KB

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORË
KRYETARI

Nr.2028 Prot   Vlorë, më 30.01.2026

PROJEKTVENDIM

Nr.________, datë_________2026

"PËR KRIJIMIN E TREGJEVE TË PËRKOHSHËM AMBULANTË DHE AUTORIZIMIN PËR LIDHJEN E KONTRATAVE TË QERASË"

Në mbështetje të nenit 113 pika 1, shkronja "b" të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë; Ligjit nr.7850, datë 29.7.1994, "Kodit Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar; Nenit 8, pika 2, të nenit 9, pika 1, nënpika 1.2, shkronja "c", nenit 54 të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar; Ligjit nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", të ndryshuar; Ligjit nr. 44/2015, "Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë; Ligjit nr. 8378, datë 22.07.1998 "Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar; Ligjit nr. 8308, datë 18.03.1998 "Për transportet rrugore", të ndryshuar; Udhëzimit nr. 5627, datë 18.11.2016 të ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës "Për përcaktimin e kritereve, rregullave dhe dokumentacionit për lëshimit të licencave dhe çertifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor të udhëtarëve brenda vendit", të ndryshuar; Vendimit të Këshillit të Bashkisë Vlorë Nr. 18, datë 31.03.2004, "Mbi zgjerimin e transportit urban qytetas"; Kreut VIII të Vendimit të Këshillit të Bashkisë Vlorë Nr. 39, datë 30.04.2024, "Për miratimin e rregullores për shfrytëzimin e hapësirave publike në territorin e Bashkisë Vlorë"; Vendimit të Këshillit të Bashkisë Vlorë Nr. 96, datë 07.12.2023, "Për miratimin e taksave dhe tarifave vendore në territorin e Bashkisë Vlorë" si dhe në relacionin e paraqitur nga administrata e Bashkisë Vlorë, me propozimin e Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë, në mbledhjen e tij të datës 30.01.2026,

VENDOSI:

1. Krijimin e tregut të përkohshëm ambulant me sipërfaqe 520m/2, ndodhur në lagjen "24 Maji", zona kadastrale nr.8604, i përbërë nga pasuritë nr.19/199/3 dhe nr.19/199/4, sipas plan vendosjes bashkëngjitur.
2. Krijimin e tregut të përkohshëm ambulant me vendndodhje në zonën industriale Vlorë, zona kadastrale nr.8605, sipas plan vendosjes bashkëngjitur.

3. Autorizimin e Kryetarit të Bashkisë Vlorë, për të nënshkruar kontratën e qerasë me shtetasit Festim Meçani, Merjeme Meçani me objekt marrjen me qera të pasurisë nr.19/199/3, me sipërfaqe trualli 400m/2.
4. Autorizimin e Kryetarit të Bashkisë Vlorë, për të nënshkruar kontratën e qerasë me shtetasit Ermal Hasanaj; Eliona Hasanaj; Panajot Kajopuli me objekt marrjen me qera të pasurisë nr.19/199/4, me sipërfaqe trualli 120m/2.
5. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari dhe Administrata e Bashkisë Vlorë.
6. Ky vendim hyn në fuqi sipas parashikimeve të nenit 55/6 të të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar.

KRYETAR
Brunilda Mersini

REPUBLIKA E SHQIPERISË - BASHKIA VLORË

Adresa: Sheshi "4 Heronjtë", www.vlora.gov.al; e-mail: info@vlora.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORË

Nr. 2028 prot. Vlorë, më 30.01 2026

RELACION

Mbi Projekt-Vendimin

" PËR KRIJIMIN E TREGJEVE TË PËRKOHSHME AMBULANTE DHE AUTORIZIMIN PËR LIDHJEN E KONTRATAVE TË QIRASË "

Të nderuar Këshilltarë!

Ky projekt-vendim ka si qëllim:

1. Krijimin e tregut të përkohshëm ambulant me sipërfaqe 520 m², në Lagjen "24 Maji", Zona Kadastrale 8604, i përbërë nga pasuritë nr. 19/199/3, nr. 19/199/1 dhe 19/199/4, sipas planvendosjes bashkëlidhur.

2. Krijimin e tregut të përkohshëm ambulant në Tregun e Shitjes me Shumicë, Zona Kadastrale 8605, me sipërfaqe 2000 m², sipas planvendosjes bashkëlidhur.

3. Autorizimin e Kryetares së Bashkisë Vlorë për nënshkrimin e kontratës së qirasë me shtetasit Festim Mecani dhe Merjeme Mecani, për marrjen me qira të pasurisë nr. 19/199/3, me sipërfaqe 400 m².

4. Autorizimin e Kryetares së Bashkisë Vlorë për nënshkrimin e kontratës së qirasë me shtetasit Ermal Hasanaj, Eliona Hasanaj dhe Panajot Kajopuli, për marrjen me qira të pasurive nr. 19/199/4 dhe nr. 19/199/1 me sipërfaqe totale 120 m² truall.

Projekti "Rikualifikimi urban në zonën e tregut të hapur të Qytetit të Vlorës" shtrihet në një sipërfaqe prej 33,455.48 m², në Zonën Kadastrale 8605, e kufizuar nga rrugët "Tasin Jonuzi", "Demokracia", "8 Marsi" dhe "Atë Kristo Negovani".

Zona përbën një nyje të rëndësishme urbane, e rrethuar nga funksione administrative, historike, rezidenciale dhe tregtare. Aktualisht, hapësira e tregut të hapur (Tregu i Postës) paraqet problematika të theksuara infrastrukturore, organizative dhe funksionale, duke

penguar zhvillimin normal të aktivitetit tregtar dhe përdorimin cilësor të hapësirës publike. Këto problematika e bëjnë të domosdoshme ndërhyrjen për rikualifikim urban të zonës.

Bashkia Vlorë ka lidhur dy marrëveshje investimi me Fondin Shqiptar të Zhvillimit, konkretisht, Marrëveshjen e investimit me objekt : "Rikualifikim urban në zonen e tregut te hapur te Qytetit te Vlores" lidhur me date 27.10.2025 dhe marreveshjen e investimit me objekt: "Investime për Infrastrukturën e tregjeve, hapësirave tregtare, multifunksionale, rrugë tregtare në zona model zhvillimi, etj. – Faza II – Tregu Vlorë", me nr. protokolli 20735, datë 15.12.2025.

Sipas pikës 2.5 të nenit 2 të marreveshjes, Bashkia Vlorë ka detyrimin *të realizojë, përpara fillimit të punimeve, marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurive private për interes publik, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.* Gjithashtu, në bazë të pikës 2.10, Bashkia Vlorë është e detyruar *të dorëzojë sheshin e ndërtimit firmës zbatuese të punimeve brenda një afati të përcaktuar nga data e nënshkrimit të kontratës me firmën zbatuese.*

Për realizimin e projektit kërkohet lirimi i përkohshëm i hapësirës publike të Tregut të Hapur (te Posta), çka e bën të domosdoshëm sistemimin provizor të tregtarëve që aktualisht ushtrojnë aktivitet në këtë zonë.

Referuar të dhënave zyrtare të Drejtorisë së Tarifave dhe Taksave vendore, në këtë zonë ushtrojnë aktivitet: 172 tregtarë industrialë dhe 41 tregtarë të fruta-perimeve.

Me qëllim garantimin e vijueshmërisë së aktivitetit tregtar dhe shmangien e pasojave sociale dhe ekonomike, propozohet krijimi i dy tregjeve të përkohshme ambulante:

1.Tregu i Fruta-Perimeve (Çole);

2.Tregu i Shitjes me Shumicë, në Zonën Industriale Vlorë.

Drejtoria e Urbanistikës pranë Bashkisë Vlorë, ka përgatitur planin për sistemimin e stendave ambulatore, duke parashikuar:

- 174 stenda në Tregun e Shitjes me Shumicë;
- 60 stenda në Tregun e Fruta-Perimeve (Çole).

Tregtarëve u jepet mundësia të zgjedhin vetë vendndodhjen e ushtrimit të aktivitetit të tyre, sipas kapaciteteve të përcaktuara.

Për të lehtësuar aksesin drejt Tregut të Shitjes me Shumicë, informohet se me Vendimin e Këshillit Bashkiak nr.18, datë 31.03.2004" Mbi Zgjerimin e Transportit Urban", pika E- Ish Uzina Sodë-PVC është përcaktuar stacioni i transportit urban në afërsi të këtij tregu.

Në kuadër të këtij projekt-vendimi, parashikohet shtimi i orareve dhe dedikimi i linjës së transportit urban, në mënyrë që tregtarët dhe qytetarët të kenë akses të drejtpërdrejtë dhe të vazhdueshëm.

Duke qenë se zona e Tregut të Fruta-Perimeve (Çole) është pronë private, kërkohet autorizimi i Kryetarit të Bashkisë Vlorë për nënshkrimin e kontratave të qirasë me pronarët përkatës.

Për garantimin e lidhjes së marrëveshjes së qirasë pas marrjes së autorizimit nga Këshilli Bashkiak, pronarët e pasurive kanë depozituar pranë Bashkisë Vlorë deklarata noteriale nëpërmjet të cilave shprehin dakordësinë e tyre për dhënien me qira të pasurive në pronësi të tyre, konkretisht për pasuritë me nr. 19/199/3, me sipërfaqe 400 m² dhe pasurinë me 19/199/1 me sipërfaqe totale 120 m² truall për përdorim nga Bashkia Vlorë, me qëllim funksionimin e tregjeve të përkohshme ambulante.

Për sa më sipër, projekt-vendimi paraqitet për miratim pranë Këshillit Bashkiak të Bashkisë Vlorë, si një zgjidhje e domosdoshme për lirimin e hapësirës publike të Tregut të Postës, realizimin e projektit të rikualifikimit urban dhe garantimin e vijueshmërisë së aktivitetit tregtar.

KRYETAR

Brunilda Mersini

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VLORË

Adresa: Sheshi "4 Heronjtë": ëëë.vlora.gov.al; e-mail: info@vlora.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE VLORË

NOTER BESA M. NELAJ
ADRESA Sheshi i Flamurit, Lagjja Hajro Çakerri, Pallati TURI & MZB,
TEL: 692110075

DEKLARATË NOTERIALE

(DEKLARATË ME PËRMBAJTJE TË TJERA)

Nr. repertori: 562 Nr. koleksioni: 166

Vlore më 30/01/2026

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A2026062350019468894

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

A202606235001946894

DEKLARATË NOTERIALE

Sot, më datë 30.01.2026, para meje Notere BESA M. NEBAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Vlorë, Sheshi i Flamurit, Lagjja Hajro Çakerri, Pallati TURI & MZB, , u paraqit personalisht:

DEKLARUES/IT:
Eliona Hasanaj, atësia Petref, amësia Atixhe, shtetase Shqiptare, lindur në Vlorë dhe banuese në VLORË, me adresë Sadik Zotaj 04140387; Nd. 6; H. 8; Ap. 1; Vlorë; Vlorë; 9404; Vlorë, lindur më 03/11/1979, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilës u garantova me Letërnjoftim ID nr. 036088937 dhe nr. personal H96103058H, .

DEKLARUES/IT:
Panajot Kajopuli, atësia Selman, amësia Vitore, shtetas Shqiptar, lindur në Orikum, Vlorë dhe banues në VLORË, me adresë Princesha Rugjine 04210003; Nd. 23; H. 3; Ap. 3; Orikum; Orikum; 9426; Vlorë, lindur më 12/05/1974, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Letërnjoftim ID nr. 037044408 dhe nr. personal H40512051O, .

DEKLARUES/IT:
Ermal Hasanaj, atësia Petref, amësia Atixhe, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në VLORË, me adresë Sadik Zotaj 04140387; Nd. 6; H. 8; Ap. 1; Vlorë; Vlorë; 9404; Vlorë, lindur më 16/11/1984, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Letërnjoftim ID nr. 038782069 dhe nr. personal I41116069E, .

Të cilët nën përgjegjësinë e tyre personale dhe në vullnet të lirë e të plotë, në bazë të nenit 79 të Kodit Civil Shqiptar, nenit 62, 63 , të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", më deklaruan si më poshtë vijon:

Objekti: Te sipermendurit madhor me zotësi të plote juridike për të vepruar, të cilët me vullnet të lirë e te plotë, deklarojne se:

Une z.Eliona Hasanaj, Panajot Kajopuli, , dhe z.Ermal Hasanaj deklarojme se jemi bashkepronar te pasurive së paluajtshme me keto te dhena : 1- Nr. Pasurie 19/199/4, lloji i pasurise "truall", me vol 51 , faqe 137, zone kadastrale 8604, me sipërfaqe totale 40 m², dhe 2- pasurine me nr pasurie 19/199/1 , lloji Truall, vol 51, faqe 4, zone kadastrale 8604, me siperfaqe totale 260 m2 nga te cilat objekt per dhenie qiraje do te jene vetem 120 m2 (njeqind e njezet meter katror) bashkelidhur planvendosja.

Deklarojme se me vullnetin tone të lirë dhe të plotë, jemi dakord që pasurinë tone si me larte pershkruar t'ia jap me qira Bashkisë Vlorë, për t'u përdorur si "treg", për një afat kohor prej 1 (një) viti.

Qiraja për këtë pasuri do të jetë në vlerën 22 000 leke (njezete e dy mije leke) ne muaj sipas marrëveshjes që do të lidhet ndërmjet palëve, pas dhënies së autorizimit nga Këshilli Bashkiak Vlorë.

Deklaroj gjithashtu se pastrimi dhe mirëmbajtja e hapësirës do të kryhen nga ana jone, gjatë gjithë periudhës së qirasë.

A2026062350019468894

Palet jane sqaruar nga une noteria per pasojat e ketij deklarimi.

Deklarata leshohet per te vertetuar faktin si me siper dhe per tu paraqitur prane organeve kompetente!

Deklarata e mësipërme, u hartua në gjuhën shqipe dhe u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të deklaruesit/ses të mësipërme. Pasi ai/ajo deklaroi se u njoh dhe i kuptoi efektet juridike të aktit, e nënshkruan atë rregullisht përpara meje Noteres. Kjo deklaratë, u hartua nga unë Noterja në 2 (dy) kopje, me vlera të njëjta juridike; mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të deklaruesit. Njëra kopje vendoset në arshivën noteriale dhe tw tjerat i vihen në dispozicion deklaruesit/ses. Bashkëlidhur deklaratës gjendet dokumentacioni i mëposhtëm: Kopje e mjetit të identifikimit të personit të paraqitur; Unë Noterja, verifikova identitetin e tij/saj nëpërmjet dokumenteve të identitetit cituar më sipër dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin nenit 62, pika 1, germa "ll", të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e deklaruesit/ses. Në zbatim të ligjit nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të kësaj deklarate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DEKLARUES/IT

Eliona Hasanaj Eliona Hasanaj

DEKLARUES/IT

Panajot Kajopuli PANAJOT KAJOPULI

DEKLARUES/IT

Ermal Hasanaj

Ermal Hasanaj

NOTER

BESA M. NELAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË 1941169

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. VLORË Zona Kadastrale Nr. 8604

Numri i Pasurisë 19/199/4 Volumi 51 Faqe 137

Adresa e Pasurisë VLORË

Lloji i Pasurisë TRUALL

Siperfaqja Totale 40.00 m2

Nga kjo : Sa Truall 40.00 Nga kjo : Sa Ndërtesa

Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
ELIONA	PETREF	HASANAJ	1/4	VLORE
ERMAL	PETREF	HASANAJ	2/4	VLORE
PANAJOT	SELMAN	KAJOPULI	1/4	VLORE

- është pronar i
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve me lart tek pasuria me numër 19/199/4
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
- kufizimet e pasurisë janë : V , L , J , P

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 25/11/2019 Nr. 27031

Data e lëshimit të çertifikatës

3/12/2019

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(TAULAND CANAMETI)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË 1941168

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. VLORË Zona Kadastrale Nr. 8604

Numri i Pasurisë 19/199/1 Volumi 51 Faqe 4

Adresa e Pasurisë VLORË

Lloji i Pasurisë TRUALL

Sipërfaqja Totale 260.00 m2

Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa

Nqs paliat : Kuota e pjesëmarrjes %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
ELIONA	PETREF	HASANAJ	1/4	VLORË
ERMAL	PETREF	HASANAJ	2/4	VLORË
PANAJOT	SELMAN	KAJOPULI	1/4	VLORË

- është pronar i
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart tek pasuria me numër 19/199/1
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
- kufizimet e pasurisë janë : V. , L. , J. , P.

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 25/11/2019 Nr. 27031

Data e lëshimit të çertifikatës

3/12/2019

Lëshuesi i çertifikatës

REGJISTRUESI

TAULAND CANAMETI

REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA
Hasanaj
Ermal
Shqiptare/Albanian
Vlore, ALB
16-11-1984
06-02-2023
MPB
M
06-02-2033
ALB

LETERNJOFTIM ID
REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA
Hasanaj
Eliona
Shqiptare/Albanian
Vlore, ALB
[illegible]-1979
09-06-2020
MPB
035088037
F
08-06-2030
H96103058H
ALB

LETERNJOFTIM ID
REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA
Kajopuli
Panajot
Shqiptare/Albanian
[illegible], ALB
[illegible]-1974
16-03-2021
MPB
M
16-03-2031
H405120510
ALB

BASHKIA VLORË

MIRATOI
KRYETARI I BASHKISË VLORË

BRUNILDA MERSINI

PLANSISTMIMI I STENDAVE AMBULATORE "TREGU I SHUMICËS", VLORË.

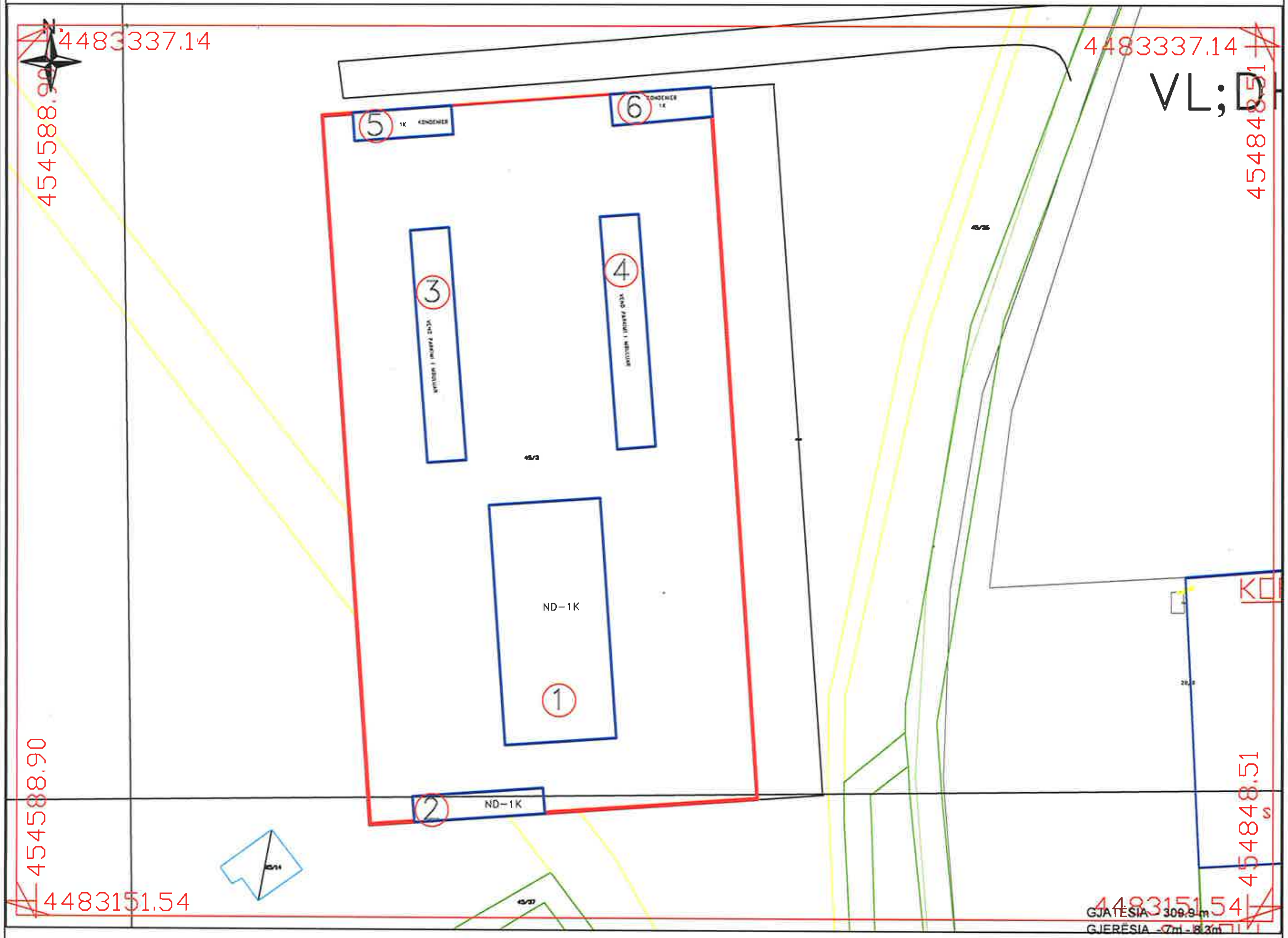
printo_20260129_1607

https://geoportal.asig.gov.al
Data e Printimit: 29.01.2026.

https://geoportal.asig.gov.al ofron të dhëna gjeohapësinore të ofruara nga autoritetet publike përgjegjëse.
Përgjegjësia për saktësinë e të dhënave është e autoritetit publik që i ka krijuar ato.

BASHKIA VLORË DREJTORIA E URBANISTIKËS	
PLANSISTMIMI I STENDAVE AMBULATORE "TREGU I SHUMICËS", VLORË.	
DREJTOR: INGLI XHAFERAJ	
HOROGRAFI	
VLORË 2026	A-01

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



BASHKIA VLORË
DREJTORIA E URBANISTIKËS

PLANSISTMIMI I STENDAVE AMBULATORE "TREGU I SHUMICËS", VLORË.

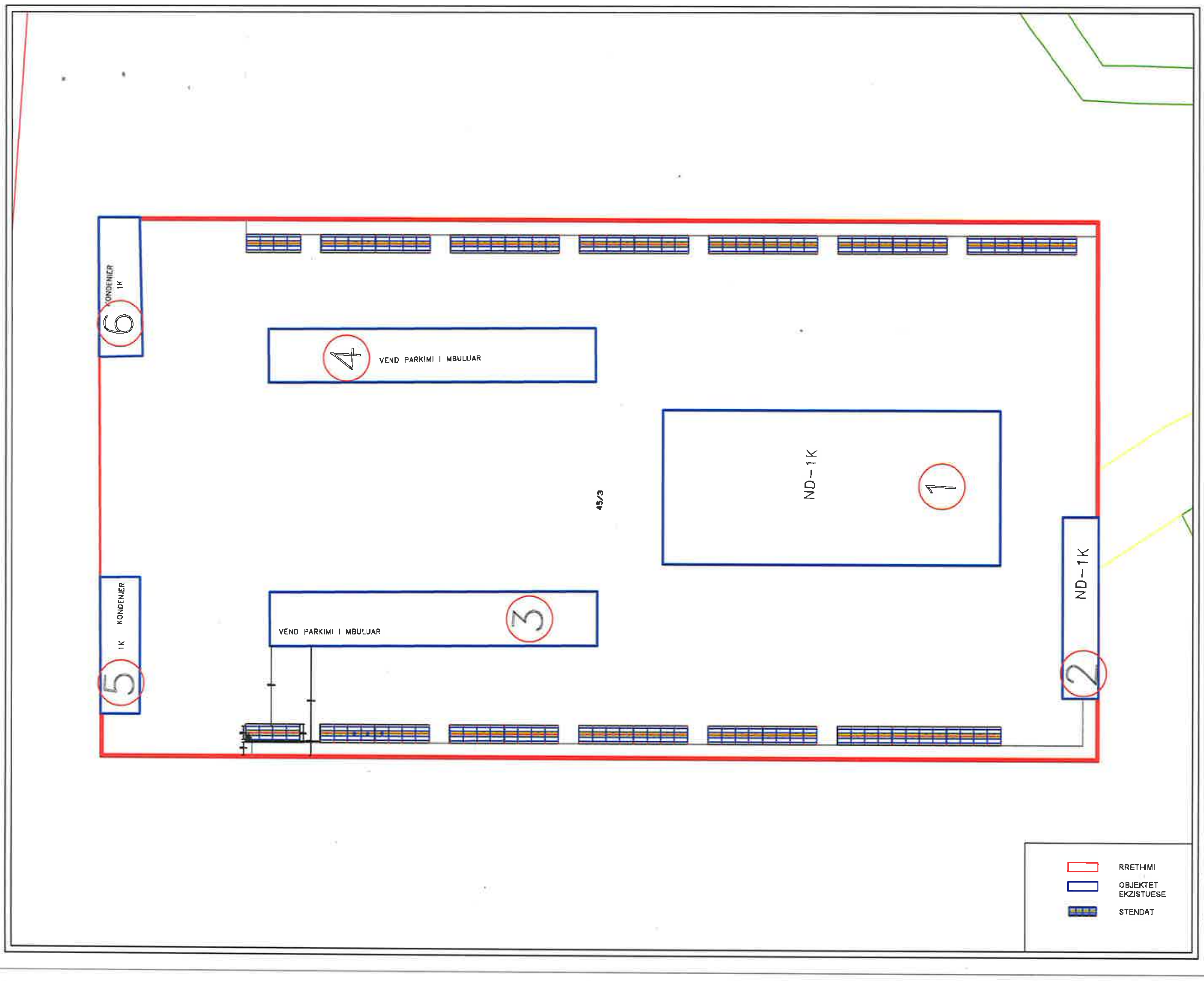
DREJTOR:
INGLI XHAFERAJ

TOPOGRAFIA

SHK. 1:750

VLORË 2026

A-02



BASHKIA VLORË
DREJTORIA E URBANISTIKËS

PLANSISTMIMI I STENDAVE AMBULATORE "TREGU I SHUMICËS", VLORË.

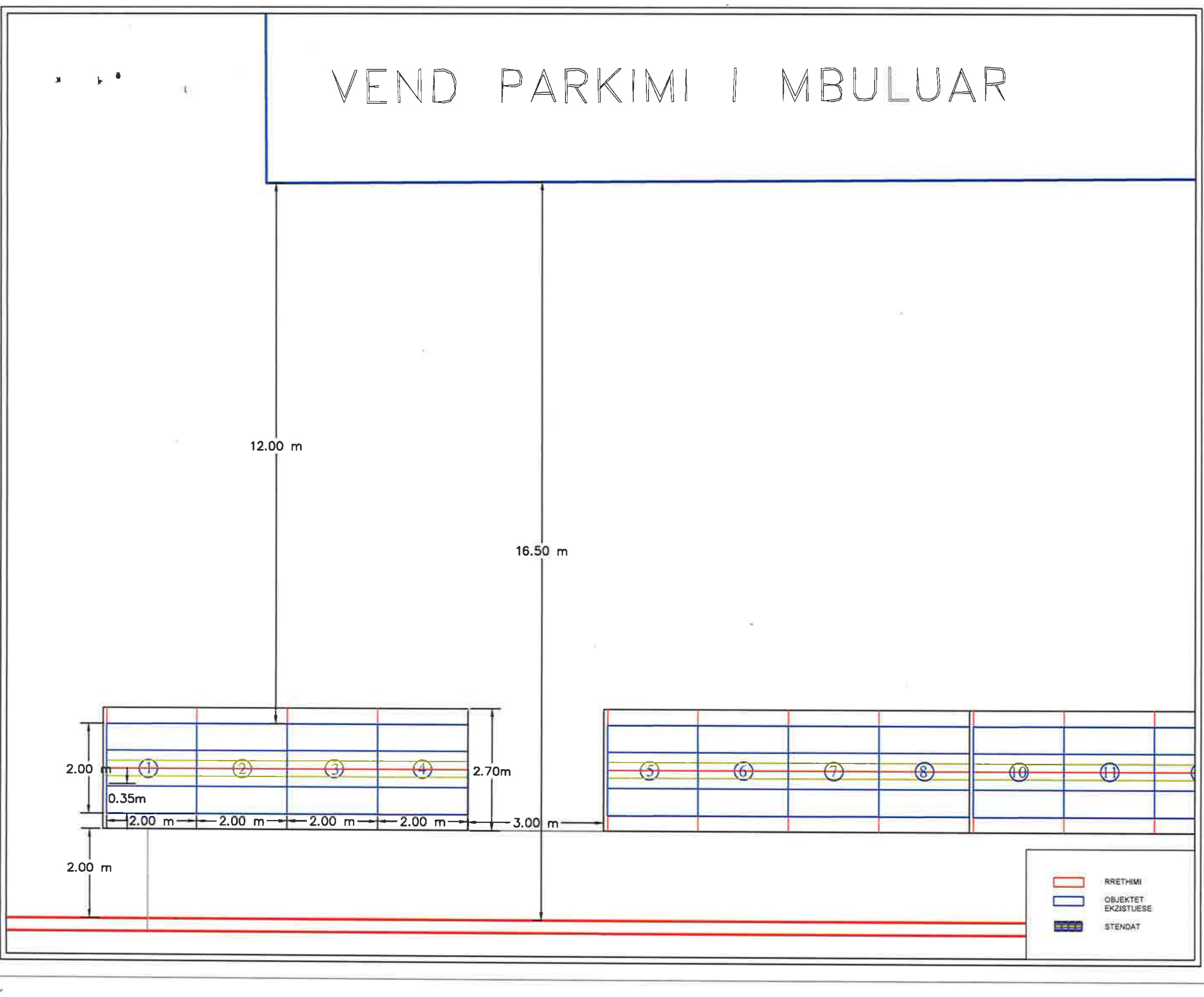
DREJTOR:
INGLI XHAFERAJ

TOPOGRAFIA

SHK. 1:500

VLORË 2026

A-03



BASHKIA VLORË
DREJTORIA E URBANISTIKËS

PLANSISTMIMI I STENDAVE AMBULATORE "TREGU I SHUMICES", VLORË.

DREJTOR:
INGLI XHAFERAJ

PLANSISTEMIMI

SHK. 1:75

VLORË 2026

A-04

BASHKIA VLORË

DREJTORIA E URBANISTIKËS

INVESTITORI: BASHKIA VLORË

VENDODHJA: RRUGA ZAHO KOKA

EMËRTIMI I FLETËS:

FOTO E TREGUT KRAHË RRUGËS ZAHO KOKA

BASHKIA VLORË

DREJTORIA E URBANISTIKËS

INVESTITORI: BASHKIA VLORË

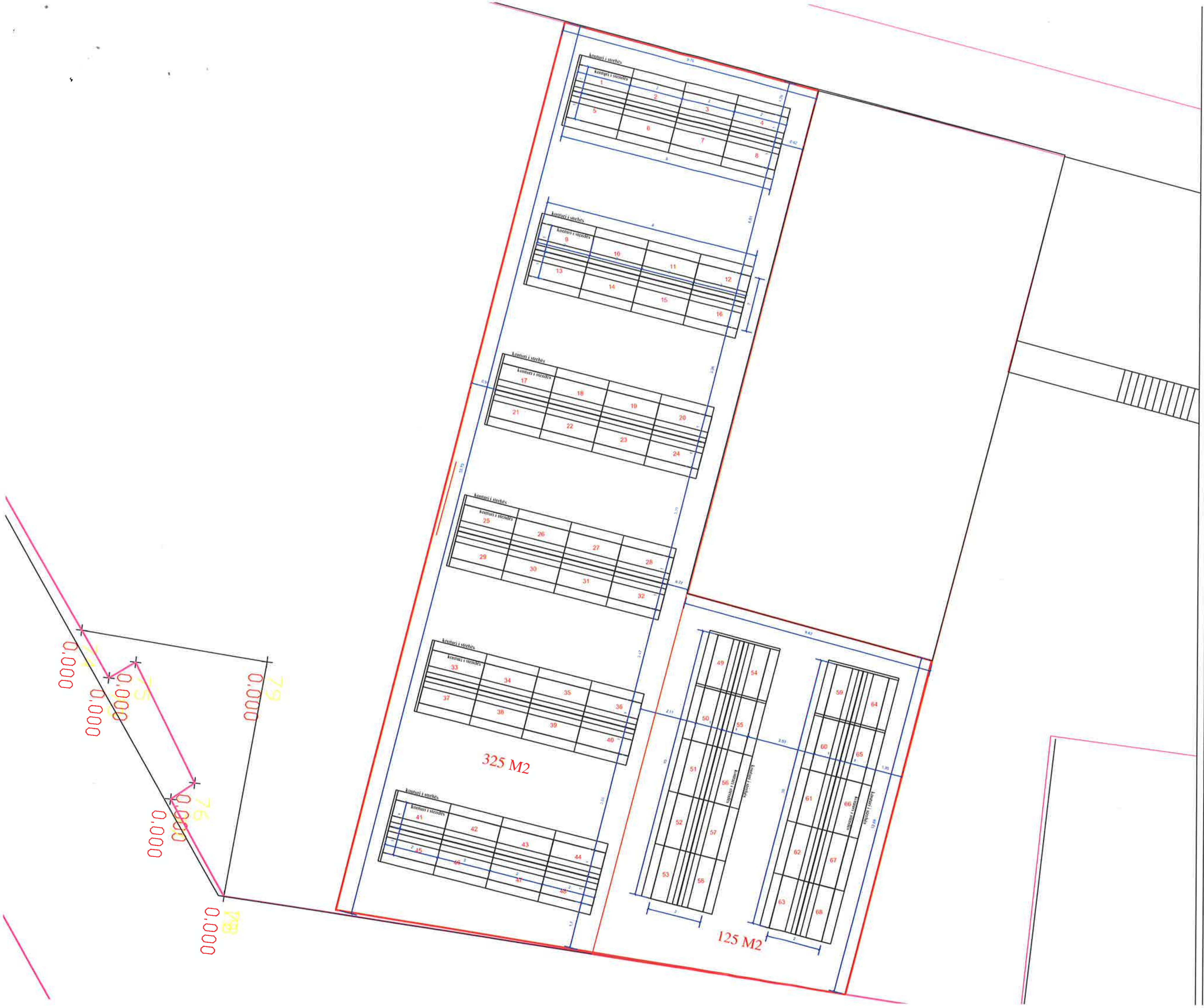
VENDODHJA: RRUGA ZAHO KOKA

EMËRTIMI I FLETËS:

PLANVENDOSJE E TREGUT KRAHË RRUGES ZAHO KOKA

SIPERFAQJA 450 M2

PRONESIA - PRONAR



BASHKIA VLORË

DREJTORIA E URBANISTIKËS

INVESTITORI: BASHKIA VLORË

VENDODHJA: RRUGA ZAHO KOKA

EMËRTIMI I FLETËS:

PLANVENDOSJE E TREGUT KRAHË RRUGES ZAHO KOKA

SIPERFAQJA 450 M2

PRONESIA - PRONAR

Ora : 14:00

Procesverbal

I mbajtur sot më datë 23.12.2025 ~~më~~ 4 tregtaret në zyrën e kryetares së Bashkis znj. Brunilda Mersini

U diskutua për vendndodhjen e re të ushtrimit të aktivitetit tregtar.

Kryetarja znj. Brunilda Mersini duke qenë se territori te tregu aktual do të rikonceptohet me një projekt të ri mendohet që tregtarët që ushtrojnë aktivitetin aty të transferohen në ambiente të reja. Pavarësisht propozimeve nuk u arrit nje konkluzion dhe u la që të diskutohej me të gjithë tregtarët dhe në rast mos dakortësie në vendimarrje të K.B.

Denisa Zonaj

Procesverbal

Sot në datë 23.01.2026 ora 16:00 u zhvillua një takim me një përfaqësi prej 4 personash, të tregut industrial dhe perimor (dhe) të Posta Qëndrore. Personat janë: 1) Arben Veliu 2) Adelina Cukalla nga Tregu Industrial dhe 3) Pranvera Gjidija 4) Vituri Bufaraku. Në këtë takim Kryetorja e Bashkisë iu ofroi si vend për treg provizor, tek tregu i shumicës, pasi në brëndësi të qytetit nga informacionet e marra nga administrata rezultonin pasuri private apo pasuri publike, të cilat janë në proces investimi. Përpos kësaj kryetorja i u kërkoi përfaqësuesve nëse keni dijeni për ndonjë hapsirë për të ushtruar veprimtorinë treptare. Nga sugerimet e tyre rezultoi se ato ishin pasuri private.

Fatmir Llanaj

Procesverbal.

I mbajtur sot më datë: 26.01.2026 ora 19:00 në ambientet
e Bashkisë Vlorë, të thirrur nga kryetarja e bashkisë
për takimin me tregtarët e tregut, industrial dhe
fruta-perime takim i organizuar me qëllim diskuti-
min e transferimit të vëndit të ushtrimit të aktivitetit
ër shkak të projektit të miratuar për rikualifikimin
rban në zonën e tregut të hapur të qytetit të Vlorës.
U rikomunikua zhvendosja e vendit të ushtrimit të
aktivitetit duke iu propozuar si vendndodhje ambientet
e ish hipotekes Vlore (ndërtesa plus hapësira përpara), por
nuk ranë dakord. Ju propozua vendndodhja e tregut të
Shumicës përsëri nuk ishin dakord. duke ke
~~duke~~ Tregtarët kërkuan prej bashkisë që vendndodhja
e ushtrimit të aktivitetit të tyre të ishte në sheshin
para Bashkisë ose në sheshin e Flamurit ose në
sheshin e Tre Kacave.
Nga bashkia iu bë me dije tregtarëve që vëndet e
propozuara prej tyre nuk mund të pranoheshin për
shkak se vinin në kundërshtim me VKB. nr. 39 të
vitit 2024.
Në vijim tregtarëve Iu propozua si vendndodhje

sh Peroni, sheshi pranë stacionit të trenit por përsëri tregtarët nuk ishin dakord me këte vendndodhje.

Takimi u mbyll pa arritur dakordësi me tregtarët.

Vlorë më 26.01.2026

Sekretarja D.B. [signature]

Tregetaret: Perimore.

- Adelina Abazi
- Admir Aliaj
- Agim Shemataj
- Agron Shehaj
- Alfred Bleta
- Andrea Deniraj
- Brunilda Bleta
- Diola Mahaj
- Dren Dalipaj
- Hamit Xhaferaj
- Haxi Hoxha
- Kico Peci
- Kujtim Muçaj
- Landini Sherifaj
- Marjeta Caraj
- Mehmet Hamiti
- Meranda Hoxhaj
- Nadela Dalipaj
- Polikseni Bratunaj
- Ramiro Gjata
- Rexhal Sanjani
- Tatjana Gjoni

- Vaso Gjoni
- Dorjë Shehaj
- Ilirian Sinadeni
- Toto Lolaj
- Edlir Alimuca
- Kontet Aboni
- Vildan Gjoni
- Vitani Bufardhi
- Hamit Sulejmani

1.

- Adelina Cakoli
- Adrian Audinaj
- Alban Sujeraj
- Albana Gecaj
- Albert Hyka
- Aleksandër Manikaj
- Alfred Gjika
- Alma Suberaj
- Angjelina Kapaj
- Anben Velia
- Anjeza Opari
- Anjeza Subashi
- Anton Isufi
- Arda Velia
- Bashkim Sona
- Berti Demiraj
- Besmir Delikaj
- Bexhet Llanaj
- Brunilda Brahja
- Brunilda Audiaj
- Bukurosha Hysani
- Bukuroshe Trushe
- David Bimcaj
- Drita Alikaj
- Dorita Doraj

Darko Baday
- Damona Kapay
Edmond Lelay
- Elvort Simay
- Entelee Rakipi
- Fabjano Toupay
- Fausk Salea
- Fatmir Merishay
- Fatmir Bashay
- Fabjano.. Jaupay
- Fauske Sela
- Fatmir Merishay
- Fatmir Pasha
- Fator Alvay
- Fatos Tusk
- Fastin Gjoruma.
- Fjeralb Brahim.
Floriat Cafay
Galitano Shega
Gori Mersim.
Gerci Vlahiy
Gerin Belak.
Ilmi Hoxhay.
Ismet Veshay.
Ivana [illegible]

- John Mersini
- Johnni Gjoni
- Karol Gorica
- Laureta Saboni
- Laureta Fole
- Laurdosh Toçaj
- Liefta Beja
- Leonard Hasna (Roma)
- Loreno Opari
- Lulzim Brahimaj
- Maglind Papeshi
- Mehmet Radaj
- Mero Canaj
- Mirso Baboçi
- Mihallaq Shyti
- Mikel Kombaj
- Mimoza Zenele
- Mirela Sulini
- Mondo Daushaj
- Mubedin Hoxha
- Natasha Murati
- Nazim Muçaj
- Nevzat Xhesha
- Olda Shemaj
- Pelivan Sorma
- Parparim Kambaj
- P[illegible] Gale

- Piro Gjata
- Rona Fike
- Renata Sukalla
- Renad Simoni
- Resul Hajdini
- Roberta Nezaj
- Rushit Ukaj
- Saimir Bilaj
- Servet Dema
- Shkelqim Dervishaj
- Shkelqim Nano
- Sipe-paga Bardhaj
- Sheta Bellulaj
- Suzana Xhelo
- Tasim Mani
- Trifon Kodina
- Vali Cika Cuedari
- Vangjo Sina
- Veli Malaj
- Veran Kasëmi
- Viktor Kotelo
- Xhina Geta
- Ylli Gjomarka
- Ylli Nuredini
- Yllka Bejoci
- Zoro Dautaj
- Zhaneta Zoto

- Andon Solsa
- Edlira Velisa
- Fatmira Sopi
- Kristi Hakimi
- Ronald Mucaj
- Repo Mingaj
- Shqipran Murataj
- Ilion Sopi
- Valentin Rrokaj
- Vladimir Kombani
- Amarildo Dulo
- Fejmi Elmazi
- Hysni Hibraj
- Luan Bruçi
- Nesipe Cany
- Pajtim Dule
- Xhevat Bejoni
- Anastas Cepa
- Abdiladil Dengaj
- Fatosha Alexi
- Gentjan Baja
- Leonard Seliaj
- Renato Cakella
- Zenim Dautaj

Total 156

Proces-verbal

Sot më dt. 26.01.2026 ora 11[00] grupi i përbërë prej tre punonjës të administratës së Bashkisë Vlorë u inspektua tregu industrial dhe Fermer pranë Postës Qendrore me objekt informimin e tregtarëve për fillimin e punimeve për rikualifikimin urban të zonës në fjalë dhe njoftimin për zhvendosjen e veprimtarisë në tregun provizor që do të caktohej nga Bashkia Vlorë. Kontaktuam rreth 200 tregtarë ambulantë.

F. Llanaj (signature)   K. Lala (signature)

Fjoralda Prodaj (signature)

Procesverbal Ora: 8:00

I mbajtur sot më datë 27.01.2026, u paraqitën në ambjentet e Bashkisë Vlorë tregtarët për të diskutuar rreth lirimit të hapësirës dhe zhvendosjes. Ata patën pretendimet e tyre. U pritën nga nënkryetaret Irena dhe Klea dhe u la që do rimendohej dhe do miratohej me V.K.B dhe sipas mundësive të Bashkis Vlorë.

Denada Bega

D.Bega

K.Lala