



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VLORE

DREJTORIA E PRONAVE PUBLIKE DHE MENAXHIMIT TË ASETETEVE

Nr. 2061 prot.

Vlorë, më 06/10 2026

**Lënda: Njoftim për afishimin publik.**

**NJËSISË ADMINISTRATIVE QËNDËR**

**SEKTORIT TË IT, BASHKIA VLORE**

**DREJTORISË SË BASHKËQEVERISJES**

Në mbështetje të:

- Ligjit nr. 20/2025 “Për Paketën e Maleve”,
- Ligjit nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar,
- VKM-në nr.184 datë 19.03.2026 “Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Vlorë”,
- Udhëzimit nr.2, datë 15.10.2025 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për dokumentacionin dhe procedurën e shpalljes së zonës prioritare të zhvillimit në territoret e Bashkive”,
- Urdhëri 648, datë 29.04.2026 “Për ngritjen e punës për verifikimin e dokumentacionit në zbatim të vendimit me nr.184, datë 19.03.2026 “ Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Vlorë” ,
- Urdhëri i brëndshëm me nr.1269, datë 19.08.2026 “Për një ndryshim në urdhërin e brëndshëm me nr.513, datë 01.04.2026 “Për ngritjen e punës për verifikimin e dokumentacionit në zbatim të vendimit me nr.184, datë 19.03.2026 “ Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Vlorë” ,
- Urdhëri i brëndshëm me nr.1485 datë 29.09.2026 “ Për disa shtesa dhe ndryshime në urdhërin me nr 648, datë 29.04.2026 “Për ngritjen e punës për verifikimin e dokumentacionit në zbatim të vendimit me nr.184, datë 19.03.2026 “ Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Vlorë”.
- Kërkojmë të bëhet afishimi publik me afat 45 (dyzet e pesë) ditor, bazuar në Ligjin Nr. 20/2025 “Për Paketën e Maleve”, neni 10 pika 1 e cila shpreh:

*“Pas përfundimit të procedurës së përcaktuar në nenin 9 të këtij ligji, për pasuritë apo pjesët e tyre që përmbushin kushtet, bashkia kryen njoftimin me afishim publik për 45 (dyzet e pesë) ditë*

*në ambientet e saj, në një vend tjetër publik brenda territorit të zonës, si dhe në faqen zyrtare të saj të internetit. Afishimi përmban listën e subjekteve me sipërfaqet respektive, përshkrimin e vendndodhjes së tyre dhe shoqërohet nga planet e rilevimit përkatëse”*

- Për sa më sipër kërkojmë që të merrni masat të bëhet afishimi pranë këndit të njoftimeve të njësisë Administrative Qëndër, në faqen e internetit të Bashkisë Vlorë si dhe në këndin e njoftimeve të Bashkisë Vlorë.

Plani i rilevimit i aplikueses znj. Anisa Avduli përfshihet në territorin e Njësinë Administrative Qëndër, në zk 2142 që i përket fshatit Kërkovë. Kjo sipërfaqe ndodhet brenda pasurisë me nr.410/4 vol 4 faqe 48 , e llojit kullotë, me sipërfaqe 519534 m2 në pronësi Shtet (sipërfaqja e kërkuar nga aplikuesja prej 40 000 m2 ndodhet brenda kësaj pasurie sipas planit të rilevimi bashkëngjitur).

*(Bashkëngjitur planin e rilevimit)*

Me përfundimin e afatit 45 ditor, duhet të përcillet procesverbali i mbajtur nga personi përgjegjës për afishimin, ku citohet përfundimi i afatit të afishimit, si dhe, nëse ka pasur ankesa apo jo lidhur me pasurinë në objekt trajtimi, në mënyrë që të vijojë me procedurën.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin !

**KRYETAR**

**Brunilda Mersini**

**ME URDHËR DHE DELEGIM  
NËN KRYETAR**

**Klea Lalo**



# PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

POROSITESE: ANISA AVDULI

DATE 20/04/2026

QELLIMI DOKUMENT

VENDNDODHJA

BASHKIA VLORE

DAVSHK/ZVASHK VLORE

ZONA KADASTRALE 2142(KERKOVE)

NUMRI I PASURISE 410

INDEX HARTE K-34-124-(97-C)

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE KULLOT dhe ULLISHTE SIP.PASURISE= 40 000 m2

SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= m2

NUMRI KATEVE

NUMRI PEMEVE

4488097.3490

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

4488097.3490

SHKALLA 1/2500

411/3

411/4

411/5

408

409

410 40 000m2

## Koordinatat

|   |           |            |
|---|-----------|------------|
| 1 | 458039.41 | 4488058.43 |
| 2 | 458241.22 | 4487965.42 |
| 3 | 458495.11 | 4487814.94 |
| 4 | 458458.45 | 4487727.90 |
| 5 | 458338.37 | 4487838.47 |
| 6 | 458057.51 | 4487940.56 |

25/12

25/3

26/2

## SHPJEGUES

### PER NDARJE PASURIE

Parcela 1 = m2  
Parcela 2 = m2  
Parcela 3 = m2

### PER BASHKIM PASURIE

Parcela 1 = m2  
Parcela 1 = m2 vijon Parcela = m2  
Parcela 1 = m2

### KUFIRI SIPAS HARTES KADASTRALE

SIPERFAQE= m2

### KUFIRI SIPAS GJENDJES FAKTIKE

SIPERFAQE= m2

| Nr. | ORIENTIMI | PERDORIMI | TIPI KUFIRIT | KUFITARI | ID/NIPT | SHENIME TE REALIZUESIT |
|-----|-----------|-----------|--------------|----------|---------|------------------------|
| 1   | VERI      |           |              | RRUGE    |         |                        |
| 2   | LINDJE    |           |              | SHTET    |         |                        |
| 3   | JUGU      |           |              | SHTET    |         |                        |
| 4   | PERENDIMI |           |              | SHTET    |         |                        |

## REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

EMRI: GENCI AZIAJ

LICENCA: NR\_0328/2 DATE 11/09/2018

KOMPANIA:

NIPT: L92007011F

NENSHKRIMI/VULA

## REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI

DVASHK

NENSHKRIMI

## KONFIRMOI

PERGJEGJES/DREJTORI

NENSHKRIMI/VULA

## TEKNOLOGJIA E MATJEVE:

Kode per teknologjine e matjeve : T-Terren ; Z-Zyre ; O-Ortofoto ; G-Gps ; S-Stacion Total ; D-Matje Distancash

## PERCAKTIMI I KUFIRIT :

Kode per percaktimin e kufirit : P-Perfaqesues i pronareve ; K-Kufitarete te Gjithe ; KP-Kufitarete Pjeserisht ; PB-Perfaqesues Bashkie ; HK-Harta Kadastrale ;

## SHENIME TE VECANTA:

## PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

POROSITES A.AVDULI

NENSHKRIMI

kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit : T-Terren ; Z-Zyre ; O-Ortofoto ; G-GPS ; S-Stacion Total ; D-Matje Distancash ; P-Perfaqesues i Pronareve ; K-Kufitarete te Gjithe ; KP-Kufitarete Pjeserisht ; PB- Perfaqesues Bashkie ; HK-Harta Kadastrale