/apo zhvillim shoqërisë tregtare vetëm me miratim të Këshillit Bashkiak.
14. Shoqëria “VLORA INVEST” SH.P.K. ka të drejtë të hyjë në marrëdhënie kontraktuale, marrëveshje, akte bashkëpunimi apo forma të tjera juridike të lejuara nga ligji, me palë të treta vendase ose të huaja, në funksion të ushtrimit të veprimtarisë së saj ekonomike, gjenerimit të të ardhurave dhe nxitjes së zhvillimit të turizmit, bujqësisë dhe ekonomisë locale
 15. Organet drejtuese të shoqërisë janë:
 - Asambleja e Ortakëve, e përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Vlorë, ose personi/at i/e autorizuar prej tij;
 - Administratori i shoqërisë, i cili emërohet nga Asambleja e Ortakëve, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe aktet themeluese të shoqërisë.
 16. Administratori është përgjegjës për drejtimin dhe administrimin e veprimtarisë së shoqërisë, për zbatimin e statutit, aktit të themelimit dhe vendimeve të Asamblesë së Ortakëve, si dhe për raportimin periodik të gjendjes financiare dhe operacionale të shoqërisë pranë Bashkisë Vlorë.
 17. Shoqëria “VLORA INVEST” SH.P.K. mban regjistrim të plotë kontabël dhe pasqyra financiare, në përputhje me standardet kombëtare të kontabilitetit dhe legjislacionin në fuqi.
 18. Fitimi vjetor i shoqërisë, pasi të jenë shlyer në kohë të gjitha detyrimet tatimore, financiare dhe kontraktuale, përfshirë detyrimet ndaj furnitorëve, punonjësve dhe palëve të treta, i transferohet Bashkisë Vlorë, në masën dhe mënyrën që përcaktohet me vendim të Asamblesë së Ortakëve, duke marrë parasysh nevojat për arritjen e objektivave, synimeve, fushës së veprimtarisë, si dhe nevojat për funksionimin dhe zhvillimin e shoqërisë.
 19. Shoqëria harton çdo vit planin vjetor të veprimtarisë dhe pasqyrat financiare, të cilat miratohen nga Asambleja e Ortakëve dhe i paraqiten Këshillit Bashkiak Vlorë për informim dhe transparencë çdo 6 (gjashtë) muaj.
 20. Bashkia Vlorë, nëpërmjet strukturave të saj përkatëse, ndjek dhe monitoron aspektet financiare dhe administrative të veprimtarisë së shoqërisë, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
 21. Shoqëria mund të krijojë zyra apo filiale, brenda dhe jashtë territorit të Bashkisë Vlorë, kudo ku kjo vlerësohet e nevojshme për zhvillimin e veprimtarisë dhe arritjen e objektivave dhe synimeve të saj, me miratim të Asamblesë së Ortakëve.
 22. Ngarkohet Administratori i shoqërisë, pas emërimit, të ndërmarrë të gjitha procedurat e nevojshme për pajisjen me NIPT, regjistrimet përkatëse fiskale, hapjen e llogarive bankare, organizimin e strukturës administrative dhe funksionale të shoqërisë, si dhe lidhjen e marrëdhënieve kontraktuale të domosdoshme për fillimin e veprimtarisë.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë pas miratimit dhe ngarkohet për zbatimin e tij Kryetari i Bashkisë Vlorë, Drejtoria e Financës dhe Planifikimit të Buxhetit, Drejtoria Publike e Menaxhimit të Aseteve si dhe Administratori i shoqërisë “VLORA INVEST” SH.P.K., pas emërimit.

KRYETAR
Brunilda Mersini





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VLORE
KRYETARI

Nr. 3535 Prot

Vlorë, më 2002 2026

RELACION

“PËR PROJEKT VENDIMIN PËR KRIJIMIN E SHOQËRISË BASHKIAKE “VLORA INVEST” SH.P.K., NË PRONËSI 100% TË BASHKISË VLORE”

Në mbështetje të neneve 11, 13, 59, 113 pika 1, shkronja “b” të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë; neneve 69, 70, 71 - 104 të Ligjit nr. 9901/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, Neneve 8, 9, 23, 54 të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”; Ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë”; Ligjit nr. 93/2015 “Për turizmin”; Ligjit nr. 10431/2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”; VKM Nr. 649, datë 16.10.2024 “Për miratimin e Rregullores “Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit”, i ndryshuar; Ligjit nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”; po ju parashtrojmë relacionin si më poshtë vijon:

Ky relacion hartohet me qëllim propozimin për krijimin e një shoqërie tregtare bashkiake me përgjegjësi të kufizuar, me emrin “VLORA INVEST” SH.P.K., në pronësi 100% të Bashkisë Vlorë, si instrument për menaxhimin më efikas, transparent dhe profesional të aseteve bashkiake dhe të shërbimeve publike me interes ekonomik lokal.

Ky projektvendim synon krijimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, e cila do të ketë për qëllim:

- Rritjen e të ardhurave vendore;
- Përmirësimin e cilësisë së shërbimeve publike;
- Zhvillimin ekonomik lokal të territorit të Bashkisë Vlorë;
- Administrimin e qëndrueshëm të pasurive publike, veçanërisht atyre bregdetare.

Bashkia Vlorë administron një territor me potencial të lartë turistik dhe ekonomik, veçanërisht në zonat bregdetare. Aktualisht, menaxhimi i plazheve publike, aseteve bashkiake dhe objekteve publike kërkon një strukturë më fleksibël, profesionale dhe të specializuar, e cila mund të operojë sipas rregullave të tregut, por gjithmonë në interes publik.

Shoqëria “VLORA INVEST” SH.P.K. do të shërbejë si mjet operacional për:

- Menaxhimin e plazheve publike dhe hapësirave bregdetare;
- Shfrytëzimin racional të aseteve bashkiake;

- Realizimin e punimeve të ndërtimit, mirëmbajtjes, rikonstruksionit dhe rindërtimit të objekteve publike;
- Zhvillimin e veprimtarive ndihmëse që kontribuojnë në zhvillimin ekonomik lokal.

Shoqëria do të ketë formën juridike SH.P.K., me Bashkinë Vlorë si ortak të vetëm, të përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë në cilësinë e Asamblesë së Ortakëve. Kapitali fillestar do të përcaktohet me urdhër të Kryetarit të Bashkisë Vlorë, në zbatim të VKB-së nr. 100, datë 23.12.2025, “Për miratimin e buxhetit të Bashkisë për vitin 2026”.

Administrimi i shoqërisë do të realizohet nga një Administrator i emëruar nga Kryetari i Bashkisë, i cili do të jetë përgjegjës për:

- Zbatimin e statutit dhe aktit të themelimit;
- Administrimin financiar dhe operacional;
- Raportimin periodik pranë Asamblesë së Ortakëve dhe Këshillit Bashkiak.

Fitimi i realizuar nga shoqëria, pas shlyerjes së detyrimeve ligjore, do t’i transferohet Bashkisë Vlorë në masën e përcaktuar nga Këshilli Bashkiak.

Krijimi i kësaj shoqërie synon të ketë këto efekte:

1. Të ndikojë drejtpërdrejt në rritjen e të ardhurave vendore përmes menaxhimit të strukturuar dhe të kontrolluar të plazheve publike dhe aseteve të tjera bashkiake. Formalizimi i këtyre veprimtarive do të kontribuojë në uljen e informalitetit, veçanërisht gjatë sezonit turistik.
2. Rritja e të ardhurave përmes shfrytëzimit të burimeve energjetike të rinovueshme. Shoqëria do të ushtrojë veprimtari tregtare edhe në fushën e projekteve të energjisë së rinovueshme dhe në çdo fushë tjetër të lejuar nga legjislacioni në fuqi në Republikën e Shqipërisë. Territori i Bashkisë Vlorë ofron potencial të lartë për shfrytëzimin e energjisë diellore dhe asaj të erës.
3. Zhvillimi i qëndrueshëm i turizmit dhe përmirësimi i shërbimeve turistike. Menaxhimi profesional i plazheve dhe hapësirave bregdetare do të mundësojë ofrimin e shërbimeve cilësore dhe të standardizuara, duke ndikuar pozitivisht në imazhin turistik të zonës dhe në zgjatjen e sezonit turistik.
4. Mbështetje për bujqësinë e blegtorinë lokale. Zhvillimi i turizmit rrit kërkesën për produkte vendase dhe përmes krijimit të hapësirave funksionale dhe tregjeve lokale, do të forcohet lidhja mes turizmit dhe prodhimit vendas.
5. Përmirësimi i infrastrukturës publike dhe aseteve bashkiake. Shoqëria do të angazhohet në realizimin e punimeve të mirëmbajtjes, rikonstruksionit dhe ndërtimit të objekteve publike, duke përmirësuar infrastrukturën urbane dhe rurale.
6. Funksionimi i shoqërisë do të sjellë krijimin e vendeve të reja të punës, si në administrim ashtu edhe në zbatimin e projekteve konkrete, duke ndikuar pozitivisht në punësimin sezonal dhe të qëndrueshëm.
7. Menaxhim transparent dhe kontroll financiar më i mire. Shoqëria do të funksionojë mbi baza të qarta ligjore, me regjistrim të plotë kontabël dhe raportim periodik financiar, duke garantuar transparencë dhe besim të komunitetit.

Krijimi i shoqërisë bashkiake “VLORA INVEST” SH.P.K. përbën një hap të rëndësishëm drejt modernizimit të menaxhimit të shërbimeve dhe aseteve bashkiake, në përputhje me legjislacionin në

fuqi dhe interesin publik të Bashkisë Vlorë. Miratimi i këtij projektvendimi konsiderohet i domosdoshëm dhe i justifikuar, pasi garanton përdorim më efektiv të pasurisë publike, respektim të kuadrit ligjor dhe nxit zhvillimin institucional dhe ekonomik.

Krijimi i një shoqërie SH.P.K. është më efektiv sesa administrimi i drejtpërdrejtë nga strukturat bashkiake, sepse i jep Bashkisë një instrument më fleksibël dhe më profesional për menaxhimin e aktiviteteve me natyrë ekonomike.

Administrata publike funksionon me procedura të ngurta dhe nuk është e ndërtuar për logjikë tregu. Ndërsa një shoqëri tregtare operon me eficiencë, reagim të shpejtë, staf të specializuar dhe objektiv të qartë për gjenerimin e të ardhurave.

Përmes kësaj forme, sigurojmë ndarje të qartë mes funksionit administrativ dhe atij ekonomik, rrisim transparencën financiare dhe krijojmë mundësi më të mëdha investimi dhe punësimi. Krijimi i kësaj shoqërie sjell një mënyrë më moderne dhe më efektive për të menaxhuar pasuritë publike, duke mbajtur pronësinë 100% në duart e Bashkisë.

Krijimi i kësaj shoqërie nuk ka të bëjë me krijimin e një strukture paralele, por me krijimin e një instrumenti më efikas për menaxhimin e pasurisë publike.

Administrata bashkiake ka mision kryesor ofrimin e shërbimeve publike dhe zbatimin e ligjit. Ajo nuk është e ndërtuar për të operuar me logjikë tregu, për të reaguar shpejt ndaj sezonit turistik apo për të menaxhuar aktivitete me karakter ekonomik intensiv.

Një shoqëri SH.P.K., në pronësi 100% të Bashkisë, na jep mundësinë:

- Të rrisim të ardhurat vendore,
- Të ulim informalitetin,
- Të menaxhojmë më profesionalisht plazhet dhe asetet,
- Të krijojmë vende pune për komunitetin lokal.

Pavarësisht formës së krijimit të shoqërisë, pronësia mbetet plotësisht publike. Kontrolli mbetet tek Këshilli Bashkiak por mënyra e menaxhimit bëhet më moderne, më fleksibël dhe më e orientuar drejt rezultateve.

Krijimi i një SH.P.K. nuk zëvendëson administratën, por e plotëson atë. Ajo krijon një instrument më fleksibël, më ekonomik dhe më profesional për menaxhimin e aktiviteteve që kanë natyrë tregtare, ndërsa Bashkia ruan kontrollin 100% si pronare.

Në përmbledhje, krijimi i kësaj shoqërie i jep Bashkisë një instrument ekonomik dhe menaxherial më të fuqishëm, që synon rritjen e të ardhurave, përmirësimin e shërbimeve dhe zhvillimin e qëndrueshëm lokal. Krijimi i kësaj shoqërie përbën një hap konkret drejt rritjes së të ardhurave, përmirësimit të shërbimeve dhe zhvillimit ekonomik të qëndrueshëm të Bashkisë Vlorë.

Nëse duam më shumë të ardhura për investime publike, më shumë vende pune dhe më shumë kontroll mbi asetet tona, duhet të përdorim instrumente moderne. Kjo shoqëri është një mjet jo një qëllim në vetvete për të rritur përgjegjshmërinë, eficiencën dhe zhvillimin ekonomik lokal. Pronësia mbetet publike. Vendimarrja mbetet publike. Kontrolli mbetet publik. Por menaxhimi bëhet më profesional. Kjo është arsyeja pse ky projektvendim është në interes të Bashkisë dhe të qytetarëve. Çdo strukturë e

re ngre pikëpyetje dhe është detyra jonë të jemi të kujdesshëm kur bëhet fjalë për menaxhimin e pasurisë publike. Pikërisht për këtë arsye, kjo nismë është konceptuar me pronësi 100% të Bashkisë dhe me mekanizma të qartë kontrolli nga Këshilli Bashkiak.

Për sa më sipër, në mbështetje të kuadrit ligjor dhe kompetencave të Bashkisë Vlorë, i kërkojmë Këshillit Bashkiak, në cilësinë e organit vendimmarrës miratimin e projektvendimit “Për projekt vendimin për krijimin e shoqërisë bashkiake “Vlora Invest” sh.p.k., në pronësi 100% të Bashkisë Vlorë”.



AKT THEMELIMI

I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR ME SELI NË VLORË “VLORA INVEST” SH.P.K.

Sot, më datë ____/____/2026 (dymijë e njëzet e gjashtë), Ortaku themelues:

BASHKIA VLORË, me adresë: Sheshi “4 Heronjtë”, Vlorë, dhe me NIPT: K567032010, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Brunilda Mersini, vendosi themelimin e shoqërisë “VLORA INVEST” Sh.p.k., përmes këtij akt-themelimi.

NENI 1

1. Shoqëria Tregtare **VLORA INVEST Sh.p.k.**, themelohet në formën e një Shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, në përputhje me ligjin 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, të ndryshuar (këtu e më poshtë Shoqëria).
2. Shoqëria është një entitet ligjor shqiptar dhe ka formën ligjore të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (“shoqëri me përgjegjësi të kufizuar” ose “sh.p.k.”). Ortakët e shoqërisë (“Ortakët”) gëzojnë përgjegjësi të kufizuar deri në limitin e kontributit përkatës në kapitalin e shoqërisë.
3. Ortakët mund të kryejnë në bazë të një vendimi të Asamblesë së Ortakëve, financime për llogari të shoqërisë në përpjesëtim me pjesëmarrjen e zotëruar në kapital, mbulimin e humbjeve ashtu edhe për financime jo fitimprurëse.

NENI 2

Emri dhe vula e shoqërisë

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko-civil me emrin **VLORA INVEST Sh.p.k.**
Shoqëria do të ketë vulën e saj.

NENI 3

Objekti i veprimtarisë

Shoqëria ka për objekt veprimtarie:

- Shoqëria ushtron veprimtari tregtare në fushën e turizmit, kulturës, zhvillimit bujqësor dhe blegtoral, projekteve në lidhje me energjinë e rinovueshme dhe në çdo fushë tjetër që çmohet e nevojshme dhe që është në përputhje me legjislacionin në fuqi në Republikën e

Shqipërisë. Aktiviteti tregtar i shoqërisë zhvillohet me qëllim realizimin e fitimit dhe gjithmonë në funksion zhvillimit ekonomik në bashkinë Vlorë.

- Në funksion të aktivitetit tregtar si më sipër, shoqëria tregtare përfshihet në fushën e menaxhimit të plazheve publike dhe hapësirave bregdetare, hapësirave publike, parkimeve, zhvillimit dhe zbatimit të projekteve turistike dhe promovimit të destinacionit, ndërtimit, rindërtimit, rikonstruksionit të aseteve që i janë dhënë në përdorim apo administrim si dhe menaxhimit të eventeve publike me synim zgjatjen e sezonit turistik dhe rritjen e vlerës ekonomike të territorit.
- Shoqëria tregtare nxit dhe koordinon projekte zhvillimore në sektorin bujqësor dhe blegtoral, përfshirë bashkëpunimin me fermerët dhe blegtorët e zonës, mbështetjen e prodhimit vendor, rritjen e cilësisë dhe qëndrueshmërisë ekonomike, si dhe integrimin e prodhimeve lokale në zinxhirët e vlerës turistike dhe tregtare të bashkisë, në bashkëpunim me të gjithë aktorët publik dhe privat, kooperativat bujqësore, shoqatat e fermerëve dhe subjektet agro-përpunuese.
- Shoqëria tregtare identifikon, harton, zbaton dhe menaxhon projekte zhvillimore shumë-sektoriale në fushën e turizmit, bujqësisë, zhvillimit rural, mjedisit dhe kulturës, duke shfrytëzuar fondet bashkiake, fondet kombëtare, fondet e donatorëve, programet e Bashkimit Evropian, si dhe forma të tjera financimi, bashkëfinancimi dhe bashkëpunimi strategjik, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe interesin publik.
- Në funksion të ushtrimit të veprimtarisë së saj, Shoqëria, me iniciativë të saj dhe/ose me propozim të institucioneve, enteve publike, personave fizikë apo juridikë privatë, vendas apo të huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri të paluajtshme me qëllim zhvillimi.
- Shoqëria mund t'i zhvillojë këto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vetë ose në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi. Shoqëria, sipas rastit, vendos të jetë investuese dhe/ose zhvilluese e vetme në projekt investimi ose bashkëzhvilluese dhe/ose bashkëinvestuese, në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositëse e investimit apo bashkëpjesëmarrëse në investim, në çdo lloj forme tjetër të parashikuar nga legjislacioni në fuqi. Forma e financimit të investimit të ndërtimit, si dhe forma e bashkëpunimit, përcaktohen me vendim të posaçëm të Këshillit Bashkiak dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi.
- Në funksion të aktivitetit të saj tregtar, shoqërisë tregtare mund ti jepen për përdorim, administrim apo zhvillim asete, pasuri të luajtshme apo të paluajtshme të bashkisë Vlorë dhe ti përdorë, administroj dhe/ose zhvillojë ato, vetë, në bashkëpunim apo nëpërmjet subjekteve të treta, por gjithmonë në përputhje me miratimin paraprak të dhënë nga Këshilli Bashkiak Vlorë. Për përdorimin, administrimin dhe/ose zhvillimin e aseteve pronë e bashkisë Vlorë, shoqëria tregtare zbaton në çdo rast kuadrin ligjor dhe nënligjor në fuqi në Republikën e Shqipërisë si dhe aktet nënligjore të miratuara nga Këshilli Bashkiak Vlorë. Në çdo rast, asetet i jepen për përdorim, administrim dhe/apo zhvillim shoqërisë tregtare vetëm me miratim të Këshillit Bashkiak..

ENI 4

Selia e Shoqërisë

Selia e Shoqërisë ndodhet në me adresë: Sheshi “4 Heronjtë”, Vlorë, Shqipëri.

NENI 5**Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga kontributi në para i Ortakut themelues të Shoqërisë. Kontributi në para do të ketë një vlerë nominale të përgjithshme prej 100 (njëqind) lekë, i ndarë në një (1) kuotë e zotëruar nga Ortaku i vetëm.

Ortaku themelues i Shoqërisë tregtare "VLORA INVEST" Sh.p.k. zotëron kuotën në shoqëri si më poshtë:

Bashkia Vlorë, në cilësinë e Ortakut themelues zotëron 100% të vlerës së kapitalit themeltar të barabartë me një kuotë me vlerë të përgjithshme prej 100 (njëqind) lekë.

Kapitali themeltar është derdhur në total nga Ortaku themelues. Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit themeltar është kryer nga ortaku me miratimin e këtij Akti.

NENI 6**Kohëzgjatja e shoqërisë**

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit të shoqërisë është i papërcaktuar (pa afat) dhe mund të ndryshohet një ose disa herë me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

NENI 7**Organet Drejtuese**

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", të ndryshuar organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asambleja e Përgjithshme e Ortakut të Vetëm/ Ortakëve - organi më i lartë vendimmarrës;
2. Administratori/ët - organi ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë.

Organizimi dhe funksionimi i këtyre organeve është përcaktuar në statutin e shoqërisë. Shoqëria administrohet nga Administratori i cili zgjidhet për një mandat pesëvjeçar me të drejtë rizgjedhjeje.

Administratori i Shoqërisë është shtetas shqiptar, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratori, i cili i ushtron këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

NENI 8

Eksperti Kontabël i Autorizuar i shoqërisë do të emërohet në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi dhe për çdo vit financiar shoqëria do të emërojë një ekspert kontabël për të kontrolluar aktivitetin ekonomik të shoqërisë.

NENI 9

Ortakët themelues mund të vendosin me vullnetin e tyre, për pjesëmarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojnë çdo lloj aktiviteti tjetër privat, me përjashtim të kufizimeve të përcaktuara me ligj.

NENI 10

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe statutit. Shoqëria ushtron veprimtarinë e saj duke respektuar parimin e interesit publik, transparencës dhe përdorimit të qëndrueshëm të pasurive publike.

NENI 11**Legjislacioni i aplikuar**

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga Statuti i firmosur nga Ortaku i Vetëm/ Ortakët themelues. Çdo gjë që nuk është parashikuar në Statut do të disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe nga dispozitat ligjore në fuqi.

NENI 12**Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve**

Mosmarrëveshjet që mund të lindin gjatë aktivitetit të shoqërisë zgjidhen me konsensus, në të kundërt palët i drejtohen gjykatës kompetente.

NENI 13**Dispozita Përfundimtare**

Akti i themelimit përpilohet në tre kopje të njëjta në gjuhën shqipe.

ORTAKU I VETËM
BASHKIA VLORE
KRYETAR
 Brunilda Mersini



STATUTI
I
SHOQËRISË TREGTARE
“VLORA INVEST”
SH.P.K.
ME SELI NË VLORË

Ky statut i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar “VLORA INVEST” sh.p.k është hartuar në përputhje me ligjin nr. 9901/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, Ligjin nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar si edhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi që rregullojnë veprimtarinë e shoqërive tregëtare dhe administrimin e pasurive publike vendore.

Sot, më datë __. __. 2026 (dymijë e njëzetë e gjashtë), Ortaku themelues:

- **BASHKIA VLORË**, me adresë: Sheshi “4 Heronjtë”, Vlorë, me NIPT: K56703201O, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Brunilda Mersini, përmes këtij akti;

Vendosi themelimin e shoqërisë “VLORA INVEST” Sh.p.k., me termat si më poshtë:

KAPITULLI I
DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

NENI 1

Forma ligjore

Shoqëria është një entitet ligjor shqiptar dhe ka formën ligjore të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (“shoqëri me përgjegjësi të kufizuar” ose “sh.p.k”).

Ortakët e shoqërisë (“Ortakët”) gëzojnë përgjegjësi të kufizuar deri në limitin e kontributit përkatës në kapitalin e shoqërisë.

Ortakët mund të kryejnë në bazë të një vendimi të Asamblesë së Ortakëve, financime për llogari të shoqërisë në përpjesëtim me pjesëmarrjen e zotëruar në kapital, mbulimin e humbjeve ashtu edhe për financime jo fitimprurëse.

Shoqëria Tregtare “VLORA INVEST” sh.p.k., rregullon pozitën e saj juridike, marrëdhëniet e themeluesve, të organeve të saj, llojin e Shoqërisë, kohëzgjatjen e veprimtarisë së saj, marrëdhëniet me të punësuarit, duke u bazuar në ligjin nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për

Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, (të ndryshuar) dhe dispozitat e tjera të legjislacionit shqiptar në fuqi që rregullojnë marrëdhëniet e Shoqërive Tregtare.

NENI 2

Regjimi juridik i Shoqërsë

Shoqëria udhëhiqet nga parimet e ekonomisë së tregut. Ajo respekton parimin e reciprocitetit. Ajo është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (sh.p.k.). Veprimtaria e saj i nënshtrohet dispozitave të Aktit të Themelimit, Statutit si dhe dispozitave të legjislacionit tregtar e atij civil në fuqi.

Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, Shoqëria mundet që të ndryshojë regjimin juridik të saj në përputhje me dispozitat ligjore që do të jenë në fuqi si dhe në përputhje të plotë me dispozitat e Aktit të Themelimit dhe të Statutit të saj. Statuti mund të ndryshojë duke ndjekur normat e mësipërme. Shoqëria gëzon personalitet juridik nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar. Shoqëria do të ketë vulën e saj.

NENI 3

Emri dhe selia e Shoqërisë

Shoqëria është Person Juridik Privat. Shoqëria do të paraqitet në qarkullimin juridiko-civil emërtimin e saj **“VLORA INVEST” SH.P.K.**

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Sheshi “4 Heronjtë”, Vlorë, Shqipëri.

NENI 4

Kohëzgjatja e Shoqërisë

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit është i pacaktuar (pa afat) dhe mund të ndryshohet një ose disa herë me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

KAPITULLI II

OBJEKTI

NENI 5

Objekti i veprimtarisë

Shoqëria ka për objekt veprimtarie:

- Shoqëria ushtron veprimtari tregtare në fushën e turizmit, kulturës, zhvillimit bujqësor dhe blegtoral, projekteve në lidhje me energjinë e rinovueshme dhe në çdo fushë tjetër që çmohet e nevojshme dhe që është në përputhje me legjislacionin në fuqi në Republikën e Shqipërisë. Aktiviteti tregtar i shoqërisë zhvillohet me qëllim realizimin e fitimit dhe gjithmonë në funksion zhvillimit ekonomik në bashkinë Vlorë.
- Në funksion të aktivitetit tregtar si më sipër, shoqëria tregtare përfshihet në fushën e menaxhimit të plazheve publike dhe hapësirave bregdetare, hapësirave publike, parkimeve, zhvillimit dhe zbatimit të projekteve turistike dhe promovimit të destinacionit, ndërtimit, rindërtimit, rikonstruksionit të aseteve që i janë dhënë në

përdorim apo administrim si dhe menaxhimit të eventeve publike me synim zgjatjen e sezonit turistik dhe rritjen e vlerës ekonomike të territorit.

- Shoqëria tregtare nxit dhe koordinon projekte zhvillimore në sektorin bujqësor dhe blegtoral, përfshirë bashkëpunimin me fermerët dhe blegtorët e zonës, mbështetjen e prodhimit vendor, rritjen e cilësisë dhe qëndrueshmërisë ekonomike, si dhe integrimin e prodhimeve lokale në zinxhirët e vlerës turistike dhe tregtare të bashkisë, në bashkëpunim me të gjithë aktorët publik dhe privat, kooperativat bujqësore, shoqatat e fermerëve dhe subjektet agro-përpunuese.
- Shoqëria tregtare identifikon, harton, zbaton dhe menaxhon projekte zhvillimore shumë-sektoriale në fushën e turizmit, bujqësisë, zhvillimit rural, mjedisit dhe kulturës, duke shfrytëzuar fondet bashkiake, fondet kombëtare, fondet e donatorëve, programet e Bashkimit Evropian, si dhe forma të tjera financimi, bashkëfinancimi dhe bashkëpunimi strategjik, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe interesin publik.
- Në funksion të ushtrimit të veprimtarisë së saj, Shoqëria, me iniciativë të saj dhe/ose me propozim të institucioneve, enteve publike, personave fizikë apo juridikë privatë, vendas apo të huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri të paluajtshme me qëllim zhvillimi.
- Shoqëria mund t'i zhvillojë këto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vetë ose në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi. Shoqëria, sipas rastit, vendos të jetë investuese dhe/ose zhvilluese e vetme në projekt investimi ose bashkëzhvilluese dhe/ose bashkëinvestuese, në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositëse e investimit apo bashkëpjesëmarrëse në investim, në çdo lloj forme tjetër të parashikuar nga legjislacioni në fuqi. Forma e financimit të investimit të ndërtimit, si dhe forma e bashkëpunimit, përcaktohen me vendim të posaçëm të Këshillit Bashkiak dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi.
- Në funksion të aktivitetit të saj tregtar, shoqërisë tregtare mund ti jepen për përdorim, administrim apo zhvillim asete, pasuri të luajtshme apo të paluajtshme të bashkisë Vlorë dhe ti përdorë, administroj dhe/ose zhvillojë ato, vetë, në bashkëpunim apo nëpërmjet subjekteve të treta, por gjithmonë në përputhje me miratimin paraprak të dhënë nga Këshilli Bashkiak Vlorë. Për përdorimin, administrimin dhe/ose zhvillimin e aseteve pronë e bashkisë Vlorë, shoqëria tregtare zbaton në çdo rast kuadrin ligjor dhe nënligjor në fuqi në Republikën e Shqipërisë si dhe aktet nënligjore të miratuara nga Këshilli Bashkiak Vlorë. Në çdo rast, asetet i jepen për përdorim, administrim dhe/apo zhvillim shoqërisë tregtare vetëm me miratim të Këshillit Bashkiak..

KAPITULLI III

KAPITALI THEMELTAR DHE ORTAKËT

NENI 6

Kapitali themeltar

Kapitali fillestar i investuar nga Ortakët, përbën bazën e krijimit të fondit themeltar të mjeteve të xhiros. Administratori i dorëzon Ortakëve dokumentin vërtetues për sasinë e shumave të derdhura në fazën e themelimit.

Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga kontributi në para i Ortakut themelues. Kontributi në para do të ketë vlerën prej 100 (njëqind) lekë i ndarë në 1 (një) kuotë e zotëruar nga Ortaku i vetëm.

NENI 7**Ortaku i shoqërisë dhe kuotat e zotëruara prej tij**

Ortaku i vetëm i shoqërisë tregtare **“VLORA INVEST” sh.p.k** është BASHKIA VLORË.

Ajo zotëron kuotën në shoqëri si më poshtë:

BASHKIA VLORË, në cilësinë e Ortakut themelues zotëron 100% të vlerës së kapitalit themeltar të barabartë me një kuotë me vlerë të përgjithshme prej 100 (njëqind) lekë.

Kapitali themeltar është investuar nga ortaku themelues në total. Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit themeltar është kryer nga Ortaku Themelues në rast të miratimit të kësaj kontrate themelimi dhe të firmosur prej tij.

NENI 8**Të drejtat dhe detyrimet e Ortakëve**

Ortakët nuk mbajnë përgjegjësi për humbjet e shoqërisë përveç për pjesën e pashlyer të kontributeve të tyre që duhet të derdhen në kapitalin fillestar.

Ortakët japin kontributin e tyre në shoqëri në para apo në natyrë, sipas mënyrave dhe afateve të përcaktuara në statut. Personat përgjegjës për administrimin e shoqërisë informojnë të gjithë ortakët për ecurinë e veprimtarisë së shoqërisë tregtare dhe, me kërkesën e tyre, duhet t'u vënë në dispozicion llogaritë vjetore, përfshirë llogaritë e konsoliduara, raportet për gjendjen dhe ecurinë e veprimtarisë së shoqërisë tregtare, raportet e organeve drejtuese apo të ekspertëve kontabël të autorizuar, si dhe çdo dokument tjetër të brendshëm të shoqërisë, me përjashtim të rastit të sekretit tregtar, i cili është një e dhënë e vlerësuar nga shoqëria si informacion i brendshëm apo dokument që shoqëria mbron, i cili në rast se do tu përhapej personave të paaautorizuar do ti shkaktonte dëm të konsiderueshëm interesave tregtare të shoqërisë.

Ortakët kanë të drejtë të heqin dorë nga shoqëria dhe të shesin pjesën e tyre të kapitalit, në përputhje me kushtet e përcaktuara në Statut dhe në ligj.

Heqja dorë nga shoqëria nuk i liron ata nga detyrimet që ata kanë ndaj shoqërisë deri në momentin e heqjes dorë dhe nuk rrezikon marrjen e të ardhurave nga shoqëria të siguruar deri në atë moment.

Gjatë ushtrimit të të drejtave, ortakët veprojnë, duke marrë parasysh interesat e shoqërisë dhe të ortakëve të tjerë. Ata gëzojnë, të njëjtat të drejta, kanë të njëjtat detyrime e trajtohen në mënyrë barabartë. Ortakët respektojnë detyrimet që burojnë nga Akti i Themelimit dhe Statuti. Ata përpiqen për fillimin e aktivitetit të Shoqërisë sipas objektit të veprimtarisë së saj.

NENI 9**Abuzimi i ortakëve ndaj shoqërisë**

Ortakët e shoqërisë tregtare, që kryejnë një apo më shumë nga veprimet ose mosveprimet vijuese përgjigjen personalisht e në mënyrë solidare për detyrimet e shoqërisë, me të gjithë pasurinë e tyre nëse:

- a) abuzojnë me formën e shoqërisë tregtare për arritjen e qëllimeve të paligjshme;
- b) trajtojnë pasuritë e shoqërisë tregtare si të ishin pasuritë e tyre;
- c) në çastin kur kanë marrë apo duhet të kishin marrë dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, nuk marrin masat e nevojshme, për të siguruar që shoqëria, në varësi të llojit të veprimtarisë së ushtruar, të ketë kapitale të mjaftueshme, për të përmbushur detyrimet e marra përsipër ndaj palëve të treta.

NENI 10

Ndalimi i konkurrencës

Ortakët nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë. Gjithashtu, ata nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.

Ndalimi i përmendur më sipër mund të shfuqizohet nëpërmjet një autorizimi të posaçëm, të dhënë nga asambleja e përgjithshme me 51% të votave.

Ky autorizim mbetet në fuqi edhe pas humbjes së cilësive apo statusit të përmendur në të, por jo për një periudhë më të gjatë se një vit pas humbjes së kësaj cilësie.

Nëse ndonjëri prej ortakëve shkel ndalimin e konkurrencës, shoqëria mund:

- a) ta përjashtojë atë nga shoqëria apo ta shkarkojë nga detyra;
- b) të kërkojë ndërprerjen e veprimtarisë konkurruese;
- c) të ngrejë padi për shpërblimin e dëmit.

Shoqëria, si alternativë të ngritjes së padisë për shpërblimin e dëmit, mund t'i kërkojë secilit prej ortakëve:

- a) të pranojë që transaksionet e kryera për llogari të tij të kalohen për llogari të shoqërisë;
- b) t'i transferojë shoqërisë të gjitha përfitimet që ka marrë nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë;
- c) t'i transferojë shoqërisë të gjitha të drejtat e kreditë, që kanë rrjedhur nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë.

NENI 11

Largimi i ortakut nga shoqëria dhe likuidimi i kuotës

Ortaku mund të largohet nga shoqëria nëse ortakët e tjerë ose shoqëria kanë kryer veprime në dëm të tij, nëse është penguar të ushtrojë të drejtat e tij, nëse shoqëria i ka ngarkuar detyrime të paarsyeshme apo për shkaqe të tjera, që e bëjnë të pamundur vazhdimin e ortakërisë.

Ortaku që kërkon largimin, duhet të njoftojë shoqërinë me shkrim, si dhe të parashtrojë shkaqet e largimit.

Administratorët duhet të thërrasin mbledhjen e asamblesë së përgjithshme menjëherë pasi të kenë marrë dijeni për njoftimin e largimit, për të vendosur nëse ortakut do t'i likuidohet kuota, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme.

Ortakut ka të drejtë të ngrejë padi në gjykatë ndaj shoqërisë për likuidimin e kuotës, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme, nëse pas njoftimit të largimit asambleja e përgjithshme nuk mbledhet apo nuk i njeh si të arsyeshme shkaqet e largimit dhe likuidimin e kuotës.

Ortakut që kërkon largimin nga shoqëria, detyrohet ta dëmshpërblejë shoqërinë për dëmet e shkaktuara, nëse rezulton se largimi është kryer në bazë të shkaqeve të paarsyeshme.

Ortakut që largohet ka të drejtë të ngrejë padi ndaj shoqërisë dhe/ose ortakëve të tjerë që shkaktuan largimin e tij dhe të kërkojë ndaj tyre, në mënyrë solidare, shpërblimin e dëmit të pësuar.

NENI 12

Përfshirja e ortakut

Në bazë të një vendimi të zakonshëm, asambleja e përgjithshme mund të kërkojë gjykatës përfshirjen e ortakut, nëse ai nuk ka shlyer kontributin e tij, apo nuk ka paguar kontributin si pasojë e një financimi, investimi, shtimi në kapital dhe detyrime të tjera të parashikuara në Statut apo nëse ekzistojnë shkaqe të arsyeshme për përfshirjen e tij sipas parashikimeve të statutit ose nëse ekzistojnë shkaqe të tjera të arsyeshme për këtë përfshirje.

Konsiderohen shkaqe të arsyeshme për përfshirjen e ortakut, por pa u kufizuar në to, rastet kur ortakut:

- me dashje apo me pakujdesi të rëndë i shkakton dëme shoqërisë ose ortakëve të tjerë;
- me dashje apo me pakujdesi të rëndë shkel statutin ose detyrimet e përcaktuara me ligj;
- përfshihet në veprime, të cilat e bëjnë të pamundur vazhdimin e marrëdhënieve midis shoqërisë tregtare dhe ortakut
- me veprimet e tij dëmton ose pengon ndjeshëm veprimtarinë tregtare të shoqërisë.

Gjatë procedurës së përfshirjes së ortakut, me kërkesë të paditësit, gjykata mund të marrë një masë për sigurimin e padisë, duke pezulluar të drejtën e votës së ortakut, që kërkohet të përfshihet, si dhe të drejtat e tjera, që rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, kur ajo vlerëson këtë masë si të nevojshme dhe të justifikuar.

Shoqëria ka të drejtë t'i kërkojë ortakut të përfshiruar shpërblimin e dëmit të pësuar nga veprimet, që kanë sjellë përfshirjen.

Ortakut ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë shpërblimin e dëmit të pësuar, nëse kërkesa për përfshirje nuk është e bazuar.

Ortakut nuk ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë likuidimin e kuotës, nëse ai përfshihet për shkaqe arsyeshme, por, nëse shoqëria ngre ndaj tij padi për shpërblim dëmi, ortakut ka të drejtë të kompensojë çdo shumë, që do të kishte të drejtë ta përfitonte në cilësinë e likuidimit të kuotës, me dëmin e kërkuar nga shoqëria.

NENI 13**Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

Kapitali themeltar mund të zmadhohet ose të zvogëlohet nga Asamblea e Përgjithshme në përputhje me legjislacionin tregtar Shqiptar.

Zmadhimi i kapitalit mund të vendoset kur e kërkojnë interesat e Shoqërisë duke vendosur kuotat suplementare të Ortakëve.

Zmadhimi i kapitalit mund të realizohet me anë të kontributeve në para, me anë të kontributeve në natyrë ose me përfshirjen e rezervave dhe fitimit.

Zmadhimi i kapitalit mund të realizohet nëpërmjet emitimit të kuotave të reja, apo nëpërmjet rritjes së vlerës së tyre. Kuotat duhet të jenë të nënshkruara dhe vlera e tyre do të jetë e shlyer plotësisht.

Zvogëlimi i kapitalit nuk duhet të dëmtojë kreditorët e as të krijojë pasiguri tek ata që kanë dhënë kredi para publikimit të zvogëlimit të kapitalit. Në të kundërtën Gjykata e konsideron pavlefshëm këtë vendim mbi kërkesën e kreditorëve.

NENI 14.**Pronësia mbi kuotat dhe transferimi i tyre**

Kuotat e kapitalit dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre fitohen ose kalohen, nëpërmjet:

- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- shit-blerjes;
- dhurimit;
- në çdo mënyrë tjetër të parashikuar në ligj.

Kuotat mund të transferohen personave të tretë vetëm me vendim të Këshillit Bashkiak dhe sipas legjislacionit në fuqi. Në çdo rast, ortakët e shoqërisë gëzojnë të drejtën e parablerjes. Çdo transferim duhet të bëhet në përputhje me dispozita ligjore në fuqi dhe duhet të regjistrohet pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 15**Anullimi i kuotave**

Kuotat mund të anulohen në çdo rast me miratimin e ortakut përkatës dhe të gjitha të drejtat dhe detyrimet që i rrjedhin ortakut nga zotërimi i kuotës, shuhet me anullimin e tyre.

Rastet e anulimit të kuotës do të përcaktohen nga rregullore të posaçme, të miratuar nga Asambleja e Ortakëve.

Anullimi i kuotës vendoset dhe realizohet me shumicë të kualifikuar të Asamblesë së Ortakëve me 75% të votave dhe gjithmonë në rast ekzistence të shkaqeve të arsyeshme.

Ndërsa likuidimi i saj do të bëhet sipas përcaktimeve të nenit 9 të këtij statuti.

KAPITULLI IV

ORGANET E SHOQËRISË

NENI 16

Asambleja e Përgjithshme

Organi themelor i shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme. Asambleja e Përgjithshme merr vendime të cilat kërkojnë 1/2 e votave në rastet e mëposhtme:

1. ndryshimet e statutit;
2. zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
3. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
4. shpërndarjen e fitimeve;
5. raste të tjera të parashikuara nga ligji ose statuti;

Për rastet e tjera ajo vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës si më poshtë:

1. miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
2. çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
3. përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
4. emërimin e shkarkimin e administratorëve;
5. emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
6. përcaktimin e shpërblimeve për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël të autorizuar.
7. mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
8. miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
9. pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
10. përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve.

NENI 17

Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme

Asambleja e Përgjithshme është e detyruar dhe me çdo kusht të mbledhet sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë në rastet e mëposhtme:

- sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.
- shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.
- shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

- Asambleja e përgjithshme thirret nga administratorët apo ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5% të totalit të votave në asamblesë e përgjithshme të shoqërisë.
- Në rastet e parashikuara në pikën një dhe tre më sipër, përpara Asamblesë së Përgjithshme paraqitet një raport i përgatitur nga një ekspert kontabël i autorizuar, i pavarur.
- Në raste e parashikuara në pikën një dhe tre Asambleja e Përgjithshme mund të miratojë rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

NENI 18

Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë në përputhje me parashikimet ligjore.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur si më sipër, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë

NENI 19

Kuorumi i nevojshëm dhe vendim-marrja

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30% për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më sipër, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë. Për çështjet e tjera, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.

Çdo kuotë jep të drejtën e një vote. Ortakët, që nuk janë të pranishëm, kanë mundësinë e pjesëmarrjes në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme me mjete të ndryshme komunikimi, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që të garantohej identifikimi i ortakëve.

Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cenimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cenimit të këtyre të drejtave.

NENI 20**Procesverbali i mbledhjes se asamblesë**

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal.

Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përmbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit, ose të autorizuarit prej tij, e të mbajtësit të procesverbalit, rezultatet e votimit.

Procesverbalit i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari, ose nga i autorizuari prej tij, dhe nga mbajtësi i procesverbalit.

NENI 21**Raportimi, monitorimi dhe kontrolli administrativ**

Shoqëria ushtron veprimtarinë e saj në përputhje me legjislacionin në fuqi, këtë statut, Aktin e Themelimit dhe vendimet e Asamblesë së Ortakut të vetëm.

Administratori i shoqërisë është i detyruar të sigurojë transparencë në ushtrimin e veprimtarisë dhe të paraqesë raporte periodike dhe raportin vjetor të veprimtarisë dhe gjendjes financiare pranë Asamblesë së Ortakut të vetëm, sipas afateve dhe formës së përcaktuar prej saj.

Bashkia Vlorë, në cilësinë e Ortakut të vetëm, nëpërmjet strukturave të saj përkatëse, ndjek dhe monitoron veprimtarinë financiare dhe administrative të shoqërisë, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe parimet e qeverisjes së mirë. Kontrolli financiar dhe administrativ ushtrohet pa ndërhyrë në autonominë operationale të shoqërisë, duke synuar garantimin e ligjshmërisë, eficiencës, transparencës dhe mbrojtjes së interesit publik.

Shoqëria i nënshtrohet gjithashtu kontrollit dhe auditimit nga institucionet kompetente shtetërore, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi.

NENI 22**Aministratori**

Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, nuk mund të jetë më i gjatë se 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje.

Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Statuti mund të caktojë rregulla të posaçme për emërimin e administratorëve.

Administratori i Shoqërisë është shtetas shqiptar, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Shoqëria do të përfaqësohet përpara ç'do organi administrativ, gjyqësor, apo çdo entiteti tjetër publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga Administratori i shoqërisë, i cili i ushtron të drejtat e tij në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe me legjislacionin shqiptar në fuqi.

NENI 23

Të drejtat dhe detyrimet e administratorit

Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

1. kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
2. përfaqësojë shoqërinë tregtare;
3. kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
4. përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, të paraqesë këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
5. krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
6. kryejë regjistrimet dhe dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;
7. raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
8. kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.
9. Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

NENI 24

Shpërblimi i administratorëve

Shpërblimit bazë të administratorëve mund t'i bëhen shtesa, që mund të jenë përqindje në fitim ose të ngjashme. Shpërblimet e administratorëve përcaktohen me vendim të zakonshëm të asamblesë së përgjithshme.

Shpërblimi, duhet të jetë i përshtatshëm dhe në përputhje me detyrat e administratorëve dhe gjendjen financiare të shoqërisë.

Nëse shoqëria është në vështirësi financiare, asambleja e përgjithshme mund të vendosë reduktimin e shpërblimit të administratorëve në masën e përshtatshme.

Kriteret e shpërblimit, shpërblimi individual dhe efekti vjetor i shpërblimit të administratorëve në strukturën e kostove të shoqërisë tregtare publikohen së bashku me pasqyrat financiare vjetore.

KAPITULLI V

ADMINISTRIMI FINANCIAR I SHOQËRISË

NENI 25

Eksperti/ët Kontabël të Autorizuar

Shoqëria emëron ekspertin/ët kontabël të autorizuar për një afat një vjeçar në rastet parashikuara nga ligji. Emërimi i tyre bëhet nga Asambleja e Përgjithshme. Ata duhet të kryejnë funksionet audituese në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Ata janë përgjegjëse për dëmet e shkaktuara që mund të vijnë nga mbajtja e llogarive në mënyrë të parregullit.

NENI 26

Fondet rezerve

Shoqëria disponon lirisht mjetet e veta financiare për shlyerien e detyrimeve gjatë veprimtarisë së saj.

NENI 27

Përdorimi i të ardhurave neto.

E ardhura neto që rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bëra për kryerjen e çdo lloj aktiviteti nga zbritja e vlerës së amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat që rritin kredinë për investime, pagat e shpërblimit, përdoret nga Ortakët, sipas qëllimeve të tyre.

NENI 28

Bilanci, plani financiar.

Pasuria e Shoqërisë vlerësohet në bilancet e saj në monedhë të vendit ose në monedhë të huaj sipas vlerësimit të Ortakëve ose ekspertëve në momentin e Themelimit të Shoqërisë. Bilanci vjetor paraqitet brenda datës 31 Mars të vitit pasardhës. Forma e bilancit përcaktohet nga Administratori në harmoni me format e bilanceve të vendosura në Republikën e Shqipërisë.

Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik të Shoqërisë, të shprehur në lekë ose valutë të konvertueshme. Llogaria ekonomike do të mbahet në Shqipëri. Shkëmbimi i monedhës shqiptare me atë të huaj dhe anasjelltas bëhet sipas kursit zyrtar ose privat të këmbimit.

NENI 29

Shpërndarja e fitimeve

Ortakët kanë të drejtë të ndajnë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë. Fitimi u shpërndahet ortakëve në raport me kuotat e zotëruara.

NENI 30

Kufizimi i shpërndarjeve të fitimeve

Shoqëria mund t'u shpërndajë fitime ortakëve, vetëm nëse pas pagimit të dividendit:

- a. aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
- b. shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.

Administratorët lëshojnë një certifikatë të aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e mësipërme. Kjo certifikatë e aftësisë paguese duhet të konfirmohet edhe nga eksperti kontabël i autorizuar.

Kur gjendja e shoqërisë tregon se shpërndarja e propozuar e dividendëve nuk i përmbush këto kritere, administratorët nuk mund ta lëshojnë këtë certifikatë.

KAPITULLI VI

MARRDHËNIET E PUNËS.

NENI 31

Marrëdhëniet e punës në Shoqëri rregullohen sipas dispozitave të Aktit të Themelimit, Statutit dhe Legjislacionit Shqiptar të Kodit të Punës.

Punësimi në Shoqëri realizohet me anë të kontrates individuale të punës midis Shoqërisë dhe të punësuarve. Marrëdhëniet midis Shoqërisë e sindikatës rregullohen nëpërmjet kontratës kolektive të punës.

NENI 32

Të punësuarit dhe punonjësit drejtues administrativ të Shoqërisë ushtrojnë veprimtarinë e tyre me profesionalizëm, integritet dhe përgjegjësi, duke respektuar legjislacionin në fuqi, aktet e brendshme të shoqërisë, përshkrimet e punës dhe standardet e mira të administrimit.

Ata ushtrojnë detyrat e tyre me kujdesin e nevojshëm profesional, në funksion të interesit të Shoqërisë dhe interesit publik, në përputhje me parimet e transparencës, ligjshmërisë dhe eficiencës.

KAPITULLI VI

MODIFIKIMI I FORMËS LIGJORE, PRISHJA E SHOQËRISË, LIKUJDIMI

NENI 33

Modifikimi i formës ligjore

Forma ligjore e shoqërisë mund të ndryshohet me vendim të Asamblesë së Përgjithshme në përputhje me parashikimet e legjislacionit në fuqi.

Shoqëria e re do të përmbushë të gjitha procedurat ligjore të regjistrimit në Shqipëri.

NENI 34

Prishja e shoqërisë

Kjo Shoqëri do të priset në rastet kur:

1. merr vendim Asambleja e Përgjithshme;
2. hapen procedurat e falimentimit;
3. nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
4. merret një vendim gjykatë;
5. për arsye të tjera, të parashikuara në statut;

Prishja e shoqërisë regjistrohet në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit nga Administratorët.

NENI 35

Likuidimi i shoqërisë

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë pague, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga asambleja e përgjithshme. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Çdo person i interesuar, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës zëvendësimin e likuiduesit, sipas vendimit të ortakëve, nëse paraqet arsye të mjaftueshme për të dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqërisë mund të cenohet nga likuiduesit e emëruar si më sipër. Kërkesa duhet të depozitohet në gjykatë brenda 30 ditëve nga data e caktimit të likuiduesit.

Gjykata emëron likuiduesin, në rastet kur shoqëria tregtare priset me vendim gjykatë.

Likuiduesit shkarkohen dhe zëvendësohen me të njëjtat kushte, të parashikuara në dispozitat për emërimin e tyre.

Administratorët e shoqërisë i njoftojnë për regjistrim, Qendrës Kombëtare të Biznesit të dhënat e likuiduesve të parë dhe tagrat e tyre, për të përfaqësuar shoqërinë, së bashku me dokumentet përkatëse. Likuiduesit depozitojnë nënshkrimin e tyre. Likuiduesit i njoftojnë, gjithashtu, Qendrës Kombëtare të Biznesit për regjistrim çdo ndryshim për identitetin dhe tagrat e tyre të përfaqësimit. Emërimi i likuiduesve nga gjykata regjistrohet ex officio, sipas nenit 45 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit".

Me hapjen e procedurave të likuidimit, emri i regjistruar i shoqërisë ndiqet nga shënimi "në likuidim". Likuiduesit duhet të ftojnë kreditorët e shoqërisë për të depozituar pretendimet e tyre

për prishjen e saj brenda 30 ditëve. Likuiduesi merr përsipër të drejtat dhe detyrimet e administratorëve nga data e emërimit të tij.

NENI 36

Të drejtat e detyrimet e likuiduesit

Detyra e likuiduesve është mbyllja e të gjitha veprimeve të shoqërisë, mbledhja e kredive të paarkëtuara dhe e kontributeve të pashlyera, shitja e pasurive të shoqërisë dhe shlyerja e kreditorëve duke respektuar radhën e referimit, sipas nenit 605 të Kodit Civil.

Likuiduesi mund të kryejë edhe veprime të reja tregtare, për mbylljen e një veprimi të papërfunduar. Nëse, në bazë të padive të ngritura nga kreditorët, likuiduesit vërejnë se pasuria e shoqërisë tregtare, përfshirë kontributet e pashlyera, nuk është e mjaftueshme për pagesën e këtyre pretendimeve, likuiduesit detyrohen ta pezullojnë procedurën e likuidimit e t'i kërkojnë gjykatës përkatëse nisjen e procedurave të falimentimit.

NENI 37

Bilancet

Likuiduesi përgatit një bilanc të gjendjes së shoqërisë në çastin e hapjes së likuidimit dhe një bilanc përfundimtar në çastin e mbylljes së këtyre procedurave. Nëse procedura e likuidimit zgjat më shumë se një vit, likuiduesi përgatit, gjithashtu, pasqyrat financiare vjetore të shoqërisë.

Bilancet miratohen nga Asambleja e Përgjithshme.

NENI 38

Shpërndarja e aktiveve

Pas shlyerjes së detyrimeve ndaj kreditorëve, likuiduesi u shpërndan ortakëve aktivet e mbetura, sipas të drejtave që ata kanë në ndarjen e fitimeve, me përjashtim të rastit kur statuti parashikon radhë preference. Pasuritë, që i janë dhënë shoqërisë me qira apo në përdorim, me çfarëdo tituli u kthehen ortakëve apo aksionerëve. Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Biznesit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon regjistrimin e shoqërisë.

NENI 39

Likuidimi i thjeshtëzuar

Shoqëria mund të likuidohet nëpërmjet një procedure të përshpejtuar, nëse kjo vendoset nga të gjithë ortakët dhe kur këta deklarojnë përpara gjykatës përkatëse se të gjitha detyrimet e shoqërisë ndaj kreditorëve janë shlyer e janë rregulluar të gjitha marrëdhëniet me punëmarrësit.

Administratorët, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", njoftojnë për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit vendimin për likuidimin e shoqërisë, nëpërmjet procedurës së thjeshtëzuar.

Administratorët ushtrojnë detyrat e tyre gjatë procesit të likuidimit të thjeshtëzuar me profesionalizëm, kujdes dhe përgjegjësi, në përputhje me legjislacionin në fuqi, aktet themeluese dhe vendimet e Asamblesë së Ortakëve. Veprimet dhe vendimmarrja gjatë këtij procesi synojnë mbrojtjen e interesave të shoqërisë, respektimin e të drejtave të palëve të treta dhe garantimin e ligjshmërisë dhe transparencës.

KAPITULLI VII.

DISPOZITA TË FUNDIT.

NENI 40

Ky Statut hyn në fuqi pas miratimit dhe regjistrimit të Shoqërisë në regjistrin tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 41

Gjithçka nuk është parashikuar shprehimisht në këtë Statut do të disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe ligje të tjera të lidhura me të në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 42

Ky Statut përpilohet në 4 kopje të njëjta në gjuhën shqipe e nënshkruhet pa vërejtje nga ortaku themelues.

ORTAKU THEMELUES

BASHKIA VLORE

KRYETARI

Brunilda Mersini

